

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100003521
<b>Задаток</b>	Через организатора торгов
<b>Форма проведения торгов:</b>	Аукцион
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. №495, регламентом пользования ЭТП "Ру-Трейд".
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>	07 июля 2025 08:00
<b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b>	08 августа 2025 23:00
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала проведения торгов:</b>	11 августа 2025 11:00
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	<p>Заявка на участие в торгах оформляется в соответствии с требованиями Закона о банкротстве, сообщением о проведении торгов.</p> <p>Заявка на участие в торгах предоставляется в электронном виде, составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);</li><li>-фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);</li><li>-номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;</li><li>-сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере такой заинтересованности;</li><li>-сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.</li></ul> <p>Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.</p> <p>Документы, прилагаемые к заявке, предоставляются в форме электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью заявителя.</p> <p>Заявитель вправе отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в открытых торгах, направив об этом электронное сообщение Оператору электронной площадки.</p>
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:</b>	<p>Задаток вносится по следующим реквизитам: получатель - ООО "ИСБ", ОГРН 1187746934803, ИНН 7703467472, КПП 772301001 расчетный счет 40702810412040781761 в Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" г. Москва, БИК 044525360, к/сч 30101810445250000360. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p>
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Результаты торгов будут подведены в день окончания торгов на электронной торговой площадке.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	11 августа 2025 11:00

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Продажа имущества Должника оформляется договором купли-продажи, который заключает конкурсный управляющий Должника с победителем торгов. Конкурсный управляющий в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Обязательными условиями договора купли-продажи являются: - сведения об имуществе, его составе, характеристиках; - цена продажи имущества; - порядок и срок передачи имущества покупателю; - сведения о наличии или об отсутствии обременений в отношении имущества.
---	---

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	Общество с ограниченной ответственностью "ИСБ"
<b>Сокращенное наименование:</b>	ООО "ИСБ"
<b>ИНН:</b>	7703467472
<b>ОГРН:</b>	1187746934803

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	АС города Москвы
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A40-294216/2022
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решение Арбитражного суда города Москвы от 02.12.2024 по делу NA40-294216/22-165-609

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия:</b>	Долгушев
<b>Имя:</b>	Николай
<b>Отчество:</b>	Геннадьевич
<b>ИНН:</b>	434600552402
<b>Наименование СРО:</b>	Союз "СОАУ "Альянс"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	1470

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Долгушев
<b>Имя:</b>	Николай
<b>Отчество:</b>	Геннадьевич
<b>ИНН:</b>	434600552402
<b>Почтовый индекс:</b>	612002
<b>Страна:</b>	Россия
<b>Регион/Область:</b>	Кировская обл
<b>Город/Населенный пункт:</b>	г Киров
<b>Улица:</b>	ул Сурикова
<b>Дом:</b>	д 27
<b>Корпус, строение:</b>	
<b>Офис/ Квартира:</b>	62
<b>Адрес электронной почты:</b>	vgs-kirov@yandex.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (895) 367-5789

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	378 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	18 900,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 67:15:0020201:1460, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, Рославльский район, д. Новая Присмара, площадь 1512 +/- 8 кв.м., вид права: собственность; дата государственной регистрации: 28.12.2021 г., номер государственной регистрации: 67:15:0020201:1460-67/059/2021-9
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Ознакомление с имуществом и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами по согласованию с организатором торгов, путем направления запроса на адрес эл.почты: vgs-kirov@yandex.ru, по тел. 8-953-675-78-95. Предоставление заявок на приобретение имущества осуществляется с 07.07.25 г. с 08 час. 00 мин. по 08.08.25 г. до 23 час. 00 мин. (время московское).
<b>Размер задатка, руб.:</b>	37 800,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения о лоте N2*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	417 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	20 850,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 67:15:0020201:1469, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, Рославльский район, д. Новая Присмара, площадь 1668 +/- 8 кв.м., вид права: собственность; дата государственной регистрации: 12.01.2022 г., номер государственной регистрации: 67:15:0020201:1469-67/059/2022-5
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Ознакомление с имуществом и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами по согласованию с организатором торгов, путем направления запроса на адрес эл.почты: vgs-kirov@yandex.ru, по тел. 8-953-675-78-95. Предоставление заявок на приобретение имущества осуществляется с 07.07.25 г. с 08 час. 00 мин. по 08.08.25 г. до 23 час. 00 мин. (время московское).
<b>Размер задатка, руб.:</b>	41 700,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения о лоте N3*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	506 250,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	25 312,50
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 67:15:0020201:1523, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, Рославльский район, д. Новая Присмара, площадь 2025 +/- 9 кв.м., вид права: собственность; дата государственной регистрации: 27.12.2021 г., номер государственной регистрации: 67:15:0020201:1523-67/059/2021-5.

