

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000543
Задаток	ООО "Меркурий-3"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a>. Представление заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, проведение торгов и определение победителя торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. №495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд". Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов, и подписана электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям. Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Снижение начальной цены продажи имущества составляет 509 355,67 рублей, и снижается каждые 3 (три) рабочих дня с даты начала приема заявок.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет (по адресу: <http://ru-trade24.ru>) и оформляются в соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ N 495 от 23.07.2015 г. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие Оператору электронной площадки заявку и обеспечившие поступление задатка.

**Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:**

Размер задатка для участия в торгах составляет 10% (десять процентов) от цены продажи имущества, установленной на каждый определенный период снижения цены. Задаток в размере 10% от цены продажи имущества, действующей на момент подачи заявки на участие в торгах, должен поступить в срок не позднее даты и времени окончания приема заявок того периода действия цены, в котором подана заявка на участие по следующим реквизитам: получатель ООО "Меркурий-3", р/с 40702810801100022140 в АО "Альфа-Банк", г. Москва, к/с 3010181020000000593, БИК 044525593, назначение платежа "Задаток за участие в торгах N (указать номер торгов) по продаже имущества ООО "Меркурий-3" в составе лота N\_, без НДС". Поступлением задатка считается наличие денежных средств в полном объеме на специальном счете должника, указанном выше. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Денежные средства должны быть внесены заявителем на расчетный счет в срок не позднее даты окончания того периода действия цены, в котором подана заявка на участие в торгах, и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет должника. В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете должника обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	<p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя прием заявок прекращается. Подведение итогов при наличии заявок в день окончания соответствующего периода по месту проведения торгов на ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора.</p>
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	21 апреля 2023 14:00

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение 5-ти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5-ти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В случае если конкурсный управляющий не воспользуется правом предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, то торги признаются несостоявшимися. Победитель торгов обязан в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи оплатить стоимость приобретенного имущества (за вычетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: получатель - ООО "Меркурий-3" р/с 40702810401100022139 (залоговый), р/с 40702810301100022116 (основной) в АО "Альфа-Банк", г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593. Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством РФ, после оплаты в полном объеме приобретенного на торгах имущества. Расходы по оформлению перехода права собственности на имущество несет покупатель.
---	---

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Меркурий-3"
Краткое наименование:	ООО "Меркурий-3"
Фирменное наименование:	ООО "Меркурий-3"
ИНН:	0917008353
ОГРН:	1070917003442

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Карачаево-Черкесской Республики
Номер дела о банкротстве:	A25-1445/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение Арбитражного суда Карачаево-Черкесской Республики по делу NA25-1445/2019 от 31.07.2020 г. (резолютивная часть объявлена 30.07.2020 г.)

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Скворцов
Имя:	Георгий
Отчество:	Валентинович
ИНН:	771513642150
Наименование СПО:	Союз АУ "СПО СС"

Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15404
--	-------

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Скворцов
Имя:	Георгий
Отчество:	Валентинович
ИНН:	771513642150
Почтовый индекс:	125635
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	Базовская
Дом:	15
Корпус, строение:	5
Офис/ Квартира:	260
Адрес электронной почты:	geo.skv@ya.ru
Номер контактного телефона:	+7 (999) 997-6979

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	23 756 816,70
--	---------------

**Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):**

Лот N1

Состав и характеристика недвижимого имущества, принадлежащего ООО "Меркурий-3", в том числе обремененное залогом АО "МИНБанк": 1. Гараж (литВ2) 1 - 53 2. Недостроенный корпус доращивания N1, (объект незавершенного строительства), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 1 467.80 - 09:01:0010101:606 АО "МИНБанк" 3. Недостроенный корпус доращивания N2 1 - - 09:01:0010101:2002 АО "МИНБанк" 4. Недостроенный корпус доращивания N3 (объект незавершенного строительства), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 1 692 - 09:01:0010101:605 АО "МИНБанк" 5. Яма Беккера, адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, примерно 1800м северо-западнее х.Киево-Жураки 1 225 куб.м. 2874 09:01:0010101:607 АО "МИНБанк" 6. Право аренды земельного участка, адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, примерно 1800 м северо-западнее х.Киево-Жураки 1 25 000 - 09:01:0010101:502 АО "МИНБанк" 7. Административно-бытовой корпус, адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 416.1 2864 09:01:0010101:590 АО "МИНБанк" 8. Корпус доращивания (лит Л), (здание), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 950.3 0000059 09:01:0010101:599 АО "МИНБанк" 9. Корпус доращивания (лит П), (здание), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 903.5 00000591 09:01:0010101:601 АО "МИНБанк" 10. Корпус доращивания (лит Р), (здание), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 1 388.5 00000592 09:01:0010101:602 АО "МИНБанк" 11. Корпус откорма (литВ), (здание), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 1 640.1 00000049 09:01:0010101:588 АО "МИНБанк" 12. Корпус откорма (литВ1), (здание), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 219.3 00000047 09:01:0010101:592 АО "МИНБанк" 13. Корпус откорма (литГ), (здание), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 1 614.6 00000041 09:01:0010101:589 АО "МИНБанк" 14. Корпус супоросных свиноматок (литБ), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 1 635.4 00000051 09:01:0010101:586 АО "МИНБанк" 15. Корпус супоросных свиноматок (литБ2), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 1 632.1 00000038 09:01:0010101:587 АО "МИНБанк" 16. Маточник (литА2), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 1 614.8 00000033 09:01:0170001:262 АО "МИНБанк" 17. Маточник1 (литА), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 1 613.8 00000042 09:01:0120001:406 АО "МИНБанк" 18. Родильное отделение (литИ), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-

