

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

|  |   |
|--|---|
| <b>Номер торгов на электронной площадке:</b>             | 100002290   |
| <b>Задаток</b>   | ООО "РИАЛ"  |
| <b>Форма проведения торгов:</b>                          | Публичное предложение   |
| <b>Форма подачи ценового предложения:</b>                | Открытая  |
| <b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b> | <p>Для участия в торгах посредством закрытого публичного предложения на первом интервале любое юридическое лицо может подать заявку, которая соответствует требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве, а также Приказу Минфина России от 07.10.2020 N233н и Приказу Минфина России от 07.10.2020 N234н.</p> <p>Для участия в торгах посредством закрытого публичного предложения на втором и третьем интервалах юридическое лицо нерезидент Российской Федерации, вправе подать заявку, которая соответствует требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве.</p> <p>Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a>. Представление заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, проведение торгов и определение победителя торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд".</p> <p>Требования к участникам закрытых торгов, подтверждающие в соответствии с федеральным законом возможность лица приобретать в собственность ограниченно оборотоспособное имущество или владеть таким имуществом на ином вещном праве: наличие подтвержденного права закупить этиловый спирт в соответствии с требованиями Закона от 22.11.1995 N 171-ФЗ (копии документов). Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов, и подписана электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в закрытых торгах. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям. Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.</p> |
| <b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>   | Электронная торговая площадка   |
| <b>Место представления предложений о цене:</b>           | Электронная торговая площадка   |

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

К участию в торгах допускаются юридические лица, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, приведенным в сообщении о проведении торгов, задатки которых поступили на счет должника не позднее даты составления протокола об определении участников торгов.

Для участия в торгах посредством закрытого публичного предложения на первом интервале любое юридическое лицо может подать заявку, которая соответствует требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве, а также Приказу Минфина России от 07.10.2020 N233н и Приказу Минфина России от 07.10.2020 N234н.

Для участия в торгах посредством закрытого публичного предложения на втором и третьем интервалах юридическое лицо нерезидент Российской Федерации, вправе подать заявку, которая соответствует требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве.

Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа подписанного электронной цифровой подписью заявителя и должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ N495 от 23.07.2015 г. и содержать следующие сведения: - наименование, организационно- правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя; - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Перечень представляемых претендентами на покупку лотов документов и требования к их оформлению. Для юридических лиц заверенные претендентом: - копия Устава; - копия Свидетельства о постановке на налоговый учет; - копия Свидетельства о государственной регистрации юридического лица (лист записи в ЕГРЮЛ); - сведения об ИНН; - сведения об ОГРН; - копия документов, удостоверяющих личность (представителей заявителя, в том числе руководителями юр.лиц); - копия документа, подтверждающего полномочия единоличного испол.органа; выписки или копии выписки из ЕГРЮЛ (выданной не ранее чем за 30 дней до даты представления заявки на участие); - копии документов, подтверждающих право закупить этиловый спирт в соответствии с требованиями Закона от 22.11.1995 N171-ФЗ. Для иностранных юридических лиц: - копии надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов, выданных в соответствии с законодательством соответствующего государства, о государственной регистрации юр. лица; - адреса электронной почты, номера телефона в РФ и почтового адреса в РФ. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счет, указанный в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счет, указанный в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям.

Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны. Отсутствуют копии документов, подтверждающих право закупить этиловый спирт в соответствии с требованиями Закона от 22.11.1995

|   |  |
|---|--|
|   | <p>№ 171-ФЗ. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Денежные средства должны быть внесены заявителем на расчетный счет в срок не позднее даты окончания приема заявок и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет должника. В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете должника обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.</p>  |
| <p><b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b></p> | <p>Размер задатка для участия в торгах составляет 10% (десять процентов) от цены продажи имущества, установленной на каждый определенный период снижения цены. Задаток в размере 10% от цены продажи имущества, действующей на момент подачи заявки на участие в торгах, должен поступить в срок не позднее даты и времени окончания приема заявок того периода действия цены, в котором подана заявка на участие по следующим реквизитам: получатель ООО "РИАЛ", р/с 4070281090000033000 в ПАО АКБ "Авангард" к/с 301018100000000201, БИК 044525201, назначение платежа: "Задаток за участие в торгах N_, без НДС". Поступлением задатка считается наличие денежных средств в полном объеме на специальном счете должника, указанном выше. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Денежные средства должны быть внесены заявителем на расчетный счет в срок не позднее даты окончания того периода действия цены, в котором подана заявка на участие в торгах, и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет должника. В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете должника обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.</p>   |
| <p><b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b></p>   | <p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством закрытого публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством закрытого публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством закрытого публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством закрытого публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством закрытого публичного предложения. С даты определения победителя прием заявок прекращается. Подведение итогов при наличии заявок в день окончания соответствующего периода по месту проведения торгов на ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора.</p> |

