

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100002637
<b>Задаток</b>	Электронная торговая площадка ООО "Ру-Трейд"
<b>Форма проведения торгов:</b>	Публичное предложение
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Закрытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	<p>Заявка на участие в электронных торгах в форме публичного предложения оформляется произвольно в письменной форме на русском языке в форме электронного документа и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке ст. 110, 111, 139 Федерального Закона от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Гражданского кодекса Российской Федерации и иных законодательных актов, регулирующих условия и порядок проведения процедур банкротства и продажи имущества должника. К участию в повторных торгах в форме публичного предложения допускаются лица, своевременно подавшие заявку, соответствующую требованиям и внесшие в установленный срок задаток. Если заявка поступила за пределами срока с указанием минимальной для истекшего срока цены, такая заявка считается ненадлежащей. Если заявка поступила в пределах срока, но цена не соответствует минимальной для этого периода цене, такая заявка считается ненадлежащей.</p>
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Для участия в торгах претендентам необходимо: 1. Зарегистрироваться на ЭТП на сайте в сети Интернет: <http://com.ru-trade24.ru> 2. В установленный для приема заявок срок, подать заявку на участие в торгах, оплатив при этом задаток на участие в торгах в размере 10 % от начальной цены лота, выставленного на торги посредством публичного предложения, а также приложив необходимые документы. 3. В случае признания участника торгов победителем торгов, в течение тридцати календарных дней оплатить стоимость имущества (за вычетом суммы внесенного задатка). В состав конкурсной документации входит заявка на участие в торгах, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями, установленными Регламентом Электронной площадки, п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", разделом IV приказа Минэкономразвития РФ от 23.07.2015г. N 495, и Положением о порядке, сроках и условиях реализации имущества гражданина. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке ст. 110, 111, 139 Федерального Закона от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Гражданского кодекса Российской Федерации и иных законодательных актов, регулирующих условия и порядок проведения процедур банкротства и продажи имущества должника.

**Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:**

Размер задатка составляет 10 % от начальной цены лота, выставленного на торги посредством публичного предложения. Задаток перечисляется на основании заключенного с Организатором торгов договора о задатке. Оплата задатка осуществляется заявителем только денежными средствами на специальный банковский счет Электронной торговой площадки по следующим реквизитам: ООО "Ру-Трейд" р/с N 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН 5610149787, КПП 771601001. В назначении платежа указать: Наименование собственника имущества, наименование заявителя, N лота и код торгов, для участия в которых вносится задаток. Задаток считается уплаченным в момент зачисления денежных средств на расчетный счет ООО "Ру-Трейд". Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 10-ти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора. Задаток не возвращается в случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества, а так же в случае неоплаты имущества в установленный срок в соответствии с заключенным договором купли-продажи.

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов посредством публичного предложения предоставили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, право приобретения имущества принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за имущество. В случае, если несколько участников торгов посредством публичного предложения предоставили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, право приобретения имущества принадлежит участнику, который первым предоставил заявку на участие в торгах посредством публичного предложения. Со дня определения победителя торгов посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	23 мая 2024 11:00

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:**

Имущество, выставленное на торги (доля в ООО "146 ОКС" - Лот N 2), принадлежит Шибко Дмитрию Юрьевичу на праве общей долевой собственности. В соответствии с действующим законодательством остальные участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, которая будет определена по результатам торгов.

В целях предоставления возможности воспользоваться указанным преимущественным правом покупки финансовый управляющий в течение пяти дней с даты утверждения протокола о результатах проведения торгов направляет сособственнику (сособственникам) реализуемого имущества предложение приобрести имущество по цене, предложенной победителем торгов (единственным участником торгов), и заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора.

В случае отказа в письменной форме сособственника (сособственников) от преимущественного права покупки имущества или отсутствия волеизъявления сособственника (сособственников) в течение 10 дней (при продаже доли в праве собственности на движимое имущество) с момента получения предложения о приобретении имущества, имущество подлежит реализации путем направления победителю торгов предложения заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества, если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается финансовым управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.

Договор купли-продажи заключается с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения им предложения о заключении договора купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания указанного договора, внесенный задаток ему не возвращается. Оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора. Оплата имущества производится на расчетный счет Должника по следующим реквизитам: Получатель: Шибко Дмитрий Юрьевич (ИНН 773461625959) р/с 40817810438261870999 в Московском банке ПАО Сбербанк, к/с 3010181040000000225, БИК 044525225.

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Шибко
<b>Имя:</b>	Дмитрий
<b>Отчество:</b>	Юрьевич
<b>ИНН:</b>	773461625959

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Московской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A41-78421/2023
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Определение Арбитражного суда Московской области от 02.04.2024 г.

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия:</b>	Можаев

<b>Имя:</b>	Константин
<b>Отчество:</b>	Викторович
<b>ИНН:</b>	760503200589
<b>Наименование СРО:</b>	Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	14200

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Можаев
<b>Имя:</b>	Константин
<b>Отчество:</b>	Викторович
<b>ИНН:</b>	760503200589
<b>Почтовый индекс:</b>	150023
<b>Страна:</b>	Россия
<b>Регион/Область:</b>	Ярославская область
<b>Город/Населенный пункт:</b>	Ярославль
<b>Улица:</b>	Московский проспект
<b>Дом:</b>	106
<b>Корпус, строение:</b>	
<b>Офис/ Квартира:</b>	34
<b>Адрес электронной почты:</b>	89036913565@mail.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (903) 691-3565

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	2 700 000,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Доля в уставном капитале ООО "146 ОКС" ОГРН 5147746129515, ИНН/КПП 7729782687/772901001 в размере 75% - 30 000 руб. Документы, подтверждающие право должника на указанное имущество, направляются по запросу заинтересованным лицам по электронной почте.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права долевой собственности

Периоды снижения цены для лота N1:

С 08.04.2024 00:00 по 12.04.2024 23:59 - 2700000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.04.2024 00:00 по 12.04.2024 23:59

С 13.04.2024 00:00 по 17.04.2024 23:59 - 2430000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.04.2024 00:00 по 17.04.2024 23:59

С 18.04.2024 00:00 по 22.04.2024 23:59 - 2160000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.04.2024 00:00 по 22.04.2024 23:59

С 23.04.2024 00:00 по 27.04.2024 23:59 - 1890000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.04.2024 00:00 по 27.04.2024 23:59

С 28.04.2024 00:00 по 02.05.2024 23:59 - 1620000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.04.2024 00:00 по 02.05.2024 23:59

С 03.05.2024 00:00 по 07.05.2024 23:59 - 1350000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.05.2024 00:00 по 07.05.2024 23:59

С 08.05.2024 00:00 по 12.05.2024 23:59 - 1080000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.05.2024 00:00 по 12.05.2024 23:59

С 13.05.2024 00:00 по 17.05.2024 23:59 - 810000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.05.2024 00:00 по 17.05.2024 23:59

С 18.05.2024 00:00 по 22.05.2024 23:59 - 540000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.05.2024 00:00 по 22.05.2024 23:59

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	05 апреля 2024

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
kswWOod0ASFwsdXb7qSnNh2pzcM2ZIVAIVgZ2z4L8=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
+LuVTuKcxIVr7oLARN1IRZrSca2U/oF4+sx9zpD57OU=