

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

|   |  |
|---|--|
| Номер торгов на электронной площадке:   | 100000685  |
| Задаток   | ООО "Ру-Трейд" (ОГРН 1125658038021, ИНН 5610149787)  |
| Форма проведения торгов:  | Аукцион  |
| Форма подачи ценового предложения:  | Открытая   |
| Порядок представления заявок на участие в торгах:   | Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте <a href="http://www.ru-trade24.ru">http://www.ru-trade24.ru</a> в электронной форме с 10.00 03.04.2023 г. по 22.00 11.05.2023 г., предложения о цене имущества 12.05.2023 г. с 12.00.  |
| Место представления заявок на участие в торгах:   | Электронная торговая площадка  |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:   | 03 апреля 2023 10:00   |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:  | 11 мая 2023 22:00  |
| Место представления предложений о цене:   | Электронная торговая площадка  |
| Дата и время начала проведения торгов:  | 12 мая 2023 12:00  |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте <a href="http://www.ru-trade24.ru">http://www.ru-trade24.ru</a> в электронной форме с 10.00 03.04.2023 г. по 22.00 11.05.2023 г., предложения о цене имущества 12.05.2023 г. с 12.00. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является финансовый управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписка из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации ф.л. в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:                               | Задаток в размере 20% начальной цены торгов вносится на расчетный счет оператора электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд" ОГРН 1125658038021, ИНН 5610149787, КПП 771601001, р/с 40702810700003006509, ВБРР (АО), БИК 044525880, к/с30101810900000000880, не позднее последнего дня подачи заявок.<br>Возврат задатка осуществляется по письменному заявлению, направленному на ЭТП.   |
| Порядок и критерии определения победителя торгов:   | Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Подведение результатов торгов 15.05.2023 в 12 00 на сайте <a href="http://www.ru-trade24.ru">http://www.ru-trade24.ru</a> .  |
| Место подведения результатов торгов:  | Электронная торговая площадка  |
| Дата и время подведения результатов торгов:   | 15 мая 2023 12:00  |

|  |  |
|--|--|
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | В течение пяти дней с даты подписания протокола определения победителя организатор торгов направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества. |
|--|--|

*Сведения о должнике*

|                                |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия:                       | Игнатенко       |
| Имя:                           | Виталий         |
| Отчество:                      | Иванович        |
| ИНН:                           | 920354791205    |

*Сведения о банкротстве*

|   |  |
|---|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:          | Арбитражный суд г. Севастополя   |
| Номер дела о банкротстве:   | A84-1119/2022  |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решением Арбитражного суда г. Севастополя 29.09.2022 г. дело N A84-1119/2022 |

*Сведения об арбитражном управляющем*

|  |               |
|--|---------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | ДА            |
| Фамилия:   | Кириченко     |
| Имя:   | Александр     |
| Отчество:  | Александрович |
| ИНН:   | 143523219094  |
| Наименование СРО:  | ААУ "СИРИУС"  |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 18458         |

*Сведения об организаторе торгов*

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо       |
| Фамилия:                       | Кириченко             |
| Имя:                           | Александр             |
| Отчество:                      | Александрович         |
| ИНН:                           | 143523219094          |
| Почтовый индекс:               | 299005                |
| Страна:                        | Россия                |
| Регион/Область:                | г. Севастополь        |
| Город/Населенный пункт:        | г. Севастополь        |
| Улица:                         | а/я                   |
| Дом:                           | 1                     |
| Корпус, строение:              |                       |
| Офис/ Квартира:                |                       |
| Адрес электронной почты:       | kirichenkoa86@mail.ru |
| Номер контактного телефона:    | +7 (978) 926-8822     |

*Сведения о лоте N1*

|  |              |
|--|--------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:                           | 2 700 000,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 135 000,00   |

|   |  |
|---|--|
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок, кадастровый номер: 91:04:032001:3585, расположенный по адресу: Российская Федерация, г. Севастополь, Нахимовский р-н, ТСН "СТ "Полюшко", участок N 79, вид разрешенного использования: ведение садоводства (код 13.2), площадью 416 кв.м.<br>Ознакомление с имуществом по адресу: Российская Федерация, г. Севастополь, Нахимовский р-н, ТСН "СТ "Полюшко", участок N 79, предварительно связавшись с финансовым управляющим по тел: 89789268822. |
| Размер задатка, руб.:   | 540 000,00   |
| Классификатор имущества должников:  | Земельные участки  |

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

|  |               |
|--|---------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:   |               |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    |               |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 31 марта 2023 |

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
59DTrhLEpTyMJ/qN+Fhbn05wisl65JXk2jEKdYyGK8l=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
kkta9cFvkN3Z1gyLe/ltUYjNXpiib3+bv/lk8R6Fl0=