

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

|  |  |
|--|--|
| <b>Номер торгов на электронной площадке:</b>   | 100001232  |
| <b>Задаток</b>   | Через организатора торгов  |
| <b>Форма проведения торгов:</b>  | Аукцион  |
| <b>Форма подачи ценового предложения:</b>  | Закрытая   |
| <b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>   | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. |
| <b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>   | Электронная торговая площадка  |
| <b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>   | 16 октября 2023 15:00  |
| <b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b>  | 21 ноября 2023 15:00   |
| <b>Место представления предложений о цене:</b>   | Электронная торговая площадка  |
| <b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b> | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. |
| <b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:</b>                               | Задаток 20% от начальной цены продажи лота подлежит перечислению на р/с ООО "САЦ" (ИНН 7724590607) N40702810200010005321 в АКБ "Пересвет" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275 и считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, не позднее времени и даты окончания приема заявок. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N по продаже имущества ООО "Гелинкор" за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов.  |

|   |  |
|---|--|
| <b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>                                  | Право приобретения лота на торгах принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае если две и более заявки участников содержат предложения об одинаковой цене, победителем признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.   |
| <b>Место подведения результатов торгов:</b>   | Электронная торговая площадка  |
| <b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>  | 23 ноября 2023 15:00   |
| <b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b> | В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания ДКП, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата ДКП осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ООО "Гелинкор" (ИНН 7706217262) N 40702810300010001539 в АКБ "Пересвет" ПАО, БИК 044525275, к/с 30101810145250000275. |

#### Сведения о должнике

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| <b>Организационно-правовая форма:</b> | ООО   |
| <b>Полное наименование:</b>           | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕЛИНКОР" |
| <b>Краткое наименование:</b>          | ООО "ГЕЛИНКОР"                                      |
| <b>Фирменное наименование:</b>        | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕЛИНКОР" |
| <b>ИНН:</b>                           | 7706217262  |
| <b>ОГРН:</b>                          | 1027739150141                                       |

#### Сведения о банкротстве

|  |  |
|--|--|
| <b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>          | Арбитражный суд города Москвы  |
| <b>Номер дела о банкротстве:</b>   | A40-139270/2017  |
| <b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b> | Решение Арбитражного суда г. Москвы от 20.04.2018 по делу NA40-139270/2017 |

#### Сведения об арбитражном управляющем

|   |               |
|---|---------------|
| <b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>                           | НЕТ           |
| <b>Фамилия:</b>   | Арсентьев     |
| <b>Имя:</b>   | Андрей        |
| <b>Отчество:</b>  | Александрович |
| <b>ИНН:</b>   | 773172946858  |
| <b>Наименование СРО:</b>  | Союз АУ НЦРБ  |
| <b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b> | 17233         |

#### Сведения об организаторе торгов

|                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| <b>Организационно-правовая форма:</b> | ООО  |
| <b>Полное наименование:</b>           | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР" |

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| <b>Краткое наименование:</b>       | ООО "САЦ"                                |
| <b>Фирменное наименование:</b>     | ООО"Специализированный Аукционный центр" |
| <b>ИНН:</b>                        | 7724590607                               |
| <b>ОГРН:</b>                       | 5067746760747                            |
| <b>Почтовый индекс:</b>            | 140000                                   |
| <b>Страна:</b>                     | Россия                                   |
| <b>Регион/Область:</b>             | Московская область                       |
| <b>Город/Населенный пункт:</b>     | Люберцы                                  |
| <b>Улица:</b>                      | ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ                     |
| <b>Дом:</b>                        | 259                                      |
| <b>Корпус, строение:</b>           | ЛИТЕР Д                                  |
| <b>Офис/ Квартира:</b>             | ОФИС 108                                 |
| <b>Адрес электронной почты:</b>    | sac@list.ru                              |
| <b>Номер контактного телефона:</b> | +7 (925) 422-2205                        |

