

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100002933
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов, установленные ст. 110 Закона о банкротстве и "Порядком проведения торгов", утв. Приказом МЭР от 23.07.15 N 495 (Приказ), представляются претендентом чрез оператора электронной площадки (адрес в сети интернет www.ru-trade24.ru) организатору с 12:00 19.08.2024 года до 18:00 20.10.2024 года.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов, установленные ст. 110 Закона о банкротстве и "Порядком проведения торгов", утв. Приказом МЭР от 23.07.15 N 495 (Приказ), представляются претендентом чрез оператора электронной площадки (адрес в сети интернет www.ru-trade24.ru) организатору с 12:00 19.08.2024 года до 18:00 20.10.2024 года.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 20% от цены продажи действующей в период подачи заявки на участие в торгах должен поступить на р/сч 40702810355000022816 в ПАО "Сбербанк" БИК 044030653, к/сч 30101810500000000653, получатель ООО "ПТЭСК" (ИНН 4706033100, КПП 470601001) не позднее окончания периода действия цены указанной в заявке. Задаток должен быть уплачен заявителем лично. Возврат задатка осуществляется в порядке установленном статьей 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" с особенностями установленными соглашением о задатке.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается лицо, представившее в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода торгов, при отсутствии предложений других участников при условии поступления задатка. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, и оплатили задаток, победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов и оплатили задаток, победителем признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	21 октября 2024 10:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Лицо, выигравшее торги, должно в течение пяти дней после получения от Организатора предложения о заключении договора, подписать указанный Договор и внести полную покупную стоимость на счет ООО "ПТЭСК" за вычетом суммы задатка не позднее 30 дней с момента заключения Договора.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Производственная тепло энерго сбытовая компания"

Краткое наименование:	ООО "ПТЭСК"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Производственная тепло энерго сбытовая компания"
ИНН:	4706033100
ОГРН:	1124706000561

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-4810/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 01.07.2020

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Бабенко
Имя:	Иван
Отчество:	Владимирович
ИНН:	780213477648
Наименование СРО:	СОЮЗ "АУ" СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	298

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Бабенко
Имя:	Иван
Отчество:	Владимирович
ИНН:	780213477648
Почтовый индекс:	194214
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	Санкт-Петербург
Улица:	а/я 6
Дом:	
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	ibabenko@bk.ru
Номер контактного телефона:	+7 (921) 645-7875

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	7 661 956,43
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1 незавершенный строительством объект - фундамент для автономной котельной по адресу: ЛО, пгт Мга, пр. Красного Октября д. 63, кад. N46:16:0801006, а также проект строящейся котельной и права по договору на техническое присоединение к эл. сетям указанного объекта
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Незавершенное строительство - конструкции, сооружения, здания

Периоды снижения цены для лота N1:

С 19.08.2024 12:00 по 21.08.2024 18:00 - 7661956,43 руб.

Периоды приема заявок:

- С 19.08.2024 12:00 по 21.08.2024 18:00
- С 22.08.2024 09:00 по 24.08.2024 18:00 - 7278858,61 руб.
Периоды приема заявок:
С 22.08.2024 09:00 по 24.08.2024 18:00
- С 25.08.2024 09:00 по 27.08.2024 18:00 - 6895760,79 руб.
Периоды приема заявок:
С 25.08.2024 09:00 по 27.08.2024 18:00
- С 28.08.2024 09:00 по 30.08.2024 18:00 - 6512662,97 руб.
Периоды приема заявок:
С 28.08.2024 09:00 по 30.08.2024 18:00
- С 31.08.2024 09:00 по 02.09.2024 18:00 - 6129565,14 руб.
Периоды приема заявок:
С 31.08.2024 09:00 по 02.09.2024 18:00
- С 03.09.2024 09:00 по 05.09.2024 18:00 - 5746467,32 руб.
Периоды приема заявок:
С 03.09.2024 09:00 по 05.09.2024 18:00
- С 06.09.2024 09:00 по 08.09.2024 18:00 - 5363369,50 руб.
Периоды приема заявок:
С 06.09.2024 09:00 по 08.09.2024 18:00
- С 09.09.2024 09:00 по 11.09.2024 18:00 - 4980271,68 руб.
Периоды приема заявок:
С 09.09.2024 09:00 по 11.09.2024 18:00
- С 12.09.2024 09:00 по 14.09.2024 18:00 - 4597173,86 руб.
Периоды приема заявок:
С 12.09.2024 09:00 по 14.09.2024 18:00
- С 15.09.2024 09:00 по 17.09.2024 18:00 - 4214076,04 руб.
Периоды приема заявок:
С 15.09.2024 09:00 по 17.09.2024 18:00
- С 18.09.2024 09:00 по 20.09.2024 18:00 - 3830978,22 руб.
Периоды приема заявок:
С 18.09.2024 09:00 по 20.09.2024 18:00
- С 21.09.2024 09:00 по 23.09.2024 18:00 - 3447880,39 руб.
Периоды приема заявок:
С 21.09.2024 09:00 по 23.09.2024 18:00
- С 24.09.2024 09:00 по 26.09.2024 18:00 - 3064782,57 руб.
Периоды приема заявок:
С 24.09.2024 09:00 по 26.09.2024 18:00
- С 27.09.2024 09:00 по 29.09.2024 18:00 - 2681684,75 руб.
Периоды приема заявок:
С 27.09.2024 09:00 по 29.09.2024 18:00
- С 30.09.2024 09:00 по 02.10.2024 18:00 - 2298586,93 руб.
Периоды приема заявок:
С 30.09.2024 09:00 по 02.10.2024 18:00
- С 03.10.2024 09:00 по 05.10.2024 18:00 - 1915489,11 руб.
Периоды приема заявок:
С 03.10.2024 09:00 по 05.10.2024 18:00
- С 06.10.2024 09:00 по 08.10.2024 18:00 - 1532391,29 руб.
Периоды приема заявок:
С 06.10.2024 09:00 по 08.10.2024 18:00
- С 09.10.2024 09:00 по 11.10.2024 18:00 - 1149293,46 руб.
Периоды приема заявок:

С 09.10.2024 09:00 по 11.10.2024 18:00

С 12.10.2024 09:00 по 14.10.2024 18:00 - 766195,64 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.10.2024 09:00 по 14.10.2024 18:00

С 15.10.2024 09:00 по 17.10.2024 18:00 - 383097,82 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.10.2024 09:00 по 17.10.2024 18:00

С 18.10.2024 09:00 по 20.10.2024 18:00 - 76619,56 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.10.2024 09:00 по 20.10.2024 18:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	17 августа 2024
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	17 августа 2024
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	18 августа 2024

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
1D4iRdlLZcOkuW+GS3uqIr1k+pf4fz9D1kVqZDA+FYU=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
bMZ7am+NlaqS5ytaNeNzS9LWqNpNAia/KS/wbcW4O0E=