

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100002978
<b>Задаток</b>	Через организатора торгов
<b>Форма проведения торгов:</b>	Публичное предложение
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Закрытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	<p>Заявки принимаются с 11-00 час. 21.09.2024 по 16-00 час. 25.11.2024 г. включительно в соответствии с регламентом и режимом работы торговой площадки. Ознакомление с имуществом: по месту нахождения имущества по предварительной записи у организатора торгов в рабочие дни с 10-00 до 15-00 час. Адрес для связи: lirink21@gmail.com, 8 915 300 03 13. Период снижения с 21.09.2024 по 25.11.2024.</p> <p>Торги проводятся на электронной площадке ООО "Ру-Трейд" (<a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a>) (ИНН 5610149787; ОГРН 1125658038021; 129344, г. Москва, ул. Енисейская, д. 1, стр. 8, эт. 2, пом. 14).</p> <p>Для участия в торгах необходимо: 1. Подать заявку в форме электронного документа на сайте электронной торговой площадки. Заявка оформляется в форме электронного документа в произвольной форме на русском языке, должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. 2. Заключить договор о задатке.</p>
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	<p>К участию в Торгах допускаются физические и юридические лица (далее Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах. Заявка на участие в Торгах должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"</p>
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:</b>	<p>Задаток оплачивается по следующим реквизитам: АО "АЛЬФА-БАНК" сч. 40701810601300001861 к/с 30101810200000000593 БИК 044525593. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах (N торгов) ООО "Лирик"". Размер задатка по лоту 20% от цены продажи имущества на соответствующем этапе снижения. Задаток должен поступить на счет до окончания приема заявок на соответствующем периоде публичного предложения.</p>

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	<p>Составление протокола об определении участников торгов осуществляется на 2-й рабочий день, следующий после прекращения периода, в который были поданы заявки на участие в торгах. Рассмотрение заявок оформляется протоколом определения участника торгов.</p> <p>При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, действующей в конкретный период проведения торгов, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки и время, указанные в опубликованном сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p> <p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p> <p>В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.</p> <p>В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p> <p>Подведение результатов (итогов) торгов, проводимых посредством публичного предложения, производится на электронной торговой площадке в день рассмотрения заявок, и оформляется протоколом о результатах торгов.</p> <p>В случае уклонения или отказа победителя торгов от подписания договора купли-продажи, а также не оплаты предмета торгов в установленные законом сроки, конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, чье предложение о цене, поступившее в период, на котором был определен победитель торгов, было максимальным, за исключением победителя торгов. В случае, если у всех участников торгов, за исключением победителя торгов, предложения о цене были равными договор купли-продажи может быть заключен с участником торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. При этом задаток, перечисленный ранее определенным победителем торгов, не возвращается и включается в конкурсную массу.</p>
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	25 ноября 2024 16:00

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Договор купли-продажи должен быть подписан победителем торгов в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего заключить договор, которое направляется победителю в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов. Оплата имущества производится не позднее 30 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи по реквизитам, указанным в проекте договора купли-продажи. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.
---	---

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИРИНК"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "ЛИРИНК"
<b>Фирменное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИРИНК"
<b>ИНН:</b>	5027182438
<b>ОГРН:</b>	1115027016521

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Московской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A41-54195/2021
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решение собрания кредиторов от 09.09.2024

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия:</b>	Гулиев
<b>Имя:</b>	Асиман
<b>Отчество:</b>	Фадаилович
<b>ИНН:</b>	324501924717
<b>Наименование СРО:</b>	НП "СГАУ" (Некоммерческое партнерство "Сибирская гильдия антикризисных управляющих")
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	19683

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Гулиев
<b>Имя:</b>	Асиман
<b>Отчество:</b>	Фадаилович
<b>ИНН:</b>	324501924717
<b>Почтовый индекс:</b>	241520
<b>Страна:</b>	Россия
<b>Регион/Область:</b>	Брянская обл, Брянский р-н
<b>Город/Населенный пункт:</b>	село Супонево
<b>Улица:</b>	Ленина

<b>Дом:</b>	20
<b>Корпус, строение:</b>	
<b>Офис/ Квартира:</b>	2
<b>Адрес электронной почты:</b>	asiman.guliev@gmail.com
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (995) 100-0313