<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Ознакомление с имуществом и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами по согласованию с организатором торгов, путем направления запроса на адрес эл.почты: vgs-kirov@yandex.ru, по тел. 8-953-675-78-95. Предоставление заявок на приобретение имущества осуществляется с 07.07.25 г. с 08 час. 00 мин. по 08.08.25 г. до 23 час. 00 мин. (время московское)
<b>Размер задатка, руб.:</b>	50 625,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения о лоте N4*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	379 500,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	18 975,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 67:15:0020201:1550, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, Рославльский район, д. Новая Присмара, площадь 1518 +/- 8 кв.м., вид права: собственность; дата государственной регистрации: 28.12.2021 г., номер государственной регистрации: 67:15:0020201:1550-67/059/2021-9
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Ознакомление с имуществом и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами по согласованию с организатором торгов, путем направления запроса на адрес эл.почты: vgs-kirov@yandex.ru, по тел. 8-953-675-78-95. Предоставление заявок на приобретение имущества осуществляется с 07.07.25 г. с 08 час. 00 мин. по 08.08.25 г. до 23 час. 00 мин. (время московское)
<b>Размер задатка, руб.:</b>	37 950,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения о лоте N5*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	418 250,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	20 912,50
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 67:15:0020201:1575, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, Рославльский район, д. Новая Присмара, площадь 1673 +/- 8 кв.м., вид права: собственность; дата государственной регистрации: 12.01.2022 г., номер государственной регистрации: 67:15:0020201:1575-67/059/2022-5
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Ознакомление с имуществом и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами по согласованию с организатором торгов, путем направления запроса на адрес эл.почты: vgs-kirov@yandex.ru, по тел. 8-953-675-78-95. Предоставление заявок на приобретение имущества осуществляется с 07.07.25 г. с 08 час. 00 мин. по 08.08.25 г. до 23 час. 00 мин. (время московское)
<b>Размер задатка, руб.:</b>	41 825,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения о лоте N6*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	414 750,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	20 737,50

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 67:15:0020201:1614, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, Рославльский район, д. Новая Присмара, площадь 1659 +/- 8 кв.м., вид права: собственность; дата государственной регистрации: 14.01.2022 г., номер государственной регистрации: 67:15:0020201:1614-67/059/2022-5
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Ознакомление с имуществом и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами по согласованию с организатором торгов, путем направления запроса на адрес эл.почты: vgs-kirov@yandex.ru, по тел. 8-953-675-78-95. Предоставление заявок на приобретение имущества осуществляется с 07.07.25 г. с 08 час. 00 мин. по 08.08.25 г. до 23 час. 00 мин. (время московское)
<b>Размер задатка, руб.:</b>	41 475,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения о лоте N7*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	419 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	20 950,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 67:15:0020201:1615, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, Рославльский район, д. Новая Присмара, площадь 1676 +/- 8 кв.м., вид права: собственность; дата государственной регистрации: 14.01.2022 г., номер государственной регистрации: 67:15:0020201:1615-67/059/2022-5
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Ознакомление с имуществом и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами по согласованию с организатором торгов, путем направления запроса на адрес эл.почты: vgs-kirov@yandex.ru, по тел. 8-953-675-78-95. Предоставление заявок на приобретение имущества осуществляется с 07.07.25 г. с 08 час. 00 мин. по 08.08.25 г. до 23 час. 00 мин. (время московское)
<b>Размер задатка, руб.:</b>	41 900,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения о лоте N8*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	528 750,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	26 437,50
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 67:15:0020201:1625, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, Рославльский район, д. Новая Присмара, площадь 2115 +/- 9 кв.м., вид права: собственность; дата государственной регистрации: 27.12.2021 г., номер государственной регистрации: 67:15:0020201:1625-67/059/2021-5
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Ознакомление с имуществом и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами по согласованию с организатором торгов, путем направления запроса на адрес эл.почты: vgs-kirov@yandex.ru, по тел. 8-953-675-78-95. Предоставление заявок на приобретение имущества осуществляется с 07.07.25 г. с 08 час. 00 мин. по 08.08.25 г. до 23 час. 00 мин. (время московское)
<b>Размер задатка, руб.:</b>	52 875,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения о лоте N9*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	416 750,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	20 837,50
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 67:15:0020201:1628, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, Рославльский район, д. Новая Присмара, площадь 1667 +/- 8 кв.м., вид права: собственность; дата государственной регистрации: 14.01.2022 г., номер государственной регистрации: 67:15:0020201:1628-67/059/2022-5
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Ознакомление с имуществом и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами по согласованию с организатором торгов, путем направления запроса на адрес эл.почты: vgs-kirov@yandex.ru, по тел. 8-953-675-78-95. Предоставление заявок на приобретение имущества осуществляется с 07.07.25 г. с 08 час. 00 мин. по 08.08.25 г. до 23 час. 00 мин. (время московское)
<b>Размер задатка, руб.:</b>	41 675,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения о лоте N10*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	415 250,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	20 762,50
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 67:15:0020201:1629, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, Рославльский район, д. Новая Присмара, площадь 1661 +/- 8 кв.м., вид права: собственность; дата государственной регистрации: 14.01.2022 г., номер государственной регистрации: 67:15:0020201:1629-67/059/2022-5
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Ознакомление с имуществом и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами по согласованию с организатором торгов, путем направления запроса на адрес эл.почты: vgs-kirov@yandex.ru, по тел. 8-953-675-78-95. Предоставление заявок на приобретение имущества осуществляется с 07.07.25 г. с 08 час. 00 мин. по 08.08.25 г. до 23 час. 00 мин. (время московское)
<b>Размер задатка, руб.:</b>	41 525,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения о лоте N11*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	402 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	20 100,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 67:15:0020201:1661, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, Рославльский район, д. Новая Присмара, площадь 1508 +/- 8 кв.м., вид права: собственность; дата государственной регистрации: 28.12.2021 г., номер государственной регистрации: 67:15:0020201:1661-67/059/2021-9

