

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100002499
Задаток	ООО Ру-Трейд
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка "Ru-Trade24", адрес: https://ru-trade24.ru/
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	01 апреля 2024 09:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	08 мая 2024 23:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	14 мая 2024 10:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в торгах допускаются любые юридические и физические лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на электронной площадке, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), г) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер телефона, адрес электронной почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, Конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя Конкурсного управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Конкурсный управляющий.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 20% начальной цены продажи лота. Задаток вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: "За участие в открытых электронных торгах N (указать номер торгов) в форме аукциона по продаже имущества ООО "СЕВГЕОЦЕНТР". Реквизиты для внесения задатка: Получатель - ООО "Ру-Трейд", ИНН 5610149787, КПП 771601001, ОГРН 1125658038021, р/с 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении. Срок поступления задатка - 18.05.2024 23.00 МСК. Возврат задатка участникам торгов, за исключением победителя торгов, осуществляется по направленному заявлению о возврате задатка в адрес Оператора ЭТП. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания купли-продажи в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего - внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка "Ru-Trade24", адрес: https://ru-trade24.ru/
Дата и время подведения результатов торгов:	14 мая 2024 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов Конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта договора. Договор купли-продажи должен быть заключен в течение 5 (пяти) дней со дня получения Победителем указанного предложения с проектом договора купли-продажи от Конкурсного управляющего. Сделка по итогам торгов в отношении Лота N1 Лота N5 подлежит заключению с учетом положений Указа Президента РФ N81 от 01.03.2022 "О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ" (далее Указ Президента РФ). Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несет покупатель.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕВАСТОПОЛЬСКИЙ ЦЕНТР ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА И ГЕОДЕЗИИ"
Краткое наименование:	ООО "СЕВГЕОЦЕНТР"
Фирменное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕВАСТОПОЛЬСКИЙ ЦЕНТР ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА И ГЕОДЕЗИИ"
ИНН:	9204568084
ОГРН:	1179204010699

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Севастополя
Номер дела о банкротстве:	A84-4839/22
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Севастополя от 28.07.2023г.

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	ЕРЁМЕНКО
Имя:	ГАЛИНА
Отчество:	ВЛАДИМИРОВНА
ИНН:	910200268246
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15018

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	ЕРЁМЕНКО
Имя:	ГАЛИНА
Отчество:	ВЛАДИМИРОВНА
ИНН:	910200268246
Почтовый индекс:	295000
Страна:	Россия
Регион/Область:	Республика Крым
Город/Населенный пункт:	Симферополь
Улица:	
Дом:	а/я 1318
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	glaws@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (978) 826-4974

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 802 700,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	140 135,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Помещение 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, назначение: нежилое, площадью 25 кв.м, кадастровый номер N 91:03:001012:624, расположенное по адресу: РФ, г. Севастополь, Ленинский р-н, ул. Очаковцев, д. 50, помещ. 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, принадлежащее Должнику на праве собственности, что подтверждается записью государственной регистрации N 91:03:001012:624-92/002/2022-5 от 15.12.2022. Ознакомление с Имуществом производится с момента начала приема заявок на участие в торгах по продаже Имущества по предварительной записи у Организатора торгов (телефон: 8-978-826-49-74, адрес электронной почты: glaws@yandex.ru) по адресу: г. Севастополь, ул. Очаковцев, д. 50.
Размер задатка, руб.:	560 540,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 574 200,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	78 710,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот 2: Помещение 1-6, назначение: нежилое, площадью 13,1 кв.м, кадастровый номер N 91:03:001012:625, расположенное по адресу: РФ, г. Севастополь, Ленинский р-н, ул. Очаковцев, д. 50, помещ. 1-6, принадлежащее Должнику на праве собственности, что подтверждается записью государственной регистрации N 91:03:001012:625-92/002/2022-5 от 15.12.2022. Ознакомление с Имуществом производится с момента начала приема заявок на участие в торгах по продаже Имущества по предварительной записи у Организатора торгов (телефон: 8-978-826-49-74, адрес электронной почты: glaws@yandex.ru) по адресу: г. Севастополь, ул. Очаковцев, д. 50.
Размер задатка, руб.:	314 840,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Сведения о лоте N3

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 033 100,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	51 655,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот 3: Помещение 1-7, назначение: нежилое, площадью 8,2 кв.м, кадастровый номер N 91:03:001012:626, расположенное по адресу: РФ, г. Севастополь, Ленинский р-н, ул. Очаковцев, д. 50, помещ. 1-6, принадлежащее Должнику на праве собственности, что подтверждается записью государственной регистрации N 91:03:001012:626-92/002/2022-5 от 15.12.2022. Ознакомление с Имуществом производится с момента начала приема заявок на участие в торгах по продаже Имущества по предварительной записи у Организатора торгов (телефон: 8-978-826-49-74, адрес электронной почты: glaws@yandex.ru) по адресу: г. Севастополь, ул. Очаковцев, д. 50.
Размер задатка, руб.:	206 620,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Сведения о лоте N4

