

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100002950
Задаток	ООО "Ру-Трейд"
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Представление заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, проведение торгов и определение победителя торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	02 сентября 2024 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	12 октября 2024 00:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	12 октября 2024 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать сведения и документы: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц), представителя по доверенности; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 5 % начальной цены продажи лота. Задаток вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: "За участие в открытых электронных торгах N (указать номер торгов) в форме аукциона по продаже имущества ООО "ГК АЛЬФА"; ООО "Ру-Трейд" р/с 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН 5610149787, КПП 771601001. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении. При непоступлении задатка в указанный срок обязанность лиц, желающих принять участие в торгах, по внесению задатка считается неисполненной.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	13 октября 2024 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества (договор уступки прав требования) с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества (договор уступки прав требования) должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества (договор уступки прав требования) по следующим реквизитам: получатель ООО "ГК АЛЬФА" ОГРН 1187847163492, ИНН 7806544320; р/с 40702810955000022261 в ПАО СБЕРБАНК БИК 044030653 ИНН 7707083893 КПП 784243001 к/с 30101810500000000653 с назначением платежа "Оплата имущества по договору N".

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРУППА КОМПАНИЙ АЛЬФА"
Краткое наименование:	ООО "ГК АЛЬФА"
Фирменное наименование:	ООО "Группа Компаний Альфа"
ИНН:	7806544320
ОГРН:	1187847163492

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-127750/2022
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 15 июня 2023 года .

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Иванушков
Имя:	Сергей
Отчество:	Валентинович

ИНН:	292800076799
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15812

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Иванушков
Имя:	Сергей
Отчество:	Валентинович
ИНН:	292800076799
Почтовый индекс:	194214
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	Санкт-Петербург
Улица:	пр. Энгельса
Дом:	93
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	479
Адрес электронной почты:	hammer100@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (921) 894-1314

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 755 597,50
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	275 559,75
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования в виде взыскания 6 123 550,00 (Шесть миллионов сто двадцать три тысячи пятьсот пятьдесят) рублей с ООО "ВАУЭДЖЕНСИ"; (125413, г. Москва, ул. Флотская, д.68, кв.68 ОГРН: 1127746531659 ИНН: 7743858578) Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24.01.2024г. дело N А56-127750/2022 Исполнительный лист ФС N 043123287 от 09 апреля 2024г. (вступил в законную силу 08 февраля 2024 года)
Размер задатка, руб.:	137 779,87
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	5 745 654,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	574 565,40
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования в виде взыскания 12 768 120,00 (Двенадцать миллионов семьсот шестьдесят восемь тысяч сто двадцать) рублей с ООО "НТМ СТРОЙ" (196158, г. Санкт-Петербург, ш. Московское, д.13, лит. ВБ, помещ.2Н. п.6 п.4 ОГРН: 1077847005631 ИНН: 7810088567) Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.01.2024г. дело N А56-127750/2022 Исполнительный лист ФС N 043123285 от 09 апреля 2024г. (вступил в законную силу 09 февраля 2024 года)
Размер задатка, руб.:	287 282,70

Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
---	--

Сведения о лоте N3

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	211 698,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	21 169,80
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования в виде взыскания 470 440,00 (Четыреста семьдесят тысяч четыреста сорок) рублей с ООО "Пантеон" (194292, г. Санкт-Петербург, п. Парголово, пер.4-й Верхний, д.19, литер А, помещ.44Н, оф.6 ОГРН: 1207800032736 ИНН: 7802704540) Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24.01.24г. дело N А56-127750/2022 Исполнительный лист ФС N 043123286 от 09 апреля 2024г. (вступил в законную силу 08 февраля 2024 года)
Размер задатка, руб.:	10 584,90
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Сведения о лоте N4

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 442 635,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	344 263,50
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования в виде взыскания 7 650 300,00 руб. (Семь миллионов шестьсот пятьдесят тысяч триста) рублей с ООО "Сатурн" (195027, Санкт-Петербург, ул. Якорная, д.11, лит. К, оф.200-2 ОГРН: 1187847163492, ИНН: 7806544320) Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.04.2024г. дело N А56-127750/2022 Исполнительный лист ФС N 043125208 от 16 мая 2024г. (вступил в законную силу 16 мая)
Размер задатка, руб.:	172 131,75
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Сведения о лоте N5

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 244 296,70
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	224 429,67
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования в виде взыскания 4 987 326,00 (Четыре миллиона девятьсот восемьдесят семь тысяч триста двадцать шесть) рублей с ООО "Специнжотделстрой" (125475, г. Москва, ул. Зеленоградская, д.25, к.1, кв.74; ОГРН: 1167746300435 ИНН: 7743147454) Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.04.2024г. дело N А56-127750/2022 Исполнительный лист ФС N 043125209 от 16 мая 2024г. (вступил в законную силу 16 мая)
Размер задатка, руб.:	112 214,83
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Сведения о лоте N6

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	630 000,00
---	------------

Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	63 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования в виде взыскания 1 400 000,00 (Один миллион четыреста тысяч) рублей с ООО "Старый Город"(199226, г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д.12, к.2, кв. 120; ОГРН: 1157847397290, ИНН: 7839047517) Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24.01.2024г. дело N А56-127750/2022
Размер задатка, руб.:	31 500,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	30 августа 2024
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	30 августа 2024

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
rHE3QZKBclLyK2mWWISZQGfmLhJZA8Y8MV8Vk+NIQ0k=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
v6CUGb2cwmxXKE2Lzvslt0FoWAWyiI8ifKA9Gzgyko=