

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100002601
Задаток	ООО "Ру-Трейд"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110, 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110, 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:	Задаток 10% от начальной цены продажи лота на действующем этапе торгов подлежит перечислению на р/с ЭТП ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787) N 40702810700003006509 в ВБРР (АО) к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880 и считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, не позднее времени и даты окончания действующего периода. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ОАО "ЖКХ РЕДКИНО" за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже НЦП, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников представили заявки, содержащие различные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, который первым представил заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	24 мая 2024 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками, за исключением победителя. Оплата по договору должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания ДКП (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ОАО "ЖКХ РЕДКИНО" (ИНН 6911022708) N 40702810863000003288 в Тверском отделении N8607 ПАО Сбербанк г. Тверь. БИК 042809679 к/с 30101810700000000679

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО РЕДКИНО"
Краткое наименование:	ОАО "ЖКХ РЕДКИНО"
Фирменное наименование:	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО РЕДКИНО"
ИНН:	6911022708
ОГРН:	1056910001785

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Тверской области
Номер дела о банкротстве:	A66-5061/2022
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Тверской области от 29.11.2022 по делу NA66-5061/2022

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Сергеева
Имя:	Александра
Отчество:	Алексеевна
ИНН:	272391676077

Наименование СРО:	Союз АУ НЦРБ
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17930

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Сергеева
Имя:	Александра
Отчество:	Алексеевна
ИНН:	272391676077
Почтовый индекс:	127644
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	Лобненская
Дом:	13
Корпус, строение:	2
Офис/ Квартира:	1442
Адрес электронной почты:	sergeeva.arbitr@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (925) 630-4431

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	319 845,33
---	------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):