|   |   |
|---|---|
| <b>Место подведения результатов торгов:</b>   | Электронная торговая площадка   |
| <b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>  | 24 ноября 2023 11:30  |
| <b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b> | В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копию этого протокола. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Оплата имущества производится в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи путём перечисления денежных средств на расчетный счет: получатель ООО "РИАЛ", р/с 40702810400000032873 в ПАО АКБ "Авангард" к/с 3010181000000000201 БИК 044525201. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Сделка по итогам торгов подлежит заключению с учетом положений Указа Президента РФ №81 от 01.03.2022 "О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ". Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несёт покупатель. |

*Сведения о должнике*

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| <b>Организационно-правовая форма:</b> | ООО   |
| <b>Полное наименование:</b>           | Общество с ограниченной ответственностью ООО "РИАЛ" |
| <b>Краткое наименование:</b>          | ООО "РИАЛ"  |
| <b>Фирменное наименование:</b>        | ООО "РИАЛ"  |
| <b>ИНН:</b>                           | 0716008561  |
| <b>ОГРН:</b>                          | 1100716000549                                       |

*Сведения о банкротстве*

|  |   |
|--|---|
| <b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>          | Арбитражный суд Кабардино-Балкарской Республики   |
| <b>Номер дела о банкротстве:</b>   | A20-2704/2018   |
| <b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b> | Решение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики по делу NA20-2704/2018 от 17.06.2020 г. |

*Сведения об арбитражном управляющем*

|   |  |
|---|--|
| <b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>                           | ДА   |
| <b>Фамилия:</b>   | Сичевой  |
| <b>Имя:</b>   | Константин   |
| <b>Отчество:</b>  | Михайлович   |
| <b>ИНН:</b>   | 444200379051   |
| <b>Наименование СРО:</b>  | Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства" |
| <b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b> | 7565   |

*Сведения об организаторе торгов*

|                                       |                 |
|---------------------------------------|-----------------|
| <b>Организационно-правовая форма:</b> | Физическое лицо |
|---------------------------------------|-----------------|

|                                    |                     |
|------------------------------------|---------------------|
| <b>Фамилия:</b>                    | Сичевой             |
| <b>Имя:</b>                        | Константин          |
| <b>Отчество:</b>                   | Михайлович          |
| <b>ИНН:</b>                        | 444200379051        |
| <b>Почтовый индекс:</b>            | 156013              |
| <b>Страна:</b>                     | Россия              |
| <b>Регион/Область:</b>             | Костромская область |
| <b>Город/Населенный пункт:</b>     | Кострома            |
| <b>Улица:</b>                      | Галичская           |
| <b>Дом:</b>                        | 126 "А"             |
| <b>Корпус, строение:</b>           |                     |
| <b>Офис/ Квартира:</b>             |                     |
| <b>Адрес электронной почты:</b>    | sowal@bk.ru         |
| <b>Номер контактного телефона:</b> | +7 (910) 660-4661   |

*Сведения о лоте N1*

|  |  |
|--|--|
| <b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>  | 16 616 407,50  |
| <b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b> | Лот N 28 (нумерация лота по положению). Емкость N7: Люкс с дегустационной оценкой от 9,0 9,19; Спиртохранилище 2; Объем спирта 27500 дал; Количество безводного спирта 26375,25 дал.<br>Ознакомление с документацией и имуществом по тел.: +7-910-370-14-65 и адресу электронной почты: rial.bankrot@gmail.com |
| <b>Размер задатка, руб.:</b>   | ,00  |
| <b>Классификатор имущества должника:</b>   | Прочее   |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 13.11.2023 11:00 по 16.11.2023 10:59 - 16616407,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.11.2023 11:00 по 16.11.2023 10:59

С 16.11.2023 11:00 по 21.11.2023 10:59 - 13583253,75 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.11.2023 11:00 по 17.11.2023 23:59

С 20.11.2023 00:00 по 21.11.2023 10:59

С 21.11.2023 11:00 по 24.11.2023 11:00 - 10550100,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.11.2023 11:00 по 24.11.2023 11:00

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

|   |                |
|---|----------------|
| <b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>   | 11 ноября 2023 |
| <b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>                    |                |
| <b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b> | 10 ноября 2023 |

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

HZbwAMGCczGLCjUXaUNgEmjdrEPEYMZERmWSZyOC58U=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

aidKTzwbSixpT6clhaYzYHfp7vjVz1qjt9ysmMbAbD4=