

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100002608
<b>Задаток</b>	Через организатора торгов
<b>Форма проведения торгов:</b>	Аукцион
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Заявки на участие в торгах должны соответствовать требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах: составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер телефона, адрес эл. почты заявителя; должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, ОТ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя ОТ, а также СРО арбитражных управляющих, членом которой является ОТ. Для участия в торгах подлежит уплате задаток в размере 20% от начальной цены лота.
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>	01 апреля 2024 10:00
<b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b>	09 мая 2024 10:00
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала проведения торгов:</b>	13 мая 2024 10:00
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Заявки на участие в торгах должны соответствовать требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах: составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер телефона, адрес эл. почты заявителя; должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, ОТ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя ОТ, а также СРО арбитражных управляющих, членом которой является ОТ. Для участия в торгах подлежит уплате задаток в размере 20% от начальной цены лота.

**Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:**

Для участия в торгах подлежит уплате задаток в размере 20% от начальной цены лота. Счёт для задатков: получатель: ООО "СК "АЛЪЯНС" ИНН: 6679117747, КПП: 667901001, р/с 40702810767100001826, ПАО Сбербанк, БИК 047102651, г/с: 30101810800000000651. Задаток для участия в торгах должен поступить на расчетный счет до дня окончания срока подачи заявок. Уплата суммы задатка является акцептом ДЗ и подтверждает осведомленность с условиями торгов и проектами договоров, согласие с ними, ознакомление с состоянием имущества и составом подтверждающей документации, согласие заключить ДКП в качестве победителя (единственного участника) торгов. Факт поступления задатка проверяется на основании выписки по расчетному счету должника, во внимание не принимаются платежные документы по уплате задатков, приложенные к заявке. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

**Порядок и критерии определения победителя торгов:**

В торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о продаже.

Предложения о цене заявляются участниками торгов открыто и размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке с указанием точного времени их поступления, а также времени, оставшегося до истечения срока представления таких предложений.

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества на величину, равную "шагу аукциона". Если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене, торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически, при этом представление и принятие предложений о цене прекращаются. В случае поступления предложения о цене в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене время представления предложений о цене продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из таких предложений.

Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене (не учитывая отклоненных предложений о цене) не поступило следующее предложение, торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически.

Во время проведения торгов с помощью программно-аппаратных средств сайта предложение о цене в момент его поступления отклоняется с направлением лицу уведомления об отказе в приеме его предложения с указанием причин отказа в случае, если:

- а) предложение о цене представлено по истечении установленного срока представления предложений о цене;
- б) предложение о цене увеличено в размере, не равном "шагу аукциона", меньше или равно ранее представленному предложению о цене;
- в) одним участником представлено второе предложение о цене подряд при отсутствии предложений других участников торгов.

Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.

Не позднее тридцати минут с момента завершения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов.

Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступивший протокол о результатах проведения торгов не позднее одного часа после получения от оператора электронной площадки протокола.

Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке.

Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке протокола организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет протокол в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента окончания срока представления заявок на участие в торгах при отсутствии заявок на участие в торгах; получения от организатора торгов протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель или

	<p>допущен только один участник. Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившее решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного часа после получения от оператора электронной площадки решения. Решение о признании торгов несостоявшимися размещается оператором электронной площадки на электронной площадке. Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах. Если к участию в торгах был допущен только один участник и его предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается конкурсным управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.</p>
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	13.05.2024 14.00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	<p>Уплата суммы задатка является акцептом ДЗ и подтверждает осведомленность с условиями торгов и проектами договоров, согласие с ними, ознакомление с состоянием имущества и составом подтверждающей документации, согласие заключить ДКП в качестве победителя (единственного участника) торгов. Факт поступления задатка проверяется на основании выписки по расчетному счету должника, во внимание не принимаются платежные документы по уплате задатков, приложенные к заявке. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. ДКП должен быть подписан победителем или единственным участником торгов не позднее 5 дней с даты получения предложения о заключении договора и ДКП. Проект ДКП разрабатывается ОТ, изменения в проект не допускаются. Победитель торгов обязан в течение 30 дней с даты подписания договора уплатить названную цену перечислением денежных средств на счет должника: получатель: ООО "СК "АЛЬЯНС" ИНН: 6679117747, КПП: 667901001, р/с 40702810567100021446, ПАО Сбербанк, БИК 047102651, К/с:30101810800000000651. В случае отказа победителя (единственного участника) торгов от заключения ДКП или оплаты покупной цены задаток не возвращается</p>

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Альянс"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "СК "Альянс"
<b>Фирменное наименование:</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Альянс"
<b>ИНН:</b>	6679117747
<b>ОГРН:</b>	1186658052635

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Свердловской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A60-59394/2022
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решение АС Свердловской области от 23.08.2024 по делу A60-59394/2022

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Зайнуллина
Имя:	Дина
Отчество:	Артуровна
ИНН:	720301224380
Наименование СРО:	Союз АУ НЦРБ
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	8208

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Зайнуллина
Имя:	Дина
Отчество:	Артуровна
ИНН:	720301224380
Почтовый индекс:	625048
Страна:	Россия
Регион/Область:	Тюменская область
Город/Населенный пункт:	Тюмень
Улица:	Максима Горького
Дом:	42а
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	52
Адрес электронной почты:	dzarbitr@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (909) 182-0996

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	7 446 495,06
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	372 324,75
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	ЛотN1: Право требования денежных средств (гарантийное удержание) к ООО "Сургутское РСУ" (ИНН 8617014209) на основании Договоров N28/СП-21 от 27.04.2021, N57/СП-21 от 25.09.2021, N75/СП-21 от 25.12.2021 в размере 7446495,06 рублей. Начальная цена продажи 7446495,06 руб. Гарантийные сроки по вышеуказанным договорам не наступили. Возможно уменьшение суммы требования, в связи с возникновением гарантийных обязательств. В случае полной или частичной оплаты задолженности дебитором до заключения с победителем торгов договора уступки прав требования состав и стоимость лотов подлежат пропорциональному снижению.
Размер задатка, руб.:	1 489 299,01
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	30 марта 2024
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	22 марта 2024

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
MGyL3weLRnWvQi3kLbwUPMUATshHPu0PFVeDJdyvyME=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
J8fhEUocffjooZxAKe4CM4slBecRY7utC27ABIIi2Ww=