<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Ознакомление с имуществом и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами по согласованию с организатором торгов, путем направления запроса на адрес эл.почты: vgs-kirov@yandex.ru, по тел. 8-953-675-78-95. Предоставление заявок на приобретение имущества осуществляется с 07.07.25 г. с 08 час. 00 мин. по 08.08.25 г. до 23 час. 00 мин. (время московское)
<b>Размер задатка, руб.:</b>	40 200,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения о лоте N12*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	407 500,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	20 375,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 67:15:0020201:1742, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, Рославльский район, д. Новая Присмара, площадь 1630 +/- 8 кв.м., вид права: собственность; дата государственной регистрации: 27.12.2021 г., номер государственной регистрации: 67:15:0020201:1742-67/059/2021-5
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Ознакомление с имуществом и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами по согласованию с организатором торгов, путем направления запроса на адрес эл.почты: vgs-kirov@yandex.ru, по тел. 8-953-675-78-95. Предоставление заявок на приобретение имущества осуществляется с 07.07.25 г. с 08 час. 00 мин. по 08.08.25 г. до 23 час. 00 мин. (время московское)
<b>Размер задатка, руб.:</b>	40 750,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения о лоте N13*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	414 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	20 700,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 67:15:0020201:1747, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, Рославльский район, д. Новая Присмара, площадь 1656 +/- 8 кв.м., вид права: собственность; дата государственной регистрации: 14.01.2022 г., номер государственной регистрации: 67:15:0020201:1747-67/059/2022-5
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Ознакомление с имуществом и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами по согласованию с организатором торгов, путем направления запроса на адрес эл.почты: vgs-kirov@yandex.ru, по тел. 8-953-675-78-95. Предоставление заявок на приобретение имущества осуществляется с 07.07.25 г. с 08 час. 00 мин. по 08.08.25 г. до 23 час. 00 мин. (время московское)
<b>Размер задатка, руб.:</b>	41 400,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения о лоте N14*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	416 750,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	20 837,50