Лот N1: Разъединитель 400А 1 шт.; Ревизия ПВХ110 1 шт.; Ревизия ПВХ50 10 шт.; Резьба 32 7 шт.; Резьба 25 7 шт.; Резьба 50 6 шт.; Резьба 15 6 шт.; Реле РК-2Р эл/магн. 1 шт.; Реле напряж.РНПП 9 шт.; Реле РТИ 80-93А 1 шт.; Арматура,8 0,0388 т; Амер-каПП20*3/4н.р. 9 шт.; Амер-каПП25*1/2в.р 2 шт.; Амер-каПП25*1/2н.р 6 шт.; Амер-каПП32*3/4в.р 15 шт.; Аме-каПП25*1 н.р 10 шт.; Амер-каПП32*3/4н.р 2 шт.; Амер-каПП32*1 1/4в. 5 шт.; Аме-каПП40*1 1/4в.р 7 шт.; Амер-ка32*1 1/4н. 6 шт.; Амер-ка 40*1 1/4н.р 3 шт.; Амер-ка ПП20*3/4в.р 8 шт.; Амер-ка ПП25*1/2в.р 10 шт.; Амер-ка ПП25*1в. 5 шт.; Бочата д20 18 шт.; Бочата д25 11 шт.; Бочата д32 26 шт.; Бочата д40 23 шт.; Ввод НН 630кВа 3 шт.; Ввод высок.10/630 2 шт.; Выкл-тель пут.7310 3 шт.; Выключатель ОП1кл 10 шт.; Вык-ль ВА47-1003Р100 10 шт.; Выкл-ль разъед.250А 1 шт.; Вык-ль ВА47-100 1Р 20 шт.; Герметик 260 3 шт.; Датчик движ.009 7 шт.; Держатель с защ.СF25 100 шт.; Держатель с защ.25 300 шт.; Заглушка д15н.р 5 шт.; Заглушка 15в.р 6 шт.; Заглушка д.20в.р 3 шт.; Заглушка д.20н.р 8 шт.; Изолятор опор.6-3.75 7 шт.; Кран шар.20 г\г 22 шт.; Кран шар.20 г\ш 6 шт.; Кран шар.25г\ш 3 шт.; Кран шар.32 г\г 3 шт.; Кран шар.40 г\г 2 шт.; Круг 6 0,031 т; Кабель АВВГ4*50 100 м; Кабель ФТР4*2*24АВС 200 м; Кабель АВВГ4*10 165 м; Кабель АВВГ4*16 165 м; Клипса ПП25 4 шт.; Клипса ПП20 21 шт.; Клипса ПП32 18 шт.; Колпачек над из.ВН 6 шт.; Колпачек на из.НН630 6 шт.; Контрогайка ст.15 7 шт.; Контрогайка 25ст. 19 шт.; Контактор КМИ34062 1 шт.; Контактор КМИ46562 1 шт.; Муфта ПВХ160 1 шт.; Муфта обж.40н.р 1 шт.; Муфта ст.50 29 шт.; Муфта ПНДсоед.40 3 шт.; Муфта ПП40*1 1/4в.р 2 шт.; Муфта ПНД63*2 в.р 1 шт.; Муфта ПНД63*2н.р 3 шт.; МуфтаПП пер.50*40 2 шт.; Муфта обж.50в.р 1 шт.; Муфта ПНД25*1/2в.р 9 шт.; Муфта обж.15в.р 11 шт.; Муфта ПВХ50 3 шт.; МуфтаПП20*1/2в.р 2 шт.; Муфта ПНД 32*1н.р 6 шт.; Муфта обж15н.р 2 шт.; Муфта ПНД25*1/2н.р 3 шт.; МуфтаППкомб32*3/4в.р 27 шт.; МуфтаППкомб20*3/4в.р 12 шт.; Муфта 25ст. 4 шт.; Муфта ПНД25*1в.р 10 шт.; Муфта обж.20н.р 2 шт.; Муфта ППкомб20*3/4 23 шт.; Муфта ПП20*1/2н. 5 шт.; МуфтаПНД25*1,3/4в.р 7 шт.; Муфта ПП25*20 16 шт.; Муфта д50 53 шт.; Муфта ст.32 8 шт.; МуфтаППкомб32*3/4н.р 9 шт.; Муфта ППперех.32*20 7 шт.; Муфта ПНД40*1 1/2н. 9 шт.; Муфта ПП 25*12в.р 4 шт.; Муфта ПНД 32 2 шт.; Муфта ПНД40*1,1/2 н.р 2 шт.; Муфта ПП пер.32*20 10 шт.; МуфтаПНД40*1,1 1/2н. 5 шт.; МуфтаПНД40*1 1/2в.р 5 шт.; Муфта обж.32в.р 2 шт.; Муфта ПНД25 3 шт.; Муфта ПП32*1в.р 2 шт.; Муфта ПП25*1в.р 4 шт.; Муфта ППпер.32*25 6 шт.; Муфта ст.40 15 шт.; Муфта обж.40в.р 1 шт.; Муфта ПНД 25*1н.р 1 шт.; Наконечник ТМЛ70-12-13 30 шт.; Нипель20*15 9 шт.; Нипель 32 8 шт.; Отвод ПНД 110 3 шт.; Отвод ПНД 110 4 шт.; ОтводПВХ50/45/90 9 шт.; Отвод ПВХ50/45 10 шт.; Отвод ПНД25*1/2н.р 10 шт.; Отвод ПВХ110/30 6 шт.; ОтводПНД 25*3/4в.р 4 шт.; Отвод ПНД32*1в.р 10 шт.; Отвод ПНД25*3/4 н.р 4 шт.; ОтводПНД25*1/2 н.р 4 шт.; Отвод ПВХ СГК50 9 шт.; ОтводПНД25*1в.р 8 шт.; ОтводПНД25*1/2 в.р 10 шт.; ОтводПНД32*3/4*1в. 5 шт.; ОтводПВХ110/90/45 5 шт.; Отвод ПНД32*1в.р 2 шт.; Отвод ПНД32*1 1/4н. 9 шт.; Проволока свар.3мм 30 шт.; Провод АПВ4 260 шт.; Провод ПАВ 4Б 100 шт.; Патрубок ПВХ 50 10 шт.; Пломба АМП MR25 200 шт.; Пломба свинц. 3 шт.; Светильник НПП1101 3 шт.; Светильник Терма3 3 шт.; Све-ник светод.2Д 26 шт.; Сгон 15 4 шт.; Сгон д32 8 шт.; Сгон 20 20 шт.; Сгон д40 14 шт.; Сгон 25 3 шт.; Сгон 50 29 шт.; Сжим У-731, У-733 100 шт.; Тройник ПНД25 10 шт.; ТройникПНД25*20*25,32 20 шт.; Тройник ПП32*20*32 9 шт.; Тройник ПНД 32 6 шт.; Тройник ПП32*25 8 шт.; Тройник ПП40*25*40 8 шт.; ТройникППком20*1/2в.р 2 шт.; ТройникПП25*1/2в.р 5 шт.; ТройникППком32*1/2в.р 20 шт.; Тройник ПВХ50*90 15 шт.; Тройник ПВХ110*50*90 1 шт.; ТройникПВХ50*50*90,45 3 шт.; Тройник ПП20 2 шт.; ТройникПВХ110*50*45 6 шт.; ТройникППкомб20*3/4в.р 30 шт.; ТройникППком25*3/4в.р 26 шт.; ТройникППкомб25*3/4н.р 20 шт.; ТройникПНД25*1/2 20 шт.; ТройникППком20*3/4н.р 30 шт.; Тройник ПП25*20*25 4 шт.; ТройПНД25*1*25в.н.р 19