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	913 200,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	45 660,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот 4: Помещение 1-8, назначение: нежилое, площадью 7,1 кв.м, кадастровый номер N 91:03:001012:627, расположенное по адресу: РФ, г. Севастополь, Ленинский р-н, ул. Очаковцев, д. 50, помещ. 1-8, принадлежащее Должнику на праве собственности, что подтверждается записью государственной регистрации N 91:03:001012:627-92/002/2022-5 от 15.12.2022. Ознакомление с Имуществом производится с момента начала приема заявок на участие в торгах по продаже Имущества по предварительной записи у Организатора торгов (телефон: 8-978-826-49-74, адрес электронной почты: glaws@yandex.ru) по адресу: г. Севастополь, ул. Очаковцев, д. 50.
Размер задатка, руб.:	182 640,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Сведения о лоте N5

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 248 600,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	62 430,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот 5: Помещение 1-9, назначение: нежилое, площадью 10,1 кв.м, кадастровый номер N 91:03:001012:628, расположенное по адресу: РФ, г. Севастополь, Ленинский р-н, ул. Очаковцев, д. 50, помещ. 1-9, принадлежащее Должнику на праве собственности, что подтверждается записью государственной регистрации N 91:03:001012:628-92/002/2022-5 от 15.12.2022. Ознакомление с Имуществом производится с момента начала приема заявок на участие в торгах по продаже Имущества по предварительной записи у Организатора торгов (телефон: 8-978-826-49-74, адрес электронной почты: glaws@yandex.ru) по адресу: г. Севастополь, ул. Очаковцев, д. 50.
Размер задатка, руб.:	249 720,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Сведения о лоте N6

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 312 529,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	65 626,45
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот 6: Аппаратура Leica CS (wild tc 1600 tachymat) - 1шт., Аппаратура Trimble (в сборе) - 1шт., Аппаратура радионавигационная GeoMax ZENIT 10 - 1шт., Контроллер Trimble Slate ООО - 1шт., Оборудование 4600 LS в комплекте (Комплект GPS-приемников Trimble 4600 LS) зав.номер 0220317176 - 1шт., Персональный компьютер в сборе на базе Intel Core i3-6100 BOX, Приемник Leica CS (смартантенна) - 1шт., Принтер Epson L1300 A3, Принтер Epson WorkForce WF 7610 - 1шт., сканер картографический планшетный, Тахеометр электронный Sokkia SET5W зав.N 23202 - 1шт., Тахеометр электронный Trimble 3305 DR зав. N 612064A - 1шт. Место нахождения Лота N6: г. Севастополь, ул. Очаковцев, д. 50. Ознакомление с Имуществом производится с момента начала приема заявок на участие в торгах по продаже Имущества по предварительной записи у Организатора торгов (телефон: 8-978-826-49-74, адрес электронной почты: glaws@yandex.ru) по адресу: г. Севастополь, ул. Очаковцев, д. 50.
Размер задатка, руб.:	262 505,80
Классификатор имущества должников:	Прочие товары

Сведения о лоте N7

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	187 935,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	9 396,75

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот 7: Транспортное средство (ТС) Марка, модель ВАЗ 21214 Тип ТС: легковой универсал VIN ХТА21214081905015 Рег.знак А704КА92 Год выпуска: 2008 Цвет: белый СТС серия 92 57 N 172342 ПТС серия 92 ОЕ N 220614, дата выдачи: 28.04.2015 Техническое состояние: удовлетворительное (ТС на ходу). Место нахождения Лота N7: г. Севастополь, ул. Очаковцев, д. 50. Ограничения (обременения) Лота: - запрет на регистрационные действия дата наложения ограничения: 15.04.2022, регион инициатора ограничения: Республика Крым, кем наложено ограничение: судебный пристав, основание: документ: 11913743/9212 от 15.04.2022, СПИ: 67121001379121, ИП: 7930/22/92012-ИП от 14.04.2022. С информацией об ограничениях (обременениях) Лота можно ознакомиться на официальном сайте Госавтоинспекции (гибдд.рф). Ознакомление с Имуществом производится с момента начала приема заявок на участие в торгах по продаже Имущества по предварительной записи у Организатора торгов (телефон: 8-978-826-49-74, адрес электронной почты: glaws@yandex.ru) по адресу: г. Севастополь, ул. Очаковцев, д. 50.
Размер задатка, руб.:	37 587,00
Классификатор имущества должников:	Автомобили

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	30 марта 2024
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	28 марта 2024

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
5u2Q9IDj4KWFWS11KWwGLxXLmWz7R276zGekEBBn/g=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
UUmjbhQvK4DO7Gp90B11Q7m72iuLNZdjfTwiec+ESN0=