

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000458
Задаток	ООО "Ру-Трейд"
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Представление заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, проведение торгов и определение победителя торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. №495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	30 января 2023 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	09 марта 2023 23:59
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	14 марта 2023 11:30

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать сведения и документы: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица) (кроме случаев проведения торгов в электронной форме), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц), представителя по доверенности; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Задаток составляет 10% от начальной цены лота. Задаток вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: "За участие в открытых электронных торгах N (указать номер торгов и лота) в форме аукциона по продаже имущества ООО "АвтоДом". Реквизиты для внесения задатка: Получатель - ООО "Ру-Трейд", ИНН 5610149787, КПП 771601001, ОГРН 1125658038021, р/с 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 301018109000000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении. При непоступлении задатка в срок приема заявок, обязанность лиц, желающих принять участие в торгах, по внесению задатка, считается неисполненной. Заявители обязаны самостоятельно отслеживать выходные и нерабочие праздничные дни (с учетом их переноса согласно решениям Правительства РФ), чтобы обеспечить своевременное зачисление задатка на указанный счет. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов и направления соответствующего заявления от участника о возврате задатка на электронную почту support@ru-trade24.ru.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победитель торгов определяется в соответствии с законодательством РФ и с условиями, указанными в карточке торгов, размещенной на ЭТП. Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за лот. Результаты торгов будут подведены в день окончания торгов на электронной торговой площадке. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	17 марта 2023 00:00

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:**

В течение 5 дней с утверждения протокола арбитражный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи/цессии имущества с приложением проекта договора. Договор купли-продажи/цессии заключается на определенных Организатором торгов условиях между арбитражным управляющим и победителем торгов. Условия договора купли-продажи/цессии могут быть приняты победителем торгов только путем присоединения к договору купли-продажи/цессии на определенных Организатором торгов условиях (содержатся в проекте договора купли-продажи/цессии, размещаемого при проведении торгов на сайте электронной площадки в сети Интернет). Акцепт условий договора купли-продажи/цессии осуществляется Заявителями в порядке п.3 ст.438 Гражданского кодекса РФ путем подачи заявки на участие в торгах. Договор купли-продажи/цессии имущества должен быть заключен в течение 5 дней с даты получения победителем торгов данного предложения. Победитель торгов обязан оплатить приобретенное имущество, за вычетом внесенного им задатка, который засчитывается в счет исполнения договора, не позднее 30 дней со дня подписания договора купли-продажи/цессии имущества по следующим реквизитам: получатель: ООО "АвтоДом"; ИНН: 7811448082; КПП: 781101001; р/с: 40702810902090000192 в Санкт-Петербургский Филиал ПАО "РосДорБанк"; корр. счёт: 30101810900000000729; БИК: 044030729. Факт оплаты имущества должника в полном объеме подтверждается выписками с соответствующих счетов Заявителя (о списании суммы со счета), Организатора торгов (о зачислении суммы на расчетный счет Должника) в совокупности с платежным документом Победителя торгов о перечислении им Организатору торгов (с отметкой банка плательщика об исполнении (оригинал)). Датой оплаты имущества должника считается момент зачисления денежных средств на расчетный счет должника. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи/цессии в течение 5 дней с даты получения указанного предложения от организатора торгов, внесенный задаток ему не возвращается и организатор торгов вправе предложить заключить договор купли-продажи/цессии участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "АвтоДом"
Краткое наименование:	ООО "АвтоДом"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "АвтоДом"
ИНН:	7811448082
ОГРН:	1097847308547

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-46072/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 06.08.2020 г. по делу N A56-46072/2019

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Ковшова
Имя:	Полина
Отчество:	Витальевна
ИНН:	231293664728
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13884

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Ковшова
Имя:	Полина
Отчество:	Витальевна
ИНН:	231293664728
Почтовый индекс:	196634
Страна:	Россия
Регион/Область:	гор. Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	п. Шушары, тер. Славянка
Улица:	ш. Колпинское
Дом:	12
Корпус, строение:	2
Офис/ Квартира:	67
Адрес электронной почты:	9112279312@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 227-9312

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	11 556 900,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 155 690,00

