

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100002844
<b>Задаток</b>	Через организатора торгов
<b>Форма проведения торгов:</b>	Аукцион
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	<p>Срок предоставления заявок: начало 30.07.2024 в 00:00 (время МСК); окончание 02.09.2024 в 23:59 (время МСК). Ознакомление с документацией осуществляется в рабочие дни по предварительной записи у организатора торгов по тел.: +7 (960) 001-07-07. Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки (<a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a>), в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя и должна соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ, Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495, и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах должна содержать: 1). обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; 2). фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; 3). сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке должны быть приложены следующие документы: 1). копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, действительную на день предоставления заявки на участие в торгах (для юридического лица), копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей действительную на день предоставления заявки на участие в торгах (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; 2). копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; 3). копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); 4). копия документа, подтверждающего внесение на расчетный счет должника суммы задатка.</p>
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>	30 июля 2024 00:00
<b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b>	02 сентября 2024 23:59

<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала проведения торгов:</b>	03 сентября 2024 14:00
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	<p>Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки ( www.ru-trade24.ru), в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя и должна соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ, Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495, и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах должна содержать: 1). обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; 2). фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; 3). сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке должны быть приложены следующие документы: 1). копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, действительную на день предоставления заявки на участие в торгах (для юридического лица), копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей действительную на день предоставления заявки на участие в торгах (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; 2). копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; 3). копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); 4). копия документа, подтверждающего внесение на расчетный счет должника суммы задатка.</p>
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	<p>К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку и необходимые документы, оплатившие задаток в размере 10 (десять) процентов от начальной цены продажи имущества должен поступить не позднее 23:59 02.09.2024 по следующим реквизитам: Третьяков Алексей Иванович, счет N 40817810604001460496 в Архангельском отделении N 8637 ПАО "Сбербанк" г. Архангельск, БИК 041117601, к/с 30101810100000000601. Задаток признается внесенным в установленный срок, если подтверждено поступление денежных средств на счет, на дату составления протокола об определении участников торгов. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт, является выписка (выписки) со счёта, квитанция, иной документ с отметкой банка, подтверждающий зачисление (поступление) установленного задатка. Датой поступления задатка считается дата зачисления (поступления) его на счет.</p>

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	03 сентября 2024 15:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

#### Сведения о должнике

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Третьяков
<b>Имя:</b>	Алексей
<b>Отчество:</b>	Иванович
<b>ИНН:</b>	290801071542

#### Сведения о банкротстве

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Архангельской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A05-6663/2023
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решение собрания кредиторов от 07.06.2024

#### Сведения об арбитражном управляющем

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия:</b>	Губанов
<b>Имя:</b>	Александр
<b>Отчество:</b>	Сергеевич
<b>ИНН:</b>	291802660380
<b>Наименование СРО:</b>	Союз АУ НЦРБ
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	9581

#### Сведения об организаторе торгов

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Губанов
<b>Имя:</b>	Александр
<b>Отчество:</b>	Сергеевич
<b>ИНН:</b>	291802660380
<b>Почтовый индекс:</b>	163000
<b>Страна:</b>	Россия
<b>Регион/Область:</b>	Архангельская
<b>Город/Населенный пункт:</b>	Архангельск
<b>Улица:</b>	Чумбарова-Лучинского

Дом:	29
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	58
Адрес электронной почты:	Gubanov0707@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (960) 001-0707

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	8 090 100,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	809 010,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Здание коровника беспривязного содержания на 200 голов с пристроенным доильно-молочным блоком, кадастровый номер 29:02:022101:279; площадью 2391,8 кв.м.; Прово аренды: земельный участок с кадастровым номером 29:02:022101:152; Прово аренды земельный участок с кадастровым номером 29:02:022101:153. Ознакомление с имуществом по предварительной записи у организатора торгов, по тел.: +7 960 001 07 07
Размер задатка, руб.:	1 618 020,00
Классификатор имущества должника:	Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	846 900,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	84 690,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, площадью: 72 364 кв. м., кадастровый квартал 29:02:022101.  Ознакомление с имуществом по предварительной записи у организатора торгов, по тел.: +7 960 001 07 07
Размер задатка, руб.:	169 380,00
Классификатор имущества должника:	Земельные участки

