

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

|  |  |
|--|--|
| Номер торгов на электронной площадке:                            | 100000661  |
| Задаток  | ООО "РИАЛ"   |
| Форма проведения торгов:   | Аукцион  |
| Форма подачи ценового предложения:                               | Открытая   |
| Порядок представления заявок на участие в торгах:                | Требования к участникам закрытых торгов, подтверждающие в соответствии с федеральным законом возможность лица приобрести в собственность ограниченно оборотоспособное имущество или владеть таким имуществом на ином вещном праве: наличие подтвержденного права закупить этиловый спирт в соответствии с требованиями Закона от 22.11.1995 N 171-ФЗ (копии документов). Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа подписанного электронной цифровой подписью заявителя и должна соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом 26.10.2002 N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ N495 от 23.07.2015 г. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в закрытых торгах. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах. |
| Место представления заявок на участие в торгах:                  | Электронная торговая площадка  |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:    | 03 апреля 2023 11:00   |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах: | 11 мая 2023 11:00  |
| Место представления предложений о цене:                          | Электронная торговая площадка  |
| Дата и время начала проведения торгов:                           | 15 мая 2023 11:00  |

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

К участию в торгах допускаются юридические лица, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, приведенным в сообщении о проведении торгов, задатки которых поступили на счет должника не позднее даты составления протокола об определении участников торгов. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа подписанного электронной цифровой подписью заявителя и должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ N495 от 23.07.2015 г. и содержать следующие сведения: - наименование, организационно- правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя; - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Перечень предоставляемых претендентами на покупку лотов документов и требования к их оформлению. Для юридических лиц заверенные претендентом: - копия Устава; - копия Свидетельства о постановке на налоговый учет; - копия Свидетельства о государственной регистрации юридического лица (лист записи в ЕГРЮЛ); - сведения об ИНН; - сведения об ОГРН; - копия документов, удостоверяющих личность (представителей заявителя, в том числе руководителями юр.лиц); - копия документа, подтверждающего полномочия единоличного испол.органа; выписки или копии выписки из ЕГРЮЛ (выданной не ранее чем за 30 дней до даты представления заявки на участие); - копии документов, подтверждающих право закупить этиловый спирт в соответствии с требованиями Закона от 22.11.1995 N171-ФЗ. Для иностранных юридических лиц: - копии надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов, выданных в соответствии с законодательством соответствующего государства, о государственной регистрации юр. лица; - адреса электронной почты, номера телефона в РФ и почтового адреса в РФ. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счет, указанный в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счет, указанный в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям. Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны. Отсутствуют копии документов, подтверждающих право закупить этиловый спирт в соответствии с требованиями Закона от 22.11.1995 N 171-ФЗ. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Денежные средства должны быть внесены

|  |  |
|--|--|
|  | <p>заявителем на расчетный счет в срок не позднее даты окончания приёма заявок и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет должника. В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете должника обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.</p>   |
| <b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b> | <p>Задаток: 10% от начальной цены имущества, перечисляется не позднее срока окончания приема заявок по следующим реквизитам: получатель ООО "РИАЛ", р/с 40702810901090001660 в Филиале ПАО "Банк Уралсиб" в г. Уфа, к/с 30101810600000000770, БИК 048073770, назначение платежа: "Задаток за участие в торгах N_ по продаже лота N_, без НДС". Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p>   |
| <b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>   | <p>Закрытый аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества на "шаг аукциона" в размере 5% от начальной цены продажи имущества. В случае, если до третьего объявления последнего предложения о цене имущества ни один из участников торгов не заявил о своем намерении предложить более высокую цену, аукцион завершается и победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается с этим участником торгов. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за лот. Решение об определении победителя торгов принимается в день проведения торгов. По итогам проведения торгов организатор торгов утверждает протокол о результатах проведения торгов.</p> |
| <b>Место подведения результатов торгов:</b>  | Электронная торговая площадка  |
| <b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>   | 15 мая 2023 12:00  |

|   |  |
|---|--|
| <b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b> | В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копию этого протокола. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Оплата имущества производится в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи путём перечисления денежных средств на расчетный счет: получатель ООО "РИАЛ", р/с N40702810201090001658 в Филиале ПАО "Банк Уралсиб" в г. Уфа, к/с 30101810600000000770, БИК 048073770. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Сделка по итогам торгов подлежит заключению с учетом положений Указа Президента РФ N81 от 01.03.2022 "О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ". Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несёт покупатель. |
|---|--|

*Сведения о должнике*

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО   |
| Полное наименование:           | Общество с ограниченной ответственностью "РИАЛ" |
| Краткое наименование:          | ООО "РИАЛ"                                      |
| Фирменное наименование:        | ООО "РИАЛ"                                      |
| ИНН:                           | 0716008561                                      |
| ОГРН:                          | 1100716000549                                   |

*Сведения о банкротстве*

|   |   |
|---|---|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:          | Арбитражный суд Кабардино-Балкарской Республики   |
| Номер дела о банкротстве:   | A20-2704/2018   |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики по делу NA20-2704/2018 от 17.06.2020 г. |

