

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000973
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка подается оператору ЭТП в форме электронного документа. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	17 июля 2023 12:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	23 августа 2023 16:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	25 августа 2023 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах необходимо заключить договор задатка, внести задаток и представить заявку на участие в торгах на электронной площадке. Заявка должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; платежные реквизиты для возврата задатка; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) действительные на день подачи заявки; копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток вносится на специальный банковский счет, получатель: ООО "ЗСХ", ИНН 3525346741, сч. N 40702810232640002446 в ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА БАНК", кор. счет N30101810600000000786, БИК 044030786 (назначение платежа: задаток на участие в торгах лот N_ по делу N A13-17058/2021) и должен поступить на счет к моменту рассмотрения заявок на участие в торгах (до 16 ч. 00 мин. 23.08.2023)

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот. Если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	25 августа 2023 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает и.о.конкурсного управляющего с победителем торгов. В случае неоплаты имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи, договор купли-продажи подлежит расторжению конкурсным управляющим в одностороннем порядке, путем направления уведомления покупателю имущества, при этом покупатель имущества победитель торгов утрачивает право на возврат уплаченной суммы задатка. Сумма задатка включается в конкурсную массу должника.

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Завод строительной химии"
Краткое наименование:	ООО "ЗСХ"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Завод строительной химии"
ИНН:	3525346741
ОГРН:	1153525008867

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Вологодской области
Номер дела о банкротстве:	A13-17058/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение Арбитражного суда Вологодской области от 07.11.2022 г. по делу N A13-17058/2021

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Пермогорский
Имя:	Алексей
Отчество:	Валентинович
ИНН:	352514662905
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС "
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13271

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Пермогорский
Имя:	Алексей
Отчество:	Валентинович
ИНН:	352514662905
Почтовый индекс:	160000
Страна:	Россия
Регион/Область:	Вологодская
Город/Населенный пункт:	Вологда

Улица:	Псковская
Дом:	11в
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	54
Адрес электронной почты:	a.p.69@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 520-8353

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 299 982,01
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	114 999,10
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Одноэтажное кирпичное нежилое здание 590,7 кв.м., кадастровый номер: 35:24:0403002:2511, Земельный участок 827 кв.м., кадастровый номер: 35:24:0403002:85; ЗНП для эксплуатации и использования здания цеха (обременение в виде залога)
Размер задатка, руб.:	229 998,20
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	15 июля 2023
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	10 июля 2023

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
IRlic0YN7BFXP2CvAkq61ej30uj53afj70JC/JmKwj0=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
6ST0NE6Fxp/EmA4v/GsulCR2d286fEzJMIT3dweVNMg=