

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100002695
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	К участию в торгах допускаются юридические лица, соответствующие требованиям ч. 18 ст. 155 ЖК РФ, своевременно подавшие заявку и представившие в полном объеме необходимые документы в электронной форме, а также обеспечившие поступление задатка в установленный срок. К заявке в форме электронного документа прилагаются копии: выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица), документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документа, подтверждающего внесение задатка.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	06 мая 2024 09:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	11 июня 2024 23:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	19 июня 2024 14:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в торгах допускаются юридические лица, соответствующие требованиям ч. 18 ст. 155 ЖК РФ, своевременно подавшие заявку и представившие в полном объеме необходимые документы в электронной форме, а также обеспечившие поступление задатка в установленный срок. К заявке в форме электронного документа прилагаются копии: выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица), документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документа, подтверждающего внесение задатка.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Реквизиты для перечисления задатка: получатель ООО "ЖК Магнитка", ИНН 6684009391, спец/сч N 40702810662130003103 в ПАО "Уральский банк реконструкции и развития" Дополнительный офис "ОПЕРО" 620014, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д. 67 к/с 30101810900000000795 БИК 046577795.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается лицо, допущенное к участию, предложившее максимальную цену за лот
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	19 июня 2024 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Договор купли-продажи по результатам торгов заключается между продавцом и победителем в срок не позднее 5 дней с даты подведения итогов торгов. Оплата должна быть осуществлена победителем торгов в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ООО "ЖК "МАГНИТКА"
Краткое наименование:	ООО "ЖК "МАГНИТКА"
Фирменное наименование:	ООО "ЖК "МАГНИТКА"
ИНН:	6684009391
ОГРН:	1136684003961

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Свердловской области
---	--------------------------------------

Номер дела о банкротстве:	A60-2826/2023
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	A60-2826/2023

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Звонарева
Имя:	Александра
Отчество:	Сергеевна
ИНН:	667115375780
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	10431

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Звонарева
Имя:	Александра
Отчество:	Сергеевна
ИНН:	667115375780
Почтовый индекс:	620014
Страна:	Россия
Регион/Область:	Свердловская
Город/Населенный пункт:	Екатеринбург
Улица:	Радищева
Дом:	6
Корпус, строение:	а
Офис/ Квартира:	21306
Адрес электронной почты:	azvonareva@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (343) 287-9336

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	206 438,09
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	10 321,90
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность юридических лиц по инвентаризации должника (Приложение N 1)
Размер задатка, руб.:	20 643,81
Классификатор имущества должника:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	29 451 825,54
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 472 591,28
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность физических лиц по данным расч. агента ООО "Ревдинское ЖКО" (ИНН 6684028877) - Приложение N 2
Размер задатка, руб.:	2 945 182,56
Классификатор имущества должника:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Сведения о лоте N3

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	26 215 914,77
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 310 795,74
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность за отопление и гор.воду на 01.01.2024 по данным расчетного агента АО "Энергосбыт Плюс" (ИНН 5612042824) - Приложение N 3
Размер задатка, руб.:	2 621 591,48
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Сведения о лоте N4

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	714 634,78
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	35 731,74
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность за электроэнергию на 01.02.2024 по данным расчетного агента АО "Энергосбыт Плюс" (ИНН 5612042824) - Приложение N 4
Размер задатка, руб.:	71 463,48
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	27 апреля 2024
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	03 мая 2024

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
w5EeqCrJОс+T1wtLPkKkojuWsShaYbDyzfKkbhk5MGw=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
ZlecBpGMdIIAGFkym7BGGgqrxw1az+QPsZbp1A8x8Y=