*Сведения об арбитражном управляющем*

|  |                  |
|--|------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | ДА               |
| Фамилия:   | Сичевой          |
| Имя:   | Константин       |
| Отчество:  | Михайлович       |
| ИНН:   | 444200379051     |
| Наименование СРО:  | Союз АУ "СРО СС" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 7565             |

*Сведения об организаторе торгов*

|                                |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
|--------------------------------|-----------------|

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Фамилия:                    | Сичевой             |
| Имя:                        | Константин          |
| Отчество:                   | Михайлович          |
| ИНН:                        | 444200379051        |
| Почтовый индекс:            | 156013              |
| Страна:                     | Россия              |
| Регион/Область:             | Костромская область |
| Город/Населенный пункт:     | Кострома            |
| Улица:                      | Галичская           |
| Дом:                        | 126 "А"             |
| Корпус, строение:           |                     |
| Офис/ Квартира:             |                     |
| Адрес электронной почты:    | sowa1@bk.ru         |
| Номер контактного телефона: | +7 (910) 660-4661   |

*Сведения о лоте N1*

|   |   |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 16 583 490,00   |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:                                      | 829 174,50  |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N2 (нумерация лота по положению)<br>Емкость N6. Сорт спирта: Люкс с дегустационной оценкой выше 9,19. Спиртохранилище 1. Объем спирта 27 500 дал. Количество безводного спирта 26 323 дал. Ознакомление с документацией и имуществом по тел.: +7-910-370-14-65 и адресу электронной почты: rial.bankrot@gmail.com |
| Размер задатка, руб.:   | 1 658 349,00  |
| Классификатор имущества должников:  | Прочее  |

*Сведения о лоте N2*

|   |   |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 16 583 490,00   |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:                                      | 829 174,50  |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N3 (нумерация лота по положению)<br>Емкость N6. Сорт спирта: Люкс с дегустационной оценкой выше 9,19. Спиртохранилище 1. Объем спирта 27 500 дал. Количество безводного спирта 26 323 дал. Ознакомление с документацией и имуществом по тел.: +7-910-370-14-65 и адресу электронной почты: rial.bankrot@gmail.com |
| Размер задатка, руб.:   | 1 658 349,00  |
| Классификатор имущества должников:  | Прочее  |

*Сведения о лоте N3*

|   |  |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 16 604 280,00  |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:                                      | 830 214,00   |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N11 (нумерация лота по положению)<br>Емкость N1. Сорт спирта: Люкс с дегустационной оценкой от 9,0 9,19. Спиртохранилище 1. Объем спирта 27 500 дал. Количество безводного спирта 26 356 дал. Ознакомление с документацией и имуществом по тел.: +7-910-370-14-65 и адресу электронной почты: rial.bankrot@gmail.com |
| Размер задатка, руб.:   | 1 660 428,00   |
| Классификатор имущества должников:  | Прочее   |

*Сведения о лоте N4*

|   |  |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 16 601 627,70  |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:                                      | 830 081,38   |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N12 (нумерация лота по положению)<br>1) Емкость N3. Сорт спирта: Люкс с дегустационной оценкой от 9,0 9,19. Спиртохранилище 2. Объем спирта 3 255,10 дал. Количество безводного спирта 3 122,29 дал.<br>2) Емкость N1. Сорт спирта: Люкс с дегустационной оценкой от 9,0 9,19. Спиртохранилище 1. Объем спирта 12 884,70 дал. Количество безводного спирта 12 348,70 дал.<br>3) Емкость N3. Сорт спирта: Люкс с дегустационной оценкой от 9,0 9,19. Спиртохранилище 1. Объем спирта 11 360,20 дал. Количество безводного спирта 10 880,80 дал.<br>Ознакомление с документацией и имуществом по тел.: +7-910-370-14-65 и адресу электронной почты: rial.bankrot@gmail.com |
| Размер задатка, руб.:   | 1 660 162,77   |
| Классификатор имущества должников:  | Прочее   |

*Сведения о лоте N5*

|   |  |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 16 576 560,00  |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:                                      | 828 828,00   |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N31 (нумерация лота по положению)<br>Емкость N4. Сорт спирта: "Высшая очистка". Спиртохранилище 1. Объем спирта 27 500 дал. Количество безводного спирта 26 312 дал.<br>Ознакомление с документацией и имуществом по тел.: +7-910-370-14-65 и адресу электронной почты: rial.bankrot@gmail.com |
| Размер задатка, руб.:   | 1 657 656,00   |
| Классификатор имущества должников:  | Прочее   |

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

|  |               |
|--|---------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:   | 04 марта 2023 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    |               |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 28 марта 2023 |

**Сведения о приложенных документах**

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
1X/KA2gj9K7FnYMDZ9tOLEAqDSUkhvg1yGCCnogplag=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
/8UeNk1qkd8xk7n5MgRVXwoWpAeHaOCP61sbcNQbP8w=