

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

| | |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 100000717 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Публичное предложение |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Срок предоставления заявок: Заявки на участие в торгах принимаются с 15.04.2023 г. с 00 час. 00 мин. даты которой начинается определенный период до 23 час. 59 мин. даты которой заканчивается определенный период. Ознакомиться со сведениями о предмете торгов, с условиями торгов можно у организатора торгов в рабочие дни по предварительной записи на электронную почту: gubanov-torgi@yandex.ru. |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

Заявки оформляются в электронной форме и подаются посредством системы электронного документооборота на сайте: <http://ru-trade24.ru/>, согласно регламенту электронной площадки. Заявка на участие в торгах должна содержать: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке на участие должны быть приложены документы, подтверждающие внесение задатка в порядке и размере, указанном в настоящем объявлении.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку и необходимые документы, оплатившие установленную сумму задатка по указанным реквизитам организатора торгов до окончания периода в котором подается заявка. В назначении платежа необходимо указать наименование должника и реквизиты сообщения о торге. Задаток вносится по следующим реквизитам: получатель Мамедов Пирзада Алпани Оглы, ИНН: 292900170668, счет N 40817810200411097039 в АО "Почта Банк", корр. счет: 30101810245250000214, БИК: 044525214.

| | |
|--|--|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Победителем торгов по продаже Имущества посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах посредством публичного предложения, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества посредством публичного предложения дальнейший прием заявок прекращается. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 19 июня 2023 16:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества должника с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества должника. |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Мамедов |
| Имя: | Пирзада |
| Отчество: | Алпани оглы |
| ИНН: | 292900170668 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|---|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Архангельской области |
| Номер дела о банкротстве: | A05-10352/2021 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Определение Арбитражного суда Архангельской области от 08.11.2022 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|--------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия: | Губанов |
| Имя: | Александр |
| Отчество: | Сергеевич |
| ИНН: | 291802660380 |

| | |
|--|----------------|
| Наименование СРО: | Союз АУ СРО СС |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 9581 |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|-----------------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Губанов |
| Имя: | Александр |
| Отчество: | Сергеевич |
| ИНН: | 291802660380 |
| Почтовый индекс: | 163000 |
| Страна: | Россия |
| Регион/Область: | Архангельская |
| Город/Населенный пункт: | Архангельск |
| Улица: | Чумбарова-Лучинского |
| Дом: | 29 |
| Корпус, строение: | |
| Офис/ Квартира: | 58 |
| Адрес электронной почты: | Gubanov0707@gmail.com |
| Номер контактного телефона: | +7 (960) 001-0707 |

Сведения о лоте N1

| | |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 55 000,80 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок, площадь 1000 кв.м., адрес (местонахождение): Россия, обл. Архангельская, Исакогорский, КИЗ "Собор", кадастровый (условный) номер: 29:22:081604:180 Находится в долевой собственности, размер доли: 2/5. Ознакомление с имуществом по предварительной записи у организатора торгов, по запросу на электронную почту: gubanov-torgi@yandex.ru. |
| Размер задатка, руб.: | ,00 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 15.04.2023 00:00 по 21.04.2023 23:59 - 55000,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.04.2023 00:00 по 21.04.2023 23:59

С 22.04.2023 00:00 по 28.04.2023 23:59 - 50310,72 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.04.2023 00:00 по 28.04.2023 23:59

С 29.04.2023 00:00 по 05.05.2023 23:59 - 44720,64 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.04.2023 00:00 по 05.05.2023 23:59

С 06.05.2023 00:00 по 12.05.2023 23:59 - 39130,56 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.05.2023 00:00 по 12.05.2023 23:59

С 13.05.2023 00:00 по 19.05.2023 23:59 - 33540,48 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.05.2023 00:00 по 19.05.2023 23:59

С 20.05.2023 00:00 по 26.05.2023 23:59 - 27950,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.05.2023 00:00 по 26.05.2023 23:59

С 27.05.2023 00:00 по 02.06.2023 23:59 - 22360,32 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.05.2023 00:00 по 02.06.2023 23:59

С 03.06.2023 00:00 по 09.06.2023 23:59 - 16770,24 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.06.2023 00:00 по 09.06.2023 23:59

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 14 апреля 2023 |

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
MUGy6d405bQ3whJjuWUt9AoF8pWIAimGBwL2O1rEiAM=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
yww2LhQswvjH20EEVzbKKIbYp3LtDWQQ1aTjctgDyk=