

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100003191
Задаток	Горбунов Вячеслав Николаевич
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	прием заявок с 00.00 20.01.2025 по 10.00 мск 25.02.2025 в электронной форме после регистрации заявителя на ЭТП. Заявка в произвольной форме на русском подписывается квалифицированной ЭЦП, содержит наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (или ФИО, паспортные данные, место жительства), тел.номер и электронную почту заявителя, сведения о заинтересованности и ее характере к должнику, кредиторам, управляющему и его СРО. Приложить подтверждающие полномочия и удостоверяющие личность документы, выписка ЕГРЮЛИП, для иностранного лица заверенный перевод на русский документов о гос.регистрации. Задаток 10% от начальной цены, внесение до 10.00 мск 25.02.25 на сч 40817810150170597677 в ф-л Центральный ПАО Совкомбанк (Бердск) БИК 045004763 к/с 30101810150040000763, получатель Горбунов Вячеслав Николаевич, шаг торгов 5%. После 10.00 мск 25.02.25 организатор принимает решение о допуске заявителей к участию в торгах, допущенные участники подают предложения о цене с 10.00 мск 26.02.25, торги завершаются через 30 мин после последнего предложения, подведение итогов на ЭТП после завершения торгов. Победитель - предложивший наибольшую цену. Иная информация в Законе о банкротстве, Приказе Минэкономразвития от 23.07.15 N495К и Регламенте ЭТП.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	20 января 2025 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	25 февраля 2025 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	26 февраля 2025 10:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	прием заявок с 00.00 20.01.2025 по 10.00 мск 25.02.2025 в электронной форме после регистрации заявителя на ЭТП. Заявка в произвольной форме на русском подписывается квалифицированной ЭЦП, содержит наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (или ФИО, паспортные данные, место жительства), тел.номер и электронную почту заявителя, сведения о заинтересованности и ее характере к должнику, кредиторам, управляющему и его СРО. Приложить подтверждающие полномочия и удостоверяющие личность документы, выписка ЕГРЮЛИП, для иностранного лица заверенный перевод на русский документов о гос.регистрации. Задаток 10% от начальной цены, внесение до 10.00 мск 25.02.25 на сч 40817810150170597677 в ф-л Центральный ПАО Совкомбанк (Бердск) БИК 045004763 к/с 30101810150040000763, получатель Горбунов Вячеслав Николаевич, шаг торгов 5%. После 10.00 мск 25.02.25 организатор принимает решение о допуске заявителей к участию в торгах, допущенные участники подают предложения о цене с 10.00 мск 26.02.25, торги завершаются через 30 мин после последнего предложения, подведение итогов на ЭТП после завершения торгов. Победитель - предложивший наибольшую цену. Иная информация в Законе о банкротстве, Приказе Минэкономразвития от 23.07.15 N495К и Регламенте ЭТП.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 10% от начальной цены, внесение до 10.00 мск 25.02.2025 на сч 40817810150170597677 в ф-л Центральный ПАО Совкомбанк (Бердск) БИК 045004763 к/с 30101810150040000763, получатель Горбунов Вячеслав Николаевич. В случае отказа Претенденту в принятии заявки на участие в Торгах, Продавец обязуется вернуть Задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола об определении участников Торгов. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки на участие в Торгах Продавец обязуется вернуть Задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента соответствующего отзыва. В случаях признания Торгов несостоявшимися либо непризнания Претендента Победителем Торгов, Продавец обязуется вернуть Задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах Торгов. Иная информация в Законе о банкротстве, Приказе Минэкономразвития от 23.07.15 N495К и Регламенте ЭТП.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	После 10.00 мск 25.02.25 организатор принимает решение о допуске заявителей к участию в торгах, допущенные участники подают предложения о цене с 10.00 до 11.00 мск 26.02.25, торги завершаются через 30 мин после последнего предложения, подведение итогов на ЭТП после завершения торгов. Победитель - предложивший наибольшую цену. Иная информация в Законе о банкротстве, Приказе Минэкономразвития от 23.07.15 N495К и Регламенте ЭТП. В течение 5 дней с дня оформления протокола управляющий направляет победителю предложение заключить договор и сам договор. В течение 5 дней с дня его получения победитель обязан подписать договор.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	26.02.2025 11.00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	После 10.00 мск 25.02.25 организатор принимает решение о допуске заявителей к участию в торгах, допущенные участники подают предложения о цене с 10.00 мск 26.02.25, торги завершаются через 30 мин после последнего предложения, подведение итогов на ЭТП после завершения торгов. Победитель - предложивший наибольшую цену. Иная информация в Законе о банкротстве, Приказе Минэкономразвития от 23.07.15 N495К и Регламенте ЭТП. В течение 5 дней с дня оформления протокола управляющий направляет победителю предложение заключить договор и сам договор. В течение 5 дней с дня его получения победитель обязан подписать договор.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Горбунов
Имя:	Вячеслав
Отчество:	Николаевич
ИНН:	743500162497