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 67:15:0020201:1756, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, Рославльский район, д. Новая Присмара, площадь 1667 +/- 8 кв.м., вид права: собственность; дата государственной регистрации: 12.01.2022 г., номер государственной регистрации: 67:15:0020201:1756-67/059/2022-5
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Ознакомление с имуществом и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами по согласованию с организатором торгов, путем направления запроса на адрес эл.почты: vgs-kirov@yandex.ru, по тел. 8-953-675-78-95. Предоставление заявок на приобретение имущества осуществляется с 07.07.25 г. с 08 час. 00 мин. по 08.08.25 г. до 23 час. 00 мин. (время московское)
<b>Размер задатка, руб.:</b>	41 675,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения о лоте N15*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	412 500,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	20 625,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 67:15:0020201:1775, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, Рославльский район, д. Новая Присмара, площадь 1650 +/- 8 кв.м., вид права: собственность; дата государственной регистрации: 14.01.2022 г., номер государственной регистрации: 67:15:0020201:1775-67/059/2022-5
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Ознакомление с имуществом и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами по согласованию с организатором торгов, путем направления запроса на адрес эл.почты: vgs-kirov@yandex.ru, по тел. 8-953-675-78-95. Предоставление заявок на приобретение имущества осуществляется с 07.07.25 г. с 08 час. 00 мин. по 08.08.25 г. до 23 час. 00 мин. (время московское)
<b>Размер задатка, руб.:</b>	41 250,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения о лоте N16*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	416 750,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	20 837,50
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 67:15:0020201:1783, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, Рославльский район, д. Новая Присмара, площадь 1667 +/- 8 кв.м., вид права: собственность; дата государственной регистрации: 12.01.2022 г., номер государственной регистрации: 67:15:0020201:1783-67/059/2022-5
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Ознакомление с имуществом и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами по согласованию с организатором торгов, путем направления запроса на адрес эл.почты: vgs-kirov@yandex.ru, по тел. 8-953-675-78-95. Предоставление заявок на приобретение имущества осуществляется с 07.07.25 г. с 08 час. 00 мин. по 08.08.25 г. до 23 час. 00 мин. (время московское)
<b>Размер задатка, руб.:</b>	41 675,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения о лоте N17*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	458 750,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	22 937,50
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 67:15:0020201:1814, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, Рославльский район, д. Новая Присмара, площадь 1835 +/- 9 кв.м., вид права: собственность; дата государственной регистрации: 27.12.2021 г., номер государственной регистрации: 67:15:0020201:1814-67/059/2021-5
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Ознакомление с имуществом и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами по согласованию с организатором торгов, путем направления запроса на адрес эл.почты: vgs-kirov@yandex.ru, по тел. 8-953-675-78-95. Предоставление заявок на приобретение имущества осуществляется с 07.07.25 г. с 08 час. 00 мин. по 08.08.25 г. до 23 час. 00 мин. (время московское)
<b>Размер задатка, руб.:</b>	45 875,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения о лоте N18*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	376 250,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	18 812,50
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 67:15:0020201:1815, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, Рославльский район, д. Новая Присмара, площадь 1505 +/- 8 кв.м., вид права: собственность; дата государственной регистрации: 28.12.2021 г., номер государственной регистрации: 67:15:0020201:1815-67/059/2021-9
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Ознакомление с имуществом и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами по согласованию с организатором торгов, путем направления запроса на адрес эл.почты: vgs-kirov@yandex.ru, по тел. 8-953-675-78-95. Предоставление заявок на приобретение имущества осуществляется с 07.07.25 г. с 08 час. 00 мин. по 08.08.25 г. до 23 час. 00 мин. (время московское)
<b>Размер задатка, руб.:</b>	37 625,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения о лоте N19*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	378 250,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	18 912,50
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 67:15:0020201:1816, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, Рославльский район, д. Новая Присмара, площадь 1513 +/- 8 кв.м., вид права: собственность; дата государственной регистрации: 14.01.2022 г., номер государственной регистрации: 67:15:0020201:1816-67/059/2022-5

<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Ознакомление с имуществом и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами по согласованию с организатором торгов, путем направления запроса на адрес эл.почты: vgs-kirov@yandex.ru, по тел. 8-953-675-78-95. Предоставление заявок на приобретение имущества осуществляется с 07.07.25 г. с 08 час. 00 мин. по 08.08.25 г. до 23 час. 00 мин. (время московское)
<b>Размер задатка, руб.:</b>	37 825,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения о лоте N20*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	418 250,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	20 912,50
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 67:15:0020201:1859, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, Рославльский район, д. Новая Присмара, площадь 1673 +/- 8 кв.м., вид права: собственность; дата государственной регистрации: 14.01.2022 г., номер государственной регистрации: 67:15:0020201:1859-67/059/2022-5
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Ознакомление с имуществом и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами по согласованию с организатором торгов, путем направления запроса на адрес эл.почты: vgs-kirov@yandex.ru, по тел. 8-953-675-78-95. Предоставление заявок на приобретение имущества осуществляется с 07.07.25 г. с 08 час. 00 мин. по 08.08.25 г. до 23 час. 00 мин. (время московское)
<b>Размер задатка, руб.:</b>	41 825,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	05 июля 2025
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	29 июня 2025

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):  
XiEfxCAtaGdnKgZ8YITx/tSzvu0pNd8qVFrAYVQDMwg=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):  
t2ZUums4Gkbgzdc3YqIIIOEvzELx8aYXWfkMfDnALVU=