	шт.; Тройник ПНД32*3/4н 5 шт.; ТройПНД25*1/2*25в.н.р 8 шт.; ТройПНД25*3/4*25в.н. 8 шт.; Тройник ПП32*3/4в.р 7 шт.; Тройник ПНД 20,25 9 шт.; ТройПНД32*1/2*32в.р 5 шт.; Тройник ПНД 25 2 шт.; Тройник ПП25 7 шт.; Труба ПВХ50/2.0м 4 шт.; Труба ПВХ 110/1м 3 шт.; Труба ПВХ50(0.25) 1 шт.; Труба ПВХ 110/2.0м 3 шт.; Труба ПП20 не арм. 10 м; Труба ПВХ 50/0.25 10 шт.; Труба 32*3.2 0,0412 т; Труба ПП25 арм. 6 м; Труба ВГП 40*3.5 0,156 т; Труба ВГП25*3.2 0,056 т; Труба ПП 25не арм. 4 м; ТрубаПП25 арм.не ар. 40 м; Труба ПП 32арм 12 м; Угольник ПП32*45 25 шт.; Угольник ПП32*45 25 шт.; Угольник чуг.25 7 шт.; Угольник ПП20*45 35 шт.; Хомут труб.3/4 8 шт.; Хомут ремонт.15 11 шт.; Хомут ремон.20 7 шт.; Хомут труб31-38 1 13 шт.; Хомут труб42-45 1 1/4 9 шт.; Шпилька 12*1000 9 шт.; Шпилька 14*1000 8 шт.; Шпилька 6*1000 9 шт.
	Дополнительная информация предоставляется в течение срока приема заявок по тел.+7(964)557-08-23 или эл.почта sergeeva.arbitr@yandex.ru, в рабочие дни с 11 до 17 по мск.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Прочие товары

Периоды снижения цены для лота N1:

С 25.03.2024 15:00 по 01.04.2024 15:00 - 319845,33 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.03.2024 15:00 по 01.04.2024 15:00

С 01.04.2024 15:00 по 08.04.2024 15:00 - 287860,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.04.2024 15:00 по 08.04.2024 15:00

С 08.04.2024 15:00 по 15.04.2024 15:00 - 255876,26 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.04.2024 15:00 по 15.04.2024 15:00

С 15.04.2024 15:00 по 22.04.2024 15:00 - 223891,73 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.04.2024 15:00 по 22.04.2024 15:00

С 22.04.2024 15:00 по 27.04.2024 15:00 - 191907,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.04.2024 15:00 по 27.04.2024 15:00

С 27.04.2024 15:00 по 08.05.2024 15:00 - 159922,67 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.04.2024 15:00 по 08.05.2024 15:00

С 08.05.2024 15:00 по 17.05.2024 15:00 - 127938,13 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.05.2024 15:00 по 17.05.2024 15:00

С 17.05.2024 15:00 по 24.05.2024 15:00 - 95953,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.05.2024 15:00 по 24.05.2024 15:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	23 марта 2024
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	21 марта 2024

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
3Ha5/hpeK+sH+Ntrl4bztNeDnjDy0T9wjJz7uR3lsvM=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
VJle6cGsQpc6hHVOXZSibkx4KraduXb53eGuPCe16cg=