

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100003358
Задаток	ЭТП ООО "Ру-Трейд"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. №495, регламентом пользования ЭТП "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать сведения и документы: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица) (кроме случаев проведения торгов в электронной форме), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц), представителя по доверенности; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток для участия в торгах составляет 10% от начальной цены продажи лота на действующем этапе торгов подлежит перечислению на р/с ЭТП ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787) N 40702810700003006509 в ВБРР (АО) к/с N 30101810900000000880, БИК 044525880 и считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, не позднее времени и даты окончания периода, в котором подается заявка. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N_ по продаже имущества Коновалова Е.Б., за лот N_, без НДС". Суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов в соответствии с регламентом ЭТП (по письменному обращению в адрес ЭТП).
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	12 мая 2025 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания ДКП, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя.</p> <p>Оплата по ДКП осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на р/с Коновалова Евгения Борисовича (ИНН 540524404289) N 40802810144070110918 в Сибирский банк ПАО "Сбербанк", БИК 045004641, к/с 30101810500000000641, ИНН 7707083893.</p>

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Индивидуальный предприниматель
---------------------------------------	--------------------------------

Фамилия:	КОНОВАЛОВ
Имя:	ЕВГЕНИЙ
Отчество:	БОРИСОВИЧ
ИНН:	540524404289
ОГРИП:	304540214500049

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Новосибирской области
Номер дела о банкротстве:	NA45-17169/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Новосибирской области от 02.02.2022 по делу NA45-17169/2021

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Симакова
Имя:	Алла
Отчество:	Сергеевна
ИНН:	510803049290
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства" (ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173)
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18098

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Симакова
Имя:	Алла
Отчество:	Сергеевна
ИНН:	510803049290
Почтовый индекс:	196634
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	Санкт-Петербург
Улица:	Изборская (Славянка)
Дом:	3
Корпус, строение:	1
Офис/ Квартира:	610
Адрес электронной почты:	bankrot2019@inbox.ru
Номер контактного телефона:	+7 (921) 651-7593

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	10 032 300,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):	Лот N2: Доля в уставном капитале ООО "Нарымский квартал Бизнес" (ОГРН 1125476002145) в размере 100%. В порядке ст. 21 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" действуют правила преимущественной покупки доли участниками общества и обществом. Право на преимущественное приобретение доли может реализовываться участниками общества и обществом путем участия в торгах и (или) заявления о согласии приобрести долю по цене, сформированной в ходе торгов.

Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:	Получить дополнительную информацию об имуществе, торгах, возможно через организатора торгов, по 89801212248 или эл.почте bankrot2019@inbox.ru в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.
Классификатор имущества должников:	титулы собственности на капитал (акции и другие финансовые инструменты, подтверждающие заключение сделки по поводу движения финансовых ресурсов)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 07.03.2025 15:00 по 10.03.2025 15:00 - 10032300,00 руб.

Задаток: 1003230,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.03.2025 15:00 по 10.03.2025 15:00

С 10.03.2025 15:00 по 13.03.2025 15:00 - 9972675,00 руб.

Задаток: 997267,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.03.2025 15:00 по 13.03.2025 15:00

С 13.03.2025 15:00 по 16.03.2025 15:00 - 9913050,00 руб.

Задаток: 991305,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.03.2025 15:00 по 16.03.2025 15:00

С 16.03.2025 15:00 по 19.03.2025 15:00 - 9853425,00 руб.

Задаток: 985342,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.03.2025 15:00 по 19.03.2025 15:00

С 19.03.2025 15:00 по 22.03.2025 15:00 - 9793800,00 руб.

Задаток: 979380,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.03.2025 15:00 по 22.03.2025 15:00

С 22.03.2025 15:00 по 25.03.2025 15:00 - 9734175,00 руб.

Задаток: 973417,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.03.2025 15:00 по 25.03.2025 15:00

С 25.03.2025 15:00 по 28.03.2025 15:00 - 9674550,00 руб.

Задаток: 967455,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.03.2025 15:00 по 28.03.2025 15:00

С 28.03.2025 15:00 по 31.03.2025 15:00 - 9614925,00 руб.

Задаток: 961492,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.03.2025 15:00 по 31.03.2025 15:00

С 31.03.2025 15:00 по 03.04.2025 15:00 - 9555300,00 руб.

Задаток: 955530,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.03.2025 15:00 по 03.04.2025 15:00

С 03.04.2025 15:00 по 06.04.2025 15:00 - 9495675,00 руб.

Задаток: 949567,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.04.2025 15:00 по 06.04.2025 15:00

С 06.04.2025 15:00 по 09.04.2025 15:00 - 9436050,00 руб.

Задаток: 943605,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.04.2025 15:00 по 09.04.2025 15:00

С 09.04.2025 15:00 по 12.04.2025 15:00 - 9376425,00 руб.

Задаток: 937642,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.04.2025 15:00 по 12.04.2025 15:00

С 12.04.2025 15:00 по 15.04.2025 15:00 - 9316800,00 руб.

Задаток: 931680,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.04.2025 15:00 по 15.04.2025 15:00

С 15.04.2025 15:00 по 18.04.2025 15:00 - 9257175,00 руб.

Задаток: 925717,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.04.2025 15:00 по 18.04.2025 15:00

С 18.04.2025 15:00 по 21.04.2025 15:00 - 9197550,00 руб.

Задаток: 919755,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.04.2025 15:00 по 21.04.2025 15:00

С 21.04.2025 15:00 по 24.04.2025 15:00 - 9137925,00 руб.

Задаток: 913792,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.04.2025 15:00 по 24.04.2025 15:00

С 24.04.2025 15:00 по 27.04.2025 15:00 - 9078300,00 руб.

Задаток: 907830,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.04.2025 15:00 по 27.04.2025 15:00

С 27.04.2025 15:00 по 30.04.2025 15:00 - 9018675,00 руб.

Задаток: 901867,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.04.2025 15:00 по 30.04.2025 15:00

С 30.04.2025 15:00 по 03.05.2025 15:00 - 8959050,00 руб.

Задаток: 895905,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.04.2025 15:00 по 03.05.2025 15:00

С 03.05.2025 15:00 по 06.05.2025 15:00 - 8899425,00 руб.

Задаток: 889942,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.05.2025 15:00 по 06.05.2025 15:00

С 06.05.2025 15:00 по 09.05.2025 15:00 - 8847000,00 руб.

Задаток: 884700,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.05.2025 15:00 по 09.05.2025 15:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	04 марта 2025
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	04 марта 2025

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):
GKSIKR53ajZ3/tLIC6S0YwN/V0T0pHiDnN1Lmba1oP4=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):
GI5SNTC8XSwp+lygWPzDBq094D092P2TQVqk3fiHsLY=