

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

| | |
|--|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 100002921 |
| Задаток | ЗАО "ПТМ-ЖБИ", ИНН 7602051911, р/с 40702810641000002311, в Владимирский РФ АО "Россельхозбанк" г. Владимир, к/с 30101810600000000772, БИК 041708772 |
| Форма проведения торгов: | Публичное предложение |
| Форма подачи ценового предложения: | Закрытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа. Оператор электронной площадки ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787), место проведения торгов сайт электронной площадки: https://ru-trade24.ru/ |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа, должна выражать намерение заявителя принять участие в торгах и обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Кроме того, заявка должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток: | Размер задатка составляет 20% от стоимости лота на определенном интервале торгов. Задаток должен поступить на специальный банковский счет до окончания интервала торгов, в котором подается заявка. Назначение платежа при внесении задатка: "Задаток за участие в торгах по продаже имущества ЗАО "Промтехмонтаж-Железобетонные Изделия" по лоту №1". Проект договора о задатке размещен на сайте https://ru-trade24.ru/ . Банковские реквизиты для перечисления задатков: получатель платежа ЗАО "ПТМ-ЖБИ", ИНН 7602051911, р/с 40702810641000002311, в Владимирский РФ АО "Россельхозбанк" г. Владимир, к/с 30101810600000000772, БИК 041708772. В случае если Претендент не будет признан победителем торгов по лоту №__ (далее лот), Организатор торгов обязуется вернуть задаток по лоту по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов на банковские реквизиты, которые Претендент сообщает организатору торгов в заявлении о возврате задатка, либо указывает в договоре о задатке |

| | |
|---|--|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника, прием заявок прекращается |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 23 сентября 2024 00:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | В течение пяти дней с даты подписания протокола об итогах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с итогами торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается. Покупатель имущества обязан уплатить цену продажи по договору купли-продажи на банковские реквизиты должника, указанные в настоящем сообщении, не позднее 30 календарных дней с даты подписания договора за вычетом суммы оплаченного задатка. Банковские реквизиты для оплаты по договору КП: получатель платежа ЗАО "ПТМ-ЖБИ", ИНН 7602051911, р/с 40702810641000002298, в Владимирский РФ АО "Россельхозбанк" г. Владимир, к/с 30101810600000000772, БИК 041708772 |

Сведения о должнике

| | |
|---------------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ЗАО |
| Полное наименование: | ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРОМТЕХМОНТАЖ- ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ ИЗДЕЛИЯ" |
| Краткое наименование: | ЗАО "ПТМ-ЖБИ" |
| Фирменное наименование: | ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРОМТЕХМОНТАЖ- ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ ИЗДЕЛИЯ" |
| ИНН: | 7602051911 |
| ОГРН: | 1067602001444 |

Сведения о банкротстве

| | |
|--|---|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Ярославской области |
| Номер дела о банкротстве: | A82-263/2022 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Определение Арбитражного суда Ярославской области от 26.09.2023г. (резолютивная часть) по делу N A82-263/2022 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|---|---|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | НЕТ |
| Фамилия: | Матвеева |
| Имя: | Людмила |
| Отчество: | Юрьевна |
| ИНН: | 370701852905 |
| Наименование СРО: | Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Дело" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 9868 |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|---------------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью "Центр кадастра и технической инвентаризации" |
| Краткое наименование: | ООО "ЦКТИ" |
| Фирменное наименование: | |
| ИНН: | 3327851541 |
| ОГРН: | 1103327005627 |
| Почтовый индекс: | 600005 |
| Страна: | Россия |
| Регион/Область: | Владимирская обл |
| Город/Населенный пункт: | г Владимир |
| Улица: | ул Тихонравова |
| Дом: | д 10Б |
| Корпус, строение: | - |
| Офис/ Квартира: | - |
| Адрес электронной почты: | ckti@inbox.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (904) 032-3195 |

Сведения о лоте N1

| | |
|---|---------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 26 706 600,00 |
|---|---------------|

| | |
|--|---|
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Склад инертных заполнителей, назначение: нежилое, общая площадь: 1388,4 кв. м., кадастровый номер: 76:23:011001:1223, адрес: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Промышленная, д.20б. Вид права: собственность / Склад цемента, назначение: нежилое, общая площадь: 271,9 кв. м., кадастровый номер: 76:23:011001:1225, адрес: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Промышленная, д.20б. Вид права: собственность / Незарегистрированный объект недвижимого имущества: Здание, кадастровый номер: 76:23:010101:3619, тип: вспомогательные мастерские, колерная, площадь: 351,2 кв.м., этажность 2. Вид права: права не зарегистрированы (оценка объекта производилась на уровне прав собственности при условии, что объект зарегистрирован в качестве объекта недвижимого имущества в соответствии с действующим законодательством) / Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания производственно-бытового корпуса и здания цеха металлоконструкции, общая площадь: 1579 кв.м., кадастровый номер: 76:23:011001:1623, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Промышленная, дом № 20, строение 5. Вид права: собственность / Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации производственной базы, общая площадь: 376 кв.м., кадастровый номер: 76:23:011001:2906, адрес: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Промышленная, дом 20б. Вид права: собственность / Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации производственной базы, общая площадь: 9760 кв.м., кадастровый номер: 76:23:011001:2907, адрес: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Промышленная, дом 20б. Вид права: собственность / Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания производственно-бытового корпуса и здания цеха металлоконструкции, общая площадь: 4078 кв.м., кадастровый номер: 76:23:011001:3735, адрес: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Промышленная, д. 20, строение 5. Вид права: собственность. Согласно данным, содержащимся в ЕГРН, за объектами недвижимости, входящими в состав лота N1, зарегистрированы ограничения и обременения, что влечёт за собой запрет на совершение регистрационных действий. Данные ограничения будут сниматься после оплаты покупателем цены по договору купли-продажи имущества. Получение дополнительной информации производится по адресу: г. Владимир, ул. Мира, д. 15а, этаж 1 с 10:00 до 17:00 по моск. времени, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней. Тел: 8(4922)32-61-33. Почтовый адрес: 600005, г.Владимир, а/я 5б. Адрес электронной почты: matveeva-consult@mail.ru |
| Размер задатка, руб.: | ,00 |
| Классификатор имущества должников: | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Земельные участки |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 12.08.2024 00:00 по 19.08.2024 00:00 - 26706600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.08.2024 00:00 по 19.08.2024 00:00

С 19.08.2024 00:00 по 26.08.2024 00:00 - 24035940,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.08.2024 00:00 по 26.08.2024 00:00

С 26.08.2024 00:00 по 02.09.2024 00:00 - 21365280,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.08.2024 00:00 по 02.09.2024 00:00

С 02.09.2024 00:00 по 09.09.2024 00:00 - 18694620,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.09.2024 00:00 по 09.09.2024 00:00

С 09.09.2024 00:00 по 16.09.2024 00:00 - 16023960,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.09.2024 00:00 по 16.09.2024 00:00

С 16.09.2024 00:00 по 23.09.2024 00:00 - 13353300,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.09.2024 00:00 по 23.09.2024 00:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|---|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 10 августа 2024 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 31 июля 2024 |

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
Jlrwxt5E36WB0fXY8gcEao18aC9LUW651eYIKABjM5w=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
ntcf2o6pmkDGe0YV2J3ziCnC93QeW3HRwlI3VMiPzGI=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
NE9eIOJzVN9zGtyfLH338UckJ+65Mj2nPwKrcKVHkpl=