<p><b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b></p>	<p>Лот N 1 транспортные средства: 96741, 1991 г.в., г/н AX203278; ППЦ 96741, 1991 г.в., г/н AX203378; SLAP SA2-2, 1978 г.в., г/н AX203478; ППЦ 96742, VIN NX1F967420X0000251, 1999 г.в., г/н AX203678; 5757-00000, VIN NX8957570350CA5294, 2006 г.в., г/н B211HP98; HEFA3 96742-10, VIN NX1F967420A0003691, 2010 г.в., г/н AX515178; 969511-10, VIN NX5696951140000021, 2004 г.в., г/н AH723178; HEFAC 9674, VIN NX1F96742M800003424, 2008 г.в., г/н AY992278; ИВЕКО STRALIS A, VIN NWJMS2NSH404357615, 2009 г.в., г/н B327AM178; ИВЕКО STRALIS A, VIN NWJMS2NSH404357626, 2009 г.в., г/н B328AM178; ИВЕКО STRALIS A, VIN NWJMS2NSH404357737, 2009 г.в., г/н B330AM178; HEFA3 96742, VIN NXIF967420Y0000340, 2000 г.в., г/н BA282578; AT3 56551-11, VIN NX56565510X0151534, 1999 г.в., г/н B136HA178; AT3 56142-020-13, VIN NX9056142C60004722, 2006 г.в., г/н B985HM 178; КАМАЗ 4310, N каб. 740341292, N шасси 43100052221, 1989 г.в., г/н B454CC178; 36135-011, VIN NX9036135AD0005516, 2013 г.в., г/н B702CP178; LUHTER WERKE (без модели), N шасси 8245, 1974 г.в., г/н AT449078. Начальная цена лота N 1 составляет 11 556 900 (Одиннадцать миллионов пятьсот пятьдесят шесть тысяч девятьсот) руб. 00 коп., без НДС (в соответствии с п.п. 15 п. 2 ст. 146 НК РФ). Ознакомление с имуществом должника и имеющейся документацией осуществляется на основании письменной заявки заинтересованного лица, направленной на адрес эл. почты организатора торгов: 9112279312@mail.ru и содержащей ФИО, контактные данные (телефон, e-mail) заинтересованного лица. Ознакомление проводится дистанционно в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения организатором торгов заявки на ознакомление.</p>
<p><b>Размер задатка, руб.:</b></p>	<p>1 155 690,00</p>
<p><b>Классификатор имущества должников:</b></p>	<p>Автомобили</p>

*Сведения о лоте N2*

<p><b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b></p>	<p>29 391 982,78</p>
<p><b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b></p>	<p>2 939 198,28</p>

**Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):**

Лот N 2 права требования (дебиторская задолженность) в размере 32 657 758 (Тридцать два миллиона шестьсот пятьдесят семь тысяч семьсот пятьдесят восемь) рублей 64 копейки к юридическим и физическим лицам в составе прав требования к: Волкову Сергею Валерьевичу (ИНН 602715631251) в размере 18 196 439 (восемнадцать миллионов сто девяносто шесть тысяч четыреста тридцать девять) рублей задолженности. Исковое заявление о взыскании задолженности находится на рассмотрении Калининского районного суда г. Санкт-Петербурга (дело N2-4706/2022). Решение по делу вынесено, но на дату публикации сообщения судебный акт в силу не вступил; Обществу с ограниченной ответственностью "КапиталДорСтрой" (ИНН 7839067464) в размере 1 050 833 (Один миллион пятьдесят тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки в результате применения последствий недействительности сделки. Основание возникновения: Определение Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 26.05.2021 года по обособленному спору N A56-46072/2019/сд.1. Определение вступило в законную силу; Обществу с ограниченной ответственностью "Инфраинвест" (ИНН 7714718801) в размере 900 000 (Девятьсот тысяч) рублей 00 копеек в результате применения последствий недействительности сделки. Основание возникновения: Постановление Тринадцатого арбитражного апелляционного суда от 12.07.2022 года по обособленному спору N A56-46072/2019/сд.5. Постановление вступило в законную силу; Обществу с ограниченной ответственностью "Артель" (ИНН 5012075458) в размере 2 000 000 (Два миллиона) рублей 00 копеек в результате применения последствий недействительности сделки. Основание возникновения: Постановление Тринадцатого арбитражного апелляционного суда от 29.08.2022 года по обособленному спору N A56-46072/2019/сд.22. Постановление вступило в законную силу; Обществу с ограниченной ответственностью "КапиталГрупп-СПб" (ИНН 7840491815) в размере 5 143 450 (Пять миллионов сто сорок три тысячи четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек в результате применения последствий недействительности сделки. Основание возникновения: Постановление Тринадцатого арбитражного апелляционного суда от 29.08.2022 года по обособленному спору N A56-46072/2019/сд.13. Постановление вступило в законную силу; Муртузалиеву Муртузали Алиевичу в размере 5 300 000 (Пять миллионов триста тысяч) рублей 00 копеек, возникшее в результате исполнения обязательства по оплате денежных средств по договору купли-продажи автотранспортного средства N 50022341 от 03.06.2018, в порядке ст. 313 ГК РФ; Обществу с ограниченной ответственностью "Северный берег" (ИНН: 8602264950) в размере 67 036 (Шестьдесят семь тысяч тридцать шесть) рублей 31 копейка процентов, установленное Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 21.12.2021 года по делу N A56-61432/2021. Начальная цена лота N 2 составляет 29 391 982 (Двадцать девять миллионов триста девяносто одна тысяча девятьсот восемьдесят два) руб. 78 коп., без НДС (в соответствии с п.п. 15 п. 2 ст. 146 НК РФ). Ознакомление с имуществом должника и имеющейся документацией осуществляется на основании письменной заявки заинтересованного лица, направленной на адрес эл. почты организатора торгов: 9112279312@mail.ru и содержащей ФИО, контактные данные (телефон, e-mail) заинтересованного лица. Ознакомление проводится дистанционно в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения организатором торгов заявки на ознакомление.

Размер задатка, руб.:	2 939 198,28
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	28 января 2023
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	29 января 2023

**Сведения о приложенных документах**

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
с0TnOFxEf6mWjPGTgk6928xiR9iWZdBuVfmWy+Ra0vo=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
0PuZV2hnMLYA9oum9D0SPfmwDgY5bO6V67v22NmAtiw=