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	46 515 223,11
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	<p>Права требования к:</p> <p>Поручителю Седову Владимиру Викторовичу (ИНН 667107578842, дело о банкротстве N А60-42648/2020) по кредитному договору N КЛ0005-13-0032 от 06.08.2013 в сумме 16 748 823,11 руб. в виде основного долга, по кредитному договору N КЛ0005-14-0007 от 11.03.2014 в сумме 29 766 400 руб. в виде основного долга.</p> <p>Задолженность установлена Решением Железнодорожного районного суда г. Екатеринбурга от 28.12.2017 по делу N2-18/2017, Решением Арбитражного суда Свердловской области от 05.10.2020 по делу N А60-42648/2020.</p> <p>Поручителю ООО "Варта-Экострой" (ИНН 8603175206, дело о банкротстве N А75-5819/2020) по кредитному договору N КЛ0005-13-0032 от 06.08.2013 в сумме 16 748 823,11 руб. в виде основного долга, по кредитному договору N КЛ0005-14-0007 от 11.03.2014 в сумме 29 766 400 руб. в виде основного долга. Задолженность установлена Определением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа Югры от 07.10.2020 по делу N А75-5819/2020. Постановлением Арбитражный суд Западно-Сибирского округа от 10.10.2022 по делу А75-5819/2020 установлено, что требования ООО "Лиринок" возникли ранее банкротства ООО "Варта-Экострой" и в состав субсидиарной ответственности не включены.</p> <p>Требования к поручителю - ООО "Виктор и Ко" - ИНН 6659214365 (исключено из ЕГРЮЛ 04.06.2018); поручителю и залогодателю - ООО "КЗМК" - ИНН 7459001516 (исключено из ЕГРЮЛ 19.06.2024); поручителю ООО "PCY TMO "МАГИСТРАЛЬ" - ИНН 6659039748 (исключено из ЕГРЮЛ 16.07.2018); поручителю Сумину Вячеславу Николаевичу ИНН 665908476140 (определением Арбитражного суда Свердловской области от 07.06.2021 по делу N А60-4590/2020 завершена процедуры реализации имущества поручителя, с освобождением поручителя от исполнения обязательств); залогодателю Седову Виктору Владимировичу ИНН 667330194288 (залогодателем исполнены свои обязательства перед ООО "ЛИРИНК" в рамках мирового соглашения, утвержденного определением Железнодорожного районного суда г. Екатеринбурга от 28.01.2020 по делу 2-18/2017), заемщику и залогодателю ООО "ТОРН-ИНТЕР" ИНН 6670155995 (исключено из ЕГРЮЛ 27.05.2022); залогодателю и поручителю ООО "PCY "МАГИСТРАЛЬ" ИНН 6659142738 (определением Арбитражного суда Свердловской области от 16.04.2024 по делу N А60-29286/2016 завершена процедура конкурсного производства в отношении данного залогодателя и поручителя), а также к ООО "Варта-Экострой" (ИНН 8603175206) - вытекающие из договоров ипотеки (залоге недвижимости) N ДИ0005-13-0032/01 от 06.08.2013, N ДИ0005-13-0032/11 от 02.06.2015, N ДИ0005-14-0007/01 от 11.03.2014 - не передаются в связи с их прекращением.</p>
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 21.10.2024 00:00 по 23.10.2024 23:59 - 46515223,11 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.10.2024 00:00 по 23.10.2024 23:59

- С 24.10.2024 00:00 по 26.10.2024 23:59 - 41863700,80 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 24.10.2024 00:00 по 26.10.2024 23:59
- С 27.10.2024 00:00 по 29.10.2024 23:59 - 37315223,11 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 27.10.2024 00:00 по 29.10.2024 23:59
- С 30.10.2024 00:00 по 01.11.2024 23:59 - 32715223,11 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 30.10.2024 00:00 по 01.11.2024 23:59
- С 02.11.2024 00:00 по 04.11.2024 23:59 - 28115223,11 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 02.11.2024 00:00 по 04.11.2024 23:59
- С 05.11.2024 00:00 по 07.11.2024 23:59 - 23515223,11 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 05.11.2024 00:00 по 07.11.2024 23:59
- С 08.11.2024 00:00 по 10.11.2024 23:59 - 18915223,11 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 08.11.2024 00:00 по 10.11.2024 23:59
- С 11.11.2024 00:00 по 13.11.2024 23:59 - 14315223,11 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 11.11.2024 00:00 по 13.11.2024 23:59
- С 14.11.2024 00:00 по 16.11.2024 23:59 - 9715223,11 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 14.11.2024 00:00 по 16.11.2024 23:59
- С 17.11.2024 00:00 по 19.11.2024 23:59 - 5115223,11 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 17.11.2024 00:00 по 19.11.2024 23:59
- С 20.11.2024 00:00 по 22.11.2024 23:59 - 515223,11 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 20.11.2024 00:00 по 22.11.2024 23:59
- С 23.11.2024 00:00 по 25.11.2024 16:00 - 1,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 23.11.2024 00:00 по 25.11.2024 16:00

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	21 сентября 2023
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	19 сентября 2023

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
JqI9Av5QM0iPYZ/7BVg8F/NLQGwtSUVfqJSuU2wQAJ8=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
y5VR8UliB/lM7pa5U0pop4thGPshkrEJuy2Xor0Z78Q=