*Сведения о лоте N1*

|  |  |
|--|--|
| <b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>  | 2 920 843,80   |
| <b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b> | Лот N1: Земельный участок для обслуживания зданий и сооружений молокозавода с кадастровым номером 31:06:0327001:5, площадью 3 929 кв.м.; нежилое помещение с кадастровым номером 31:06:0101001:18693, площадью 613.1 со встроенным оборудованием: система вентиляции и отопления-1шт., асфальтное покрытие-1 шт., емкость 10000л-2шт., маленькая мастерская-1шт., площадка молокозавода-1шт., секция электрической панели-1шт., транспортная система-2шт., холодильная установка-1шт., холодная камера складирования сыра-1 шт., цистерна 12000л- 2шт., цистерна балансир. секция 200 пастер.молока-2шт.<br>Дополнительная информация об имуществе, торгах, т. 89254222205, эл.почта sac@list.ru предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00. |
| <b>Размер задатка, руб.:</b>   | 584 168,76   |
| <b>Классификатор имущества должников:</b>  | Земельные участки;Здания предприятий легкой, пищевой, микробиологической, мукомольно-крупяной, комбикормовой и медицинской промышленности;Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки  |

*Сведения о лоте N2*

|  |   |
|--|---|
| <b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>  | 3 685 738,13  |
| <b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b> | Лот N2: Земельный участок для обслуживания зданий и сооружений завода растительного масла с кадастровым номером 31:06:0327001:4, площадью 4 139 кв.м.; нежилое здание с кадастровым номером 31:06:0409009:1441, площадью 936.6 кв.м. со встроенным оборудованием: бункер хранения-1 шт., воронка в яме для разгрузки-1 шт., рафинированная установка-1шт., ванны декантации масла 1 шт., комплект соединит канализации 1 шт., комплект труб и кранов - 1 шт. сушилка-1 шт., шит с опорой и монтажными приспособл. - 1 шт.<br>Дополнительная информация об имуществе, торгах, т. 89254222205, эл.почта sac@list.ru предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00. |
| <b>Размер задатка, руб.:</b>   | 737 147,63  |
| <b>Классификатор имущества должников:</b>  | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Земельные участки;Здания предприятий легкой, пищевой, микробиологической, мукомольно-крупяной, комбикормовой и медицинской промышленности   |

*Сведения о лоте N3*

|  |   |
|--|---|
| <b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>  | 7 852 551,92  |
| <b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b> | Лот N3: Земельный участок (для обслуживания зданий и сооружений мясокомбината) с кадастровым номером 31:06:0327001:6, площадью 18 573 кв.м. нежилое здание (трансформаторная подстанция) с кадастровым номером 31:06:0409009:1445, площадью 25.6 кв.м., нежилое здание (машинный зал с мастерской) с кадастровым номером 31:06:0409009:1446, площадью 150.3 кв.м., нежилое здание (скотобазы) с кадастровым номером 31:06:0101001:307, площадью 285,5кв.м. нежилое здание (фабрика-кухня) с кадастровым номером 31:06:0409009:1443, площадью 1949.9кв.м., нежилое здание с кадастровым номером 31:06:0101001:18694, площадью 53кв.м., нежилое здание с кадастровым номером 31:06:0409009:1442 площадью 18.4кв.м., нежилое здание с кадастровым номером 31:06:0409009:1444, площадью 18.8кв.м. со встроенным оборудованием: автовесы РП - 15 13 - 1 шт., бокс для успокоения КРС - 1 шт., пульт управления электрокомандный - 1 шт., трансформатор-1 шт., площадка и подъезды на терр. фабрики-кухни 7500кв. 1 шт.<br>Дополнительная информация об имуществе, торгах, т. 89254222205, эл.почта sac@list.ru предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00. |
| <b>Размер задатка, руб.:</b>   | 1 570 510,38  |
| <b>Классификатор имущества должников:</b>  | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки; Здания предприятий легкой, пищевой, микробиологической, мукомольно-крупяной, комбикормовой и медицинской промышленности; Земельные участки   |

*Сведения о лоте N4*

|   |            |
|---|------------|
| <b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b> | 509 866,15 |
|---|------------|

