

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100002570
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Торги проводятся в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ФЗ N127-ФЗ) на электронной торговой площадке (ЭТП) ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru), на которой будут размещены договор о задатке и проект договора купли-продажи.</p> <p>Для участия в торгах необходимо оплатить задаток в установленный срок, зарегистрироваться на ЭТП и предоставить оператору ЭТП с помощью программно-аппаратных средств сайта заявку на участие в торгах. Заявка на участие в торгах, а также прилагаемые к ней документы должны соответствовать требованиям, установленным п. 11. ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".</p> <p>Предложения о цене имущества представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах.</p> <p>Претенденты могут подавать заявки на лот посредством системы электронного документооборота с момента публикации извещения о торгах на сайте www.ru-trade24.ru с 09.00 ч. 26.02.2024 до 09.00 ч. 03.04.2024, время московское. Подведение результатов торгов: 08.04.2024 в 13.00 ч., время московское, по адресу www.ru-trade24.ru.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	26 февраля 2024 09:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	03 апреля 2024 09:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	<p>Торги проводятся в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ФЗ N127-ФЗ) на электронной торговой площадке (ЭТП) ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru), на которой будут размещены договор о задатке и проект договора купли-продажи.</p> <p>Для участия в торгах необходимо оплатить задаток в установленный срок, зарегистрироваться на ЭТП и предоставить оператору ЭТП с помощью программно-аппаратных средств сайта заявку на участие в торгах. Заявка на участие в торгах, а также прилагаемые к ней документы должны соответствовать требованиям, установленным п. 11. ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". Справки о порядке оформления участия в торгах, согласование порядка осмотра, иное осуществляется в рабочие дни по тел. 8(863)2982066 или по эл. почте torgi_tadevosian@mail.ru.</p>

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 20% от начальной цены лота. Реквизиты: ТАДЕВОСЯН СЕЙРАН САНДРОЕВИЧ, ИНН: 614707811123, р/с 40817810550173907042 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК", Кор/счет банка: 30101810150040000763, БИК банка: 045004763, КПП банка: 544543001, ИНН банка: 4401116480, назначение: "Задаток за лот N__". Дата внесения задатка в безналичной форме - дата зачисления денег на р/с. В случае признания победителем торгов задаток засчитывается в счет оплаты. Для участия в торгах заявитель представляет оператору ЭТП в электронной форме подписанный ЭЦП заявителя договор о задатке. Заявитель вправе направить задаток на указанный счет без представления подписанного договора о задатке (перечисление заявителем задатка считается акцептом размещенного на ЭТП договора о задатке). Поступление задатка на указанный счет должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за три дня до даты подведения итогов торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Открытые торги с закрытой формой подачи предложения о цене проводятся путем сравнения предложений о цене имущества, поступивших от участников торгов. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Если две и более заявки участников торгов на участие в торгах содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник торгов, ранее других участников представивший заявку на участие в торгах. Решение об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	08 апреля 2024 13:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Организатор торгов в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов направляет победителю на адрес электронной почты, указанной в заявке на участие в торгах, предложение заключить договор с приложением проекта договора. Победитель торгов обязан в течение пяти дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанной в заявке на участие в торгах, подписать договор и не позднее двух дней с даты его подписания направить его организатору торгов. О факте подписания договора победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить организатора торгов. Не подписание договора в течение пяти дней с даты его направления победителю означает отказ (уклонение) победителя от заключения договора. Срок оплаты - 30 дней с даты заключения договора (ТАДЕВОСЯН СЕЙРАН САНДРОЕВИЧ, ИНН: 614707811123, р/с 40817810150173478065 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК", Кор/счет банка: 30101810150040000763, БИК банка: 045004763, КПП банка: 544543001, ИНН банка: 4401116480).

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Тадевосян
Имя:	Сейран
Отчество:	Сандроевич
ИНН:	614707811123

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ростовской области
Номер дела о банкротстве:	A53-1700/2022
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Ростовской области 19.04.2023г. по делу NA53-1700/2022

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Минайкина
Имя:	Ольга
Отчество:	Олеговна
ИНН:	610203982524
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Авангард"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	21601

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Минайкина
Имя:	Ольга
Отчество:	Олеговна
ИНН:	610203982524
Почтовый индекс:	346720
Страна:	Россия
Регион/Область:	Ростовская
Город/Населенный пункт:	г. Аксай
Улица:	Ленина
Дом:	30
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	а/я 24
Адрес электронной почты:	arbitrium@internet.ru
Номер контактного телефона:	+7 (905) 432-1201

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 000 059,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: Цех металлоконструкций, площадь 27,5 кв.м., кадастровый N61:59:0030455:162, адрес: Ростовская область, г. Шахты, пер Шоссейный 1-с; право аренды земельного участка, кадастровый N 61:59:0030455:148, площадь 8995 кв.м., адрес Ростовская область, г. Шахты, пер Шоссейный 1-с, договор N6962 от 04.03.2014, срок аренды до 28.05.2024 г.
Размер задатка, руб.:	200 011,80
Классификатор имущества должников:	Право аренды; Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 681 867,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N3: Погрузчик 2012 г. SDLG LG956L (документы отсутствуют, возможны скрытые дефекты, работоспособность не проверялась).
Размер задатка, руб.:	536 373,40
Классификатор имущества должников:	Специализированная техника

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
--	--

Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	22 февраля 2024

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
Vp0pkw6xtpR6sj8iPAQTzIMYiob8QLFQm3/fF60FJz0=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
snD/JcXUYaAVpZDOAXSfApWnPY6pcX7lyCGHCHmp3wY=