

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100002652
<b>Задаток</b>	Через организатора торгов
<b>Форма проведения торгов:</b>	Публичное предложение
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Закрытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:</b>	Задаток 20% от НЦП лота на соответствующем этапе торгов, подлежит перечислению на р/с ООО "САЦ" (ИНН 7724590607) N40702810200010005321 в АКБ "Пересвет" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275 и считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, не позднее времени и даты окончания действующего периода торгов. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ООО "Экоград" за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 раб.дней со дня подведения итогов торгов.

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	07 июня 2024 16:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	<p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав (цессии) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и КУ вправе предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя.</p> <p>Оплата по договору осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания ДКП (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ООО "Экоград" (ИНН 7709324640) N40702810738000059207 в ПАО Сбербанк, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.</p>

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКОГРАД"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "ЭКОГРАД"
<b>Фирменное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКОГРАД"
<b>ИНН:</b>	5245020451
<b>ОГРН:</b>	1135252001390

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Нижегородской обл.
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	N А43-14818/2019
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решением Арбитражного суда Нижегородской обл. (рез.часть) от 29.07.2019 по делу N А43-14818/2019

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	НЕТ
<b>Фамилия:</b>	Белов
<b>Имя:</b>	Максим
<b>Отчество:</b>	Валерьевич
<b>ИНН:</b>	502498703961
<b>Наименование СРО:</b>	Союз АУ НЦРБ

Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17660
--	-------

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Почтовый индекс:	140000
Страна:	Россия
Регион/Область:	Московская область
Город/Населенный пункт:	Люберцы
Улица:	ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ
Дом:	259
Корпус, строение:	ЛИТЕР Д
Офис/ Квартира:	ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (925) 422-2205

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	132 244 657,42
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	<p>Лот N3: Право требования (дебиторская задолженность) к ООО "Приволжье медиа групп" (ИНН 5260179197) в размере 6623628,99 руб; к ООО "Трейд Сервис" (ИНН 5024081826) в размере 202829,02 руб; к ООО "Эко-Дом" (ИНН 5247051430) в размере 3231055,37 руб; к ОП "ЧОО "Оберег" (ИНН 5260361752) в размере 189357,60 руб; к ООО "ЭкоСтрой" (ИНН 5262335405) в размере 117986,50 руб; к ООО "ПроектСтрой" (ИНН 5245014539) в размере 3 406000 руб; к Калра Сатиш Кумар (ИНН525006213473) в размере 45319723,57 руб; к Хисяметдинов Равиль Абдулович (ИНН771680603506) в размере 72483003,37 руб; к ООО "Экострой" (ИНН 5262335405) в размере 671073 руб.</p> <p>ООО "Экострой" (ИНН 5262335405), ООО "ПроектСтрой" (ИНН 5245014539), ООО "Агентство недвижимости Окский берег" (ИНН 5245026686) исключены из ЕГРЮЛ, права требования подлежат реализации на торгах в соответствии с нормами ч.3.1. ст.3 ФЗ "Об ООО", в связи с возможностью привлечения к субсидиарной ответственности лица, уполномоченного выступать от имени юридического лица, членов коллегиальных органов юридического лица и лиц, определяющих действия юридического лица, при этом цена реализации лота, установленная в ходе торгов, не подлежит уменьшению на стоимость прав требования к ликвидированным должникам. В случае уменьшения размера задолженности дебиторов до момента заключения договора уступки, стоимость уступаемых прав пропорционально уменьшается.</p> <p>Получить дополнительную информацию об имуществе, торгах, возможно через организатора торгов, по телефону 89254222205, эл.почте sac@list.ru в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00 мск.</p>
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должника:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 14.05.2024 15:00 по 16.05.2024 15:00 - 132244657,42 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.05.2024 15:00 по 16.05.2024 15:00

С 16.05.2024 15:00 по 18.05.2024 15:00 - 119020191,68 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.05.2024 15:00 по 18.05.2024 15:00

С 18.05.2024 15:00 по 20.05.2024 15:00 - 105795725,94 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.05.2024 15:00 по 20.05.2024 15:00

С 20.05.2024 15:00 по 22.05.2024 15:00 - 92571260,19 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.05.2024 15:00 по 22.05.2024 15:00

С 22.05.2024 15:00 по 24.05.2024 15:00 - 79346794,45 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.05.2024 15:00 по 24.05.2024 15:00

С 24.05.2024 15:00 по 26.05.2024 15:00 - 66122328,71 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.05.2024 15:00 по 26.05.2024 15:00

С 26.05.2024 15:00 по 28.05.2024 15:00 - 52897862,97 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.05.2024 15:00 по 28.05.2024 15:00

С 28.05.2024 15:00 по 30.05.2024 15:00 - 39673397,23 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.05.2024 15:00 по 30.05.2024 15:00

С 30.05.2024 15:00 по 01.06.2024 15:00 - 26448931,48 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.05.2024 15:00 по 01.06.2024 15:00

С 01.06.2024 15:00 по 03.06.2024 15:00 - 13224465,74 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.06.2024 15:00 по 03.06.2024 15:00

С 03.06.2024 15:00 по 05.06.2024 15:00 - 1322446,57 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.06.2024 15:00 по 05.06.2024 15:00

С 05.06.2024 15:00 по 07.06.2024 15:00 - 13224,47 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.06.2024 15:00 по 07.06.2024 15:00

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	13 апреля 2024
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	11 апреля 2024

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
tV0udtEUuzy8A+KfAJry2JlPh6hJSgj7PVOA2fSmLw=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
Jy6ZAYbiobdZvZ6LstaFWqyf8I4MV5L+GFirk5YIZw0=

---

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
sxjtdL2EwZ2FJo/ONF3XpfX/XHnf0LkNqhbkozasy6Y=