*Сведения о лоте N3*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	569 700,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	56 970,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Трактор колесный МТЗ-82Л, 1993 г.в.  Ознакомление с имуществом по предварительной записи у организатора торгов, по тел.: +7 960 001 07 07
Размер задатка, руб.:	113 940,00
Классификатор имущества должника:	Средства транспортные прочие, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N4*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	273 600,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	27 360,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Трактор ДТ-75М, 1984 г.в.  Ознакомление с имуществом по предварительной записи у организатора торгов, по тел.: +7 960 001 07 07.
Размер задатка, руб.:	54 720,00

<b>Классификатор имущества должников:</b>	Средства транспортные прочие, не включенные в другие группировки
---	--

*Сведения о лоте N5*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	323 100,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	32 310,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Трактор ДТ-75М, 1991 г.в. Ознакомление с имуществом по предварительной записи у организатор торгов, по тел.: +7 960 001 07 07.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	64 620,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Средства транспортные прочие, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N6*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	462 600,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	46 260,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Трактор колесный МТЗ-82Л, 1989 г.в. Ознакомление с имуществом по предварительной записи у организатор торгов, по тел.: +7 960 001 07 07.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	92 520,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Средства транспортные прочие, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N7*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	82 800,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	8 280,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Прицеп тракторный 2ПТС-4 м.887Б, 1988 г.в. Ознакомление с имуществом по предварительной записи у организатор торгов, по тел.: +7 960 001 07 07.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	16 560,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Прицепы и полуприцепы, фургоны

*Сведения о лоте N8*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	82 800,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	8 280,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Прицеп тракторный 2ПТС-4 м.887Б, 1988 г.в. Ознакомление с имуществом по предварительной записи у организатор торгов, по тел.: +7 960 001 07 07.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	16 560,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Прицепы и полуприцепы, фургоны

*Сведения о лоте N9*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	455 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	45 500,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Трактор трелевочный гусеничный ТДТ-55, 1984 г.в. Ознакомление с имуществом по предварительной записи у организатора торгов, по тел.: +7 960 001 07 07.



<b>Размер задатка, руб.:</b>	91 000,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Средства транспортные прочие, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N10*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	402 300,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	40 230,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Автомобиль УАЗ-396255, 2013 г.в. Ознакомление с имуществом по предварительной записи у организатора торгов, по тел.: +7 960 001 07 07.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	80 460,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Автомобили

*Сведения о лоте N11*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	534 600,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	53 160,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Автомобиль КАМАЗ-5320, 1989 г.в. Ознакомление с имуществом по предварительной записи у организатора торгов, по тел.: +7 960 001 07 07.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	126 920,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Автомобили

*Сведения о лоте N12*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	187 200,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	18 720,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Прицеп ГКБ-8350, 1989 г.в. Ознакомление с имуществом по предварительной записи у организатора торгов, по тел.: +7 960 001 07 07.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	37 440,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Прицепы и полуприцепы, фургоны

*Сведения о лоте N13*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	684 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	68 400,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Трактор Беларусь 82.1, 2014 г.в. Ознакомление с имуществом по предварительной записи у организатора торгов, по тел.: +7 960 0010 07 07, местонахождение имущества лесной массив Верхнетоемкий район Архангельской обл. (имущество находится в разукомплектованном состоянии, продажа на запасные части)
<b>Размер задатка, руб.:</b>	136 800,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Средства транспортные прочие, не включенные в другие группировки

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	22 июня 2024
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	

**Дата размещения сообщения о проведении торгов в  
официальном в Едином федеральном реестре сведений о  
банкротстве:**

29 июля 2024

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
/K99A16/s03WIUIb72RGbBy548V9WycQgWAiBk8Lb/Q=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
nz4qju2SFJPxE500hCRZcz7uE2OfRItwr7z8sVSYzuQ=