

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100002351
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа, должна выражать намерение заявителя принять участие в торгах и обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Кроме того, заявка должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	29 ноября 2023 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	11 января 2024 00:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	12 января 2024 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа, должна выражать намерение заявителя принять участие в торгах и обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Кроме того, заявка должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка составляет 20% от начальной цены лота. Назначение платежа при внесении задатка: Задаток за участие в торгах по продаже имущества ОАО "ВЛАДАЛКО" по лоту N1. Задаток должен поступить на специальный банковский счет в срок не позднее даты и времени составления протокола об определении участников торгов до 10 час. 00 мин. 11.01.2024г. (по московскому времени). Проект договора о задатке размещен на сайте ЭТП https://ru-trade24.ru/ . Реквизиты платежей для оплаты задатков: получатель платежа ОАО "ВЛАДАЛКО", ИНН 3302008555, р/с 40702810910000018920 в ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8611 ПАО СБЕРБАНК, к/с 3010181000000000602, БИК 041708602. В случае если Претендент не будет признан победителем торгов по лоту N1 (далее лот), Организатор торгов обязуется возвратить задаток по лоту по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов на банковские реквизиты, которые Претендент сообщает организатору торгов в заявлении о возврате задатка, либо указывает в договоре о задатке
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество должника
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	12 января 2024 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола об итогах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с итогами торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается. Покупатель имущества обязан уплатить цену продажи по договору купли-продажи на банковские реквизиты должника, указанные в настоящем сообщении, не позднее 30 календарных дней с даты подписания договора за вычетом суммы оплаченного задатка. Реквизиты платежей для оплаты по договорам купли-продажи: получатель платежа ОАО "ВЛАДАЛКО", ИНН 3302008555, р/с 40702810510000018922 в ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8611 ПАО СБЕРБАНК, к/с 3010181000000000602, БИК 041708602

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Открытое акционерное общество "ВЛАДАЛКО"
Краткое наименование:	ОАО "ВЛАДАЛКО"
Фирменное наименование:	Открытое акционерное общество "ВЛАДАЛКО"
ИНН:	3302008555
ОГРН:	1023303351235

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Владимирской области
Номер дела о банкротстве:	A11-8992/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение и Определение Арбитражного суда Владимирской области от 21.11.2022г. по делу N A11-8992/2020

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Алимов
Имя:	Александр
Отчество:	Александрович

ИНН:	332911567349
Наименование СРО:	Союза арбитражных управляющих "Созидание"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15848

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Алимов
Имя:	Александр
Отчество:	Александрович
ИНН:	332911567349
Почтовый индекс:	600023
Страна:	Россия
Регион/Область:	33 - Владимирская область
Город/Населенный пункт:	Владимир
Улица:	Судогодское шоссе
Дом:	9
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	7
Адрес электронной почты:	alimovlife@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (492) 232-6133

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	126 000 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	6 300 000,00

<p>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</p>	<p>Имущество, являющееся предметом залога ООО "Торговый дом "Бэст":</p> <p>Лот N1: Здание (Административное здание), назначение: нежилое, площадь 714.7 кв.м. адрес: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 62, кадастровый номер: 33:22:032075:40. Вид права: собственность / Земельный участок, площадь 834 кв.м., вид разрешенного использования: пищевая промышленность, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 62, кадастровый номер: 33:22:032075:110. Вид права: собственность / Здание (Строительство склада ОАО "Владалко"), назначение: нежилое, площадь 640.8 кв.м. адрес: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 62, кадастровый номер: 33:22:032075:118. Вид права: собственность / Земельный участок, площадь 847 кв.м., вид разрешенного использования: пищевая промышленность, адрес: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 62, кадастровый номер: 33:22:032075:122. Вид права: собственность / Здание (Реконструируемое здание гаража под производственный цех 4-5 категории (линия розлива ликёрово-водочных изделий), 1 этап строительства), назначение: нежилое, площадь 1330.6 кв.м., адрес: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 62, кад.номер: 33:22:032075:91 / Земельный участок, площадью 2357 кв.м., вид разрешенного использования: пищевая промышленность, адрес: Владимирская область, МО г Владимир (городской округ), г Владимир, ул Большая Нижегородская, д 62, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, кад.номер: 33:22:032075:116:3У2 (площадь части земельного участка указана с учётом заключения специалиста кадастрового инженера N184 от 04.05.2023г.) / Здание (Склад готовой продукции), назначение: нежилое, площадь 455.2 кв.м., адрес: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г Владимир, ул Большая Нижегородская, д 62, кад.номер: 33:22:032075:87 / Земельный участок, площадью 610 кв.м., вид разрешенного использования: пищевая промышленность, адрес: Владимирская область, МО г Владимир (городской округ), г Владимир, ул Большая Нижегородская, д 62, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, кад.номер: 33:22:032075:116:3У1 (площадь части земельного участка указана с учётом заключения специалиста кадастрового инженера N184 от 04.05.2023г.) / 229 наименований имущества.</p> <p>Перечень имущества, входящего в состав лота N1, размещён в приложении к объявлению о продаже имущества, опубликованному в ЕФРСБ в карточке должника. Место нахождения имущества, входящего в состав лота N1: г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 62. В объектах недвижимости, реализуемых в рамках лота N1, размещено движимое имущество, принадлежащее ОАО "ВЛАДАЛКО". Объекты недвижимого имущества будут освобождены от движимого имущества после оплаты цены по договору купли-продажи имущества, входящего в состав лота N1. Получение дополнительной информации производится по адресу: г. Владимир, ул. Батурина, д. 30, оф. 523 с 10:00 до 17:00 по моск. времени, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней. Тел: 8(4922)32-61-33. Почтовый адрес: 600005, г. Владимир, а/я 18, получатель ООО "ПрофКонсалт" (для Алимова А.А.). Адрес электронной почты: alimovlife@gmail.com</p>
<p>Размер задатка, руб.:</p>	<p>25 200 000,00</p>

Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки;Земельные участки;Прочее
---	---

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	21 октября 2023
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	21 октября 2023

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
o9tP4AMjBSS9Lg4zzTATIROzxHpbnfEuJIBoD6LSVA8=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
dgXEJj6LkooOSa4z+vrm+aCu36iV4t7dvy8mLV6ma3s=