

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100002955
<b>Задаток</b>	специальный счет Должника
<b>Форма проведения торгов:</b>	Публичное предложение
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Закрытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:</b>	Задаток 10% от начальной цены продажи лота на действующем этапе торгов подлежит перечислению на специальный счет Должника Ткачева Олега Юрьевича (ИНН 504406332390) N 40817810150174868713 в ПАО "Совкомбанк" к/с 30101810150040000763 БИК 045004763 и считается внесенным с даты поступления всей суммы на указанный р/с. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N_ по продаже имущества Ткачева О.Ю. за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов.

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	09 декабря 2024 16:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	<p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками, за исключением победителя.</p> <p>Оплата по ДКП осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на специальный счет Должника - Ткачева Олега Юрьевича (ИНН 504406332390) р/с 40817810050173354700 в ПАО "Совкомбанк" к/с 30101810150040000763 БИК 045004763.</p>

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Ткачев
<b>Имя:</b>	Олег
<b>Отчество:</b>	Юрьевич
<b>ИНН:</b>	504406332390

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Московской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	NA41-82491/2021
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решение Арбитражного суда Московской области от 20.06.2022г. (оглашена рез. часть) по делу NA41-82491/2021

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия:</b>	Османова
<b>Имя:</b>	Венера
<b>Отчество:</b>	Тельмановна

<b>ИНН:</b>	026490974860
<b>Наименование СРО:</b>	Союз Арбитражных управляющих "Национальный центр реструктуризации и банкротства"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	16395

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Османова
<b>Имя:</b>	Венера
<b>Отчество:</b>	Тельмановна
<b>ИНН:</b>	026490974860
<b>Почтовый индекс:</b>	121069
<b>Страна:</b>	Россия
<b>Регион/Область:</b>	Москва
<b>Город/Населенный пункт:</b>	Москва
<b>Улица:</b>	Мерзляковский переулок
<b>Дом:</b>	15
<b>Корпус, строение:</b>	
<b>Офис/ Квартира:</b>	помещение 3
<b>Адрес электронной почты:</b>	torgiosmanova@yandex.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (926) 281-7016

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	54 556 200,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот N4: Доля в уставном капитале 100% ООО "О" (ИНН 5044095626, ОГРН 1155044002640, юридический адрес: 141508, Московская область, г. Солнечногорск, МКР. РЕКИНЦО (Рекинцо мкр.), д.29А, стр.1, офис 7, размер уставного капитала 10000,00 руб.) Ознакомление с имуществом, торгами производится в течение срока приема заявок с 11:00 до 17:00 МСК в рабочие дни по тел. 89292781582 или эл.почте torgiosmanova@yandex.ru.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	титулы собственности на капитал (акции и другие финансовые инструменты, подтверждающие заключение сделки по поводу движения финансовых ресурсов)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 05.09.2024 15:00 по 10.09.2024 15:00 - 54556200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.09.2024 15:00 по 10.09.2024 15:00

С 10.09.2024 15:00 по 15.09.2024 15:00 - 51828390,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.09.2024 15:00 по 15.09.2024 15:00

С 15.09.2024 15:00 по 20.09.2024 15:00 - 49100580,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.09.2024 15:00 по 20.09.2024 15:00

С 20.09.2024 15:00 по 25.09.2024 15:00 - 46372770,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.09.2024 15:00 по 25.09.2024 15:00

С 25.09.2024 15:00 по 30.09.2024 15:00 - 43644960,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.09.2024 15:00 по 30.09.2024 15:00

С 30.09.2024 15:00 по 05.10.2024 15:00 - 40917150,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.09.2024 15:00 по 05.10.2024 15:00  
С 05.10.2024 15:00 по 10.10.2024 15:00 - 38189340,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 05.10.2024 15:00 по 10.10.2024 15:00  
С 10.10.2024 15:00 по 15.10.2024 15:00 - 35461530,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 10.10.2024 15:00 по 15.10.2024 15:00  
С 15.10.2024 15:00 по 20.10.2024 15:00 - 32733720,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 15.10.2024 15:00 по 20.10.2024 15:00  
С 20.10.2024 15:00 по 25.10.2024 15:00 - 30005910,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 20.10.2024 15:00 по 25.10.2024 15:00  
С 25.10.2024 15:00 по 30.10.2024 15:00 - 27278100,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 25.10.2024 15:00 по 30.10.2024 15:00  
С 30.10.2024 15:00 по 04.11.2024 15:00 - 24550290,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 30.10.2024 15:00 по 04.11.2024 15:00  
С 04.11.2024 15:00 по 09.11.2024 15:00 - 21822480,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 04.11.2024 15:00 по 09.11.2024 15:00  
С 09.11.2024 15:00 по 14.11.2024 15:00 - 19094670,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 09.11.2024 15:00 по 14.11.2024 15:00  
С 14.11.2024 15:00 по 19.11.2024 15:00 - 16366860,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 14.11.2024 15:00 по 19.11.2024 15:00  
С 19.11.2024 15:00 по 24.11.2024 15:00 - 13639050,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 19.11.2024 15:00 по 24.11.2024 15:00  
С 24.11.2024 15:00 по 29.11.2024 15:00 - 10911240,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 24.11.2024 15:00 по 29.11.2024 15:00  
С 29.11.2024 15:00 по 04.12.2024 15:00 - 8183430,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 29.11.2024 15:00 по 04.12.2024 15:00  
С 04.12.2024 15:00 по 09.12.2024 15:00 - 5455620,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 04.12.2024 15:00 по 09.12.2024 15:00

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	03 сентября 2024

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
EQHtvWT/i684OxPUR3IMAiuxfkLiEei2tF2Ebi74lgw=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
XfwoY7DnD2GsF64b5xB1ORz+e8aAoeVNpmbUxodNpm4=