

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000655
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки принимаются на ЭТП с 10:00 28.03.2023г. до 10:00 05.05.2023г. К участию допускаются лица, оплатившие задаток и представившие заявку в соответствии приказом Минэкономразвития N495 от 23.07.2015г. Договор о задатке опубликован на ЭТП.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	28 марта 2023 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	05 мая 2023 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	10 мая 2023 14:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявки принимаются на ЭТП с 10:00 28.03.2023г. до 10:00 05.05.2023г. К участию допускаются лица, оплатившие задаток и представившие заявку в соответствии приказом Минэкономразвития N495 от 23.07.2015г. Договор о задатке опубликован на ЭТП.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток вносится в течение срока приема заявок на расчетный счет по следующим реквизитам: Звездин Алексей Алексеевич ИНН 290304109732 р/с 40817810304008283769 в Архангельское отделение N8637 ПАО СБЕРБАНК к/с 30101810100000000601 БИК 041117601. Возврат задатка в течение 5 дней.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победитель аукциона - участник, предложивший наивысшую цену.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	12 мая 2023 10:11
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Договор купли-продажи заключается с победителем в течение 5 дней после подведения итогов торгов

### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Звездин
Имя:	Алексей
Отчество:	Алексеевич
ИНН:	290304109732

### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-72484/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда от 26.02.2023

### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Тифанов
Имя:	Сергей
Отчество:	Евгеньевич
ИНН:	292800240960

Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	4976

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Тифанов
Имя:	Сергей
Отчество:	Евгеньевич
ИНН:	292800240960
Почтовый индекс:	163000
Страна:	Россия
Регион/Область:	Архангельская область
Город/Населенный пункт:	Архангельск
Улица:	Поморская
Дом:	13
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	144
Адрес электронной почты:	set_73@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (902) 192-8074

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	25 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	2 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Доля в размере 100 % в уставном капитале ООО "Стратос" ОГРН 1112901001620
Размер задатка, руб.:	5 000,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	846 648,40
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	84 664,84
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	земельный участок кадастровый номер 69:10:0152201:106 для ведения личного подсобного хозяйства и ИЖС, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл, р-н Калининский, с/п Славновское, д. Савкино, д. 15, площадь 1495+/-27.11
Размер задатка, руб.:	169 329,68
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N3*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	4 509 250,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	450 925,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Права требования к Чепурному Дмитрию Петровичу на сумму 9 018 500 рублей
Размер задатка, руб.:	901 850,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	16 марта 2023

**Сведения о приложенных документах**

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
ЗуеuiFstrdHBnQJFZpZzlGefmUQWl0/jzcx9fbB+qPo=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
8yрlMnudqNu7KNwuGW4fLqcNaT+Mq/l6KaCDzcCLolg=