

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100001079
Задаток	ООО "СП ФОНИКА"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст. 110, 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст. 110, 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 20% от начальной цены продажи лота на действующем этапе торгов подлежат перечислению на спец. счет ООО "СП Фоника" (ИНН 8904040178) N 40702810700010005177 в АКБ "Пересвет" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, с назначением: "Задаток для участия в торгах N_ по продаже имущества ООО "СП Фоника", за лот N_, без НДС". Задаток должен поступить на указанный расчетный счет не позднее времени и даты окончания периода в котором подается заявка на участие в торгах. Суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи лота, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили заявки, содержащие различные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников представили заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, который первым представил заявку.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	10 октября 2023 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками, за исключением победителя.</p> <p>Оплата по ДКП производится покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора (с зачетом задатка) на р/с ООО "СП Фоника" (ИНН 8904040178) N40702810300010002677 в АКБ "Пересвет" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. Дополнительная информация по торгам предоставляется в течение срока приема заявок с 11:00 до 17:00 МСК в рабочие дни по тел. 89254222205, или эл.почте sac@list.ru.</p>

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СОВМЕСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ФОНИКА"
Краткое наименование:	ООО "СП ФОНИКА"
Фирменное наименование:	ООО "СП ФОНИКА"
ИНН:	8904040178
ОГРН:	1028900625918

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ямало-Ненецкого автономного округа
Номер дела о банкротстве:	A81-1827/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда ЯНАО от 19.01.2018 по делу NA81-1827/2017

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Османова
Имя:	Венера
Отчество:	Тельмановна
ИНН:	026490974860

Наименование СРО:	Союз АУ НЦРБ
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	16395

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Почтовый индекс:	140000
Страна:	Россия
Регион/Область:	Московская область
Город/Населенный пункт:	Люберцы
Улица:	ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ
Дом:	259
Корпус, строение:	ЛИТЕР Д
Офис/ Квартира:	ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (925) 422-2205

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 375 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N31: Право аренды 2-х земельных участков, общей площадью 1190283 кв.м. (кад.N89:04:011007:1577, 605кв.м., кад.N 89:04:011007:1582, 1189678кв.м); Право аренды 20-и земельных участков, общей площадью 17998 кв.м. (кад.N 89:04:011007:1561 25 кв.м., кад.N 89:04:011007:1562 25 кв.м., кад.N 89:04:011007:1563 25 кв.м., кад.N 89:04:011007:1564 25 кв.м., кад.N 89:04:011007:1565 25 кв.м., кад.N 89:04:011007:1566 25 кв.м., кад.N 89:04:011007:1567 25 кв.м., кад.N 89:04:011007:1568 23 кв.м., кад.N 89:04:011007:1569 45 кв.м., кад.N 89:04:011007:1570 12 кв.м., кад.N 89:04:011007:1571 13203 кв.м., кад.N 89:04:011007:1572 1399 кв.м., кад.N 89:04:011007:1573 1243 кв.м., кад.N 89:04:011007:1574 4кв.м., кад.N 89:04:011007:1575 28 кв.м., кад.N 89:04:011007:1576 1184 кв.м., кад.N 89:04:011007:1578 29 кв.м., кад.N 89:04:011007:1579 36 кв.м., кад.N 89:04:011007:1580 41 кв.м., кад.N 89:04:011007:1581 576 кв.м). Адрес: ЯНАО, р-н Надымский, категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, предоставленные под строительство напорного нефтепровода "ЦПС Сандибинского месторождения - пункт налива нефти в районе ГП-9 Медвежьего месторождения". Дополнительная информация по торгам предоставляется в течение срока приема заявок с 11:00 до 17:00 МСК в рабочие дни по тел. 89254222205, или эл.почте sac@list.ru.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Право аренды

Периоды снижения цены для лота N1:

С 21.08.2023 15:00 по 24.08.2023 15:00 - 3375000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.08.2023 15:00 по 24.08.2023 15:00

С 24.08.2023 15:00 по 29.08.2023 15:00 - 3206250,00 руб.

Периоды приема заявок:
С 24.08.2023 15:00 по 29.08.2023 15:00
С 29.08.2023 15:00 по 01.09.2023 15:00 - 3037500,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 29.08.2023 15:00 по 01.09.2023 15:00
С 01.09.2023 15:00 по 06.09.2023 15:00 - 2868750,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 01.09.2023 15:00 по 06.09.2023 15:00
С 06.09.2023 15:00 по 11.09.2023 15:00 - 2700000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 06.09.2023 15:00 по 11.09.2023 15:00
С 11.09.2023 15:00 по 14.09.2023 15:00 - 2531250,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 11.09.2023 15:00 по 14.09.2023 15:00
С 14.09.2023 15:00 по 19.09.2023 15:00 - 2362500,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 14.09.2023 15:00 по 19.09.2023 15:00
С 19.09.2023 15:00 по 22.09.2023 15:00 - 2193750,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 19.09.2023 15:00 по 22.09.2023 15:00
С 22.09.2023 15:00 по 27.09.2023 15:00 - 2025000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 22.09.2023 15:00 по 27.09.2023 15:00
С 27.09.2023 15:00 по 02.10.2023 15:00 - 1856250,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 27.09.2023 15:00 по 02.10.2023 15:00
С 02.10.2023 15:00 по 05.10.2023 15:00 - 1687500,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 02.10.2023 15:00 по 05.10.2023 15:00
С 05.10.2023 15:00 по 10.10.2023 15:00 - 1518750,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 05.10.2023 15:00 по 10.10.2023 15:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	19 августа 2023
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	17 августа 2023

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
hA3mg+XU79rhdtq5J3Z8WHf4r0c7X7UsVP647elofYI=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
s2xu24FN4wdmO+BFYmkt1seOd7Vuy99cReSkLt17Lt0=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
EPGtj0ZTRkfkPbGIYCGAAwe/hNOrHmNO7d0Xtk1dEx8=