

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100002569
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: -наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); -фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); -номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; -сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Заявка на участие должна отвечать требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". Заявки с прилагаемыми документами на участие принимаются, оператором электронной площадки. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения всех представленных заявок и оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	21 февраля 2024 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	28 марта 2024 17:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	21 февраля 2024 10:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Оператор торговой площадки определяет участников торгов, проверяет правильность оформления представленных заявителями документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации. Принимает решение о признании заявителей участниками торгов или об отказе в допуске к участию в торгах и уведомляет заявителей о принятом решении.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:	Задаток лицам, не выигравшим торги, возвращается в полном объеме за вычетом комиссии банка за перечисление денежных средств. Задаток, внесенный покупателем при подаче заявки на участие в торгах, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате общей цены Имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания указанного договора, внесенный задаток ему не возвращается.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победитель торгов участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое Имущество. Продажа Имущества оформляется договором купли-продажи Имущества, который заключает Арбитражный управляющий с победителем торгов. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов Арбитражный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене Имущества.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	28.03.2024 17:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Покупатель обязан оплатить стоимость приобретенного Имущества в размере указанном в договоре в течение 30 календарных дней. В счет оплаты по настоящему договору купли-продажи Продавец засчитывает Задаток в размере 10% от цены, которая действует на данном периоде ее снижения, в который подана заявка, перечисленный Покупателем на расчетный счет Организатора торгов по договору о задатке.
---	---

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Иванов
Имя:	Андрей
Отчество:	Алексеевич
ИНН:	670500567543

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Смоленской области
Номер дела о банкротстве:	A62-1213-4/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда Смоленской области от 20.10.2023 N A62-1213-4/2021

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Тышкевич
Имя:	Владислав
Отчество:	Юрьевич
ИНН:	672707737570
Наименование СРО:	СРО СОЮЗ "Гильдия арбитражных управляющих"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	19978

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Тышкевич
Имя:	Владислав
Отчество:	Юрьевич
ИНН:	672707737570
Почтовый индекс:	214018
Страна:	Россия
Регион/Область:	Смоленская
Город/Населенный пункт:	Смоленск
Улица:	Ново-Киевская
Дом:	11
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	2
Адрес электронной почты:	tvlad-117@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (952) 537-2008

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	450 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	22 500,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок по адресу 216230, Смоленская область, Духовщинский район, дер. Сельцо, площадью 10 000 кв.м, назначение для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер 67:07:0650101:23. Порядок ознакомления оговаривается с организатором торгов. Тышкевич Владислав Юрьевич, адрес для направления корреспонденции: 214018, г.Смоленск, ул. Памфилова, д.5, оф. 410 e-mail: tvlad-117@mail.ru тел. +7(952)-537-20-08.
Размер задатка, руб.:	45 000,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	20 февраля 2024

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
KW1DXunV1g5B+4ZpkvfeBXWIEJLJ4EubVRikmoQjDwI=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
igjGYWwcsMSvJwVnOprGhKEVwNJG7Q4YdwdyJcZrvkI=