

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100002473
<b>Задаток</b>	Через организатора торгов
<b>Форма проведения торгов:</b>	Аукцион
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Прием заявок и документов для участия в торгах производится электронной площадкой в соответствии с регламентом ее работы, ознакомиться с которым можно на сайте: ru-trade24.ru Шаг торгов составляет-5 % от начальной цены.
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>	27 января 2024 10:00
<b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b>	05 марта 2024 10:00
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала проведения торгов:</b>	06 марта 2024 10:00
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Срок приема заявок на участие 25 рабочих дней со дня опубликования сообщения о проведении торгов. Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя, заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям статей 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) и в соответствии с регламентом электронной площадки, в установленный законодательством срок, порядке и месте, указанном в сообщении о продаже имущества Должника. Заявка на участие в торгах в обязательном порядке должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах, и прилагаемые к ним документы, соответствующие требованиям, установленным Федеральным законом от 26.10.2002 г. №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", и внесшие задаток в установленном порядке и размере. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Размер задатка - 20% от начальной цены продажи имущества, задаток должен поступить на счет для внесения задатков до срока окончания приема заявок на участие в торгах. Спец счет для внесения задатка: Получатель ООО "ХАБАРОВСКАЯ ПТИЦА", ИНН 2540221287, КПП 253601001, ОГРН1162536070729, сч. № 40702810350000007386, Банк ПАО Сбербанк, БИК 040813608, к/с 30101810600000000608, ИНН 7707083893, КПП 254002002.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем торгов по каждому лоту признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену. Решение организатора торгов об определении победителя торгов по каждому лоту принимается в день подведения результатов торгов по лоту и оформляется протоколом о результатах проведения торгов сформированным оператором электронной площадки.

<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	07 марта 2024 10:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	<p>Договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с победителем торгов. Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня заключения договора. В случае не перечисления Покупателем денежных средств в порядке и на условиях, предусмотренных договором купли-продажи, конкурсный управляющий Должника вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор купли-продажи имущества. При этом задаток, внесенный за участие в торгах, Покупателю не возвращается. В случае уклонения Победителя торгов от подписания договора или невыполнения условия оплаты по договору, внесенный им задаток не возвращается, а победителем торгов объявляется Участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за продаваемый лот по сравнению с ценой, предложенной другими Участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Обязательными условиями договора купли-продажи (уступки прав) являются:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- сведения об имущественных правах, их описание;</li><li>- цена продажи имущественных прав;</li><li>- порядок и срок передачи документов покупателю;</li><li>- сведения о наличии или об отсутствии обременения;</li><li>- получение денежных средств за проданные имущественные права не позднее чем через тридцать дней с даты заключения договора купли-продажи(уступки прав);</li><li>- переход прав по договору купли-продажи (уступки прав)после оплаты приобретенных имущественных прав;</li><li>- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.</li></ul>

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	Хабаровская птица
<b>Краткое наименование:</b>	Хабаровская птица
<b>Фирменное наименование:</b>	Хабаровская птица
<b>ИНН:</b>	2540221287
<b>ОГРН:</b>	1162536070729

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Приморского края
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A51-26713/2018
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Определение Арбитражного суда Приморского края от 15.06.2023 по делу A51-26713/2018

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия:</b>	Серенко
<b>Имя:</b>	Екатерина
<b>Отчество:</b>	Сергеевна
<b>ИНН:</b>	251133597307
<b>Наименование СРО:</b>	Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	21351

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Серенко
<b>Имя:</b>	Екатерина
<b>Отчество:</b>	Сергеевна
<b>ИНН:</b>	251133597307
<b>Почтовый индекс:</b>	692503
<b>Страна:</b>	Россия
<b>Регион/Область:</b>	Регион
<b>Город/Населенный пункт:</b>	Уссурийск
<b>Улица:</b>	Краснознаменная
<b>Дом:</b>	170
<b>Корпус, строение:</b>	
<b>Офис/ Квартира:</b>	36
<b>Адрес электронной почты:</b>	ekaterina.serenko2022@mail.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (891) 466-7938

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	72 100 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	3 605 000,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Право требования к ООО "Стебник" (690002, Приморский край, Владивосток город, Острякова проспект, дом 8, квартира 16, ОГРН: 1022502260494, дата присвоения ОГРН: 17.09.2002, ИНН: 2540083340, КПП: 254301001) в сумме 103 000 000 рублей на основании Определения Арбитражного суда Приморского края от 22.12.2021 по делу А51- 26713/2018 (вступило в силу 28.04.2022 года)
<b>Размер задатка, руб.:</b>	14 420 000,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N2*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	22 404 200,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	1 120 210,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Право требования к Акционерного общества "Торговый дом "Михайловский"(690003, Приморский край, Владивосток город, Станюковича улица, дом 3, ОГРН: 1152536005005, дата присвоения ОГРН: 30.04.2015, ИНН: 2536283594, КПП: 254001001) в сумме 32 006 000 рублей на основании Определения Арбитражного суда Приморского края от 27 октября 2020 года по делу А51-26713/2018
<b>Размер задатка, руб.:</b>	4 480 840,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	27 января 2024
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	26 января 2024

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
p2v7s5SwXfnV3xKIP7VhwPXx0jTPErdQ53y1qjoqRls=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
+rZTvi4ziF5AcYbhy1rhUpq2FREDJja0ywuDfyIUD/c=