	<p>Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 955.7 00000036 09:01:0010101:598 АО "МИНБанк" 19. Хрячник (лит Е), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 215.9 00000033 09:01:0010101:600 АО "МИНБанк" 20. Ангар для хранения зерна (литЖ), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 225.6 00000044 09:01:0170001:263 АО "МИНБанк" 21. Ангар для хранения к/корма (литЗ), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 316.9 00000061 09:01:0010101:597 АО "МИНБанк" 22. Зерносклад (литК), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 1 399 00000057 09:01:0010101:583 АО "МИНБанк" 23. Тамбур (лит А1), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 242.3 00000037 09:01:0010101:585 АО "МИНБанк" 24. Тамбур (лит Б1), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 241.1 00000039 09:01:0010101:584 АО "МИНБанк" 25. Земельный участок, адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 85 607 00000529 09:01:0010101:54 АО "МИНБанк". Ознакомление с документацией и имуществом по тел.: +7-910-370-14-65 и адресу электронной почты: mercury3.bankrot@gmail.com.</p>
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Право аренды;Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 06.03.2023 11:00 по 10.03.2023 10:59 - 23756816,70 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.03.2023 11:00 по 07.03.2023 23:59

С 09.03.2023 00:00 по 10.03.2023 10:59

С 10.03.2023 11:00 по 15.03.2023 10:59 - 23247461,03 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.03.2023 11:00 по 10.03.2023 23:59

С 13.03.2023 00:00 по 15.03.2023 10:59

С 15.03.2023 11:00 по 20.03.2023 10:59 - 22738105,36 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.03.2023 11:00 по 17.03.2023 23:59

С 20.03.2023 00:00 по 20.03.2023 10:59

С 20.03.2023 11:00 по 23.03.2023 10:59 - 22228749,69 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.03.2023 11:00 по 23.03.2023 10:59

С 23.03.2023 11:00 по 28.03.2023 10:59 - 21719394,02 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.03.2023 11:00 по 24.03.2023 23:59

С 27.03.2023 00:00 по 28.03.2023 10:59

С 28.03.2023 11:00 по 31.03.2023 10:59 - 21210038,35 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.03.2023 11:00 по 31.03.2023 10:59

С 31.03.2023 11:00 по 05.04.2023 10:59 - 20700682,68 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.03.2023 11:00 по 31.03.2023 23:59  
С 03.04.2023 00:00 по 05.04.2023 10:59  
С 05.04.2023 11:00 по 10.04.2023 10:59 - 20191327,01 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 05.04.2023 11:00 по 07.04.2023 23:59  
С 10.04.2023 00:00 по 10.04.2023 10:59  
С 10.04.2023 11:00 по 13.04.2023 10:59 - 19681971,34 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 10.04.2023 11:00 по 13.04.2023 10:59  
С 13.04.2023 11:00 по 18.04.2023 10:59 - 19172615,67 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 13.04.2023 11:00 по 14.04.2023 23:59  
С 17.04.2023 00:00 по 18.04.2023 10:59  
С 18.04.2023 11:00 по 21.04.2023 11:00 - 18663260,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 18.04.2023 11:00 по 21.04.2023 11:00

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	04 марта 2023
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	02 марта 2023



*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
F7P92jH/hFoKdK7YAkIzhEn7hSQaDDpsU1s6M5Q0Dpl=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
iSmlu+vrXA4KLXkLNKpEA7hqYT1xLyKjwZSSsS5GiAQ=