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Челябинской области
Номер дела о банкротстве:	A76-35570/2022
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Челябинской обл. от 28.04.23 дело A76-35570/22

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Исаков
Имя:	Евгений
Отчество:	Юрьевич

ИНН:	666002514399
Наименование СРО:	Союз АУ НЦРБ
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	6138

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Исаков
Имя:	Евгений
Отчество:	Юрьевич
ИНН:	666002514399
Почтовый индекс:	620137
Страна:	Россия
Регион/Область:	Свердловская область
Город/Населенный пункт:	г. Екатеринбург
Улица:	Июльская
Дом:	25
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	45
Адрес электронной почты:	au.isakov@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (912) 286-8148

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	9 000 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	450 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	нежилое здание-магазин общей площадью 85 кв.м. с кадастровым номером 02:01:100401:1452 по адресу Республика Башкортостан, Абзелиловский район, д. Зеленая Поляна, ул. Курортная, д. 35/1 и земельный участок общей площадью 402 кв.м. с кадастровым номером 02:01:100801:6, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Башкортостан, Абзелиловский район, с/с Ташбулатовский, д. Зеленая Поляна, ул. Курортная, д. 35/1. 1/2 доля в праве на Имущество принадлежит бывшей супруге Должника Горбуновой Эльвиры Равильевне, при этом имущество бывших супругов продается с торгов целиком (п. 7 ст. 213.26 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", Постановление Восемнадцатого арбитражного апелляционного суда от 25.03.2024 г. по делу NA76-35570/2022). Ознакомление с любой информацией по тел 89028668153, au.isakov@yandex.ru
Размер задатка, руб.:	900 000,00
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения предприятий торговли, общественного питания, жилищно-коммунального хозяйства; Земельные участки

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 350 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	67 500,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	нежилое здание - магазин общей площадью 45,1 кв.м. с кадастровым номером 74:15:0802001:942 по адресу Челябинская область, Нагайбакский район, рп. Южный, ул. Ленина, д. 1, пом. 2. 1/2 доля в праве на Имущество принадлежит бывшей супруге Должника Горбуновой Эльвире Равильевне, при этом имущество бывших супругов продается с торгов целиком (п. 7 ст. 213.26 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", Постановление Восемнадцатого арбитражного апелляционного суда от 25.03.2024 г. по делу NA76-35570/2022). Ознакомление с любой информацией по тел 89028668153, au.isakov@yandex.ru
Размер задатка, руб.:	135 000,00
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения предприятий торговли, общественного питания, жилищно-коммунального хозяйства

Сведения о лоте N3

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 350 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	67 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	нежилое помещение общей площадью 43,3 кв.м. с кадастровым номером 74:15:0802001:902 по адресу Челябинская область, Нагайбакский район, рп. Южный, ул. Садовая, д. 5, пом. 12. 1/2 доля в праве на Имущество принадлежит бывшей супруге Должника Горбуновой Эльвире Равильевне, при этом имущество бывших супругов продается с торгов целиком (п. 7 ст. 213.26 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", Постановление Восемнадцатого арбитражного апелляционного суда от 25.03.2024 г. по делу NA76-35570/2022). Ознакомление с любой информацией по тел 89028668153, au.isakov@yandex.ru
Размер задатка, руб.:	135 000,00
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения предприятий торговли, общественного питания, жилищно-коммунального хозяйства

Сведения о лоте N4

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 250 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	112 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	нежилое здание - магазин общей площадью 69,2 кв.м. с кадастровым номером 74:15:0802001:764 по адресу Челябинская область, Нагайбакский район, рп. Южный, ул. Островского, д. 6/3 и земельный участок общей площадью 210+/-10 кв.м. с кадастровым номером 74:15:0802005:69, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Челябинская область, Нагайбакский район, рп. Южный, ул. Островского. 1/2 доля в праве на Имущество принадлежит бывшей супруге Должника Горбуновой Эльвире Равильевне, при этом имущество бывших супругов продается с торгов целиком (п. 7 ст. 213.26 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", Постановление Восемнадцатого арбитражного апелляционного суда от 25.03.2024 г. по делу NA76-35570/2022). Ознакомление с любой информацией по тел 89028668153, au.isakov@yandex.ru
Размер задатка, руб.:	225 000,00
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения предприятий торговли, общественного питания, жилищно-коммунального хозяйства; Земельные участки

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	13 января 2025

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):
WXJATXcuaOwHdeN7ytpQJhNJzcpdIxIzUF1HRZSa0=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):
84o2K9w2qvSIsZ6XDmiKCQBWIIHdCSjNYarAvC9WDPo=