|   |  |
|---|--|
| <p><b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b></p> | <p>Лот N4: Автоматические дозаторы 1- шт., агрегат электронасосный 1 шт., агрегат электронасосный центробежный 1 шт, агрегат электронасосный центробежный самовсасывающий -1шт., вагон-рефрижератор 1 шт., ванна - тележка подвижная для мяса 3 шт., , вентилятор канальный вк-315 ви 2 шт., весы лабораторные 2 шт., весы лабораторные аналитические влр-200 1 шт., ворота, дубарьеры 1 шт., емкость 6,3 куб.м. в комплекте 2 шт., емкость для замачивания сырных форм 1 шт., емкость для посола сыра 4 шт., емкость одностенная г.в. 2003 2 шт., инкубатор 1 шт. кованая изгородь 250x4002 1 шт., комплект кабельных полок 1 шт., комплект мебели лаборатории 1 шт., комплект труб и соединений 1 шт., комплект трубопроводов 1 шт., комплект шкафов 1 шт., компрессор 1 шт. компрессор типа га-30/37 1 шт., компрессорно-конденсаторный агрегат 1 шт., конденсатор 1 шт. консольная мясорубка 1 шт. , куттер вакуумный(41,71мес аморт) 1 шт. линейный напольный полуавтомат 2 шт., машина беспрерывная вакуум. наполн.робот-700 шприц 1 шт., машина волчок для измельчения мяса 1 шт., молотковая мельница 1 шт., насос вакуумный fender lex 150 gb 1 шт., насос для сыворотки 1 шт., насос к 100 80-160 2 шт., насос к -65-50-160 1 шт., насос к -65-50-161 1 шт., оборудование для лаборатории 1 шт., оборудование для охлаждения 1 шт., оборудование очищения пены 1 шт, оборудование умывания 1 шт., охладитель пластинчатый 1 шт., парафинер 1 шт., паровая 1 шт., парогенератор 1 шт., парогенератор рэ-30-03 1 шт., парогенератор электродный пэ-30-03 2 шт., пастеризатор 1 шт., питатель 1 шт, подъемник 1 шт., подъемник для семечек 1 шт., посуда сыра секция 600 обор. для пр-ва тв.сыров 1 шт., пресс для сыра 1 шт., пресс для сыра 6 секция 1 шт., пресс -форма для пробок 1 шт., распред. и ком. шкаф 1 шт., распределительный шнек 1 шт., расходомер эрsv-022 класс 0,5 ду 40 1 шт., резервуар для приема сырья 2 шт., сборная воронка 1 шт., семенорушка 1 шт., сепаратор 2шт., сепаратор камней сухих действий 1 шт., система насосов теплой воды 2 шт., система охлаждения/отопления- 1 шт., стальной стол из нержавеющей стали 2 шт., станок заточный 1 шт., стерилизатор паровой 1 шт.,стол для упаковки масла 2 шт., сушилка воздуха 1 шт, сушильный шкаф 1 шт., тележка 34 1 шт., тележка 34 9 шт., узел выемки 1 шт., установка сбивания 1 шт., установка чистки бидонов 1 шт., устройство пневматическое для резки голов 1 шт., фаршемешалка ум-330 1 шт., фильтр 1 шт., фильтр молока секция 100 1 шт. холодильная витрина гамма -1200 2 шт., холодильная витрина гамма -1500 1 шт., холодильник 2 шт., холодильник 36000пп/час 1 шт., центрифуга лабораторная цж 1-65 1 шт., центрифугальный насос 11 шт., центрифугальный насос секция 100 1 шт., центробежный эл.насос 2 шт., цистерна превращения секция 500 пр-во слив.масла 1 шт., шкаф сушильный 1 шт, шнек сбора продукта 1 шт., эл. насос рпа-15-55-к 1 шт., электр шкаф управления 1 шт., электр. кадка секция 700 оборудование лаборатории 1 шт., электроплита 1 шт. Дополнительная информация об имуществе, торгах, т. 89254222205, эл.почта sac@list.ru предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.</p> |
| <p><b>Размер задатка, руб.:</b></p>   | <p>101 973,23</p>  |
| <p><b>Классификатор имущества должника:</b></p>   | <p>Прочее;Оборудование для предприятий общественного питания, комплектующие и инструмент</p>   |

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

|  |                        |
|--|------------------------|
| <p><b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b></p>   | <p>14 октября 2023</p> |
| <p><b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b></p>                    |                        |
| <p><b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b></p> | <p>12 октября 2023</p> |

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
H11vDMUhvyyu+Aw/QOCdt53kyjWEOp8n/RFNDsxxV+g4=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
r0/3IzoelVLU3Czyqi9PTPCXVIGExLLzh7qoKi65GA=

---

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
i4hJ0+Dsu4Hop+5mUUavGIZyA2dOM5qgiPRIHQGRpc=