

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000387
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Предмет торгов - право на заключение договора купли-продажи имущества должника. Заявки принимаются через оператора электронной площадки, размещенной по адресу в сети интернет: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a>. Срок предоставления заявок с 10.00 (мск) 30.12.2022г. до 10.00 (мск) 15.03.2023г. В объявлении о продаже посредством публичного предложения указывается величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. Срок действия цены составляет 3 (три) рабочих дня. Величина снижения начальной цены составляет 45 (сорок пять) процентов от начальной стоимости лота, выставленного на торги посредством публичного предложения. Непроданное имущество в установленный период продается в следующий период со снижением начальной цены на 45 (сорок пять) процентов и так далее, до окончательной продажи. Заявка на участие в торгах должника соответствовать требованиям, иметь приложения и обязательные условия, установленные п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", гл. IV Приказа Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. N495, и оформляется в форме электронного документа, а также соответствовать регламенту оператора электронной площадки. Предмет торгов - право на заключение договора купли-продажи имущества должника. Заявка на участие в торгах в обязательном порядке должна содержать следующие сведения: - наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Начальная цена продажи имущественных прав устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

<p><b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b></p>	<p>Заявка на участие в торгах в обязательном порядке должна содержать следующие сведения: - наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.</p>
<p><b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b></p>	<p>Размер задатка составляет 20% (двадцать процентов) от начальной цены продажи имущественных прав, выставленных на торги посредством публичного предложения. Задаток за участие в торгах по каждому лоту оплачивается путем перечисления на счет с реквизитами: получатель ООО "ГУРАН" ИНН 7536106330, КПП 753601001, сч. N 40702810011020090027 в ФИЛИАЛЕ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО), БИК 044525411, К/с 30101810145250000141, назначение платежа: "Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО "ГУРАН" в составе лота N; без НДС". Срок внесения задатка за участие в торгах по каждому лоту: в течение срока подачи заявок на участие в торгах, но не позднее даты и времени подачи заявки в каждом периоде. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям и участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Возврат осуществляется по тем же реквизитам по которым указанные задатки были оплачены. Задаток, внесенный победителем торгов, не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества (лота). В случае отказа Организатора торгов от проведения торгов, задатки возвращаются заявителям в течение 5 рабочих дней с момента принятия организатором торгов решения об отказе от проведения торгов.</p>

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения имущественных прав принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущественных прав должника, которая не ниже начальной цены продажи имущественных прав должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложения других участников торгов по продаже имущественных прав должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущественных прав должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущественных прав должника, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущественных прав принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущественных прав должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущественных прав должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущественных прав принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	16 марта 2023 09:00

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:**

Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются:

- сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества Должника;
- цена продажи имущества;
- порядок и срок передачи имущества покупателю;
- сведения о наличии или об отсутствии обременении в отношении имущества, в том числе публичного сервитута;
- получение денежных средств за проданное имущество не позднее чем через тридцать дней с даты заключения договора купли-продажи;
- расходы по регистрации перехода права собственности на имущество несет Покупатель (победитель торгов);
- переход прав по договору после оплаты приобретенного имущества.
- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

При продаже имущества Должника оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем путем перечисления денежных средств на счет Должника, указанного в сообщении о проведении торгов в течение тридцати дней со дня подписания этого договора в размере цены имущества, зафиксированной в протоколе о результатах проведения торгов, за вычетом суммы внесенного задатка. Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора по реквизитам: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. МОСКВЕ, ИНН 7702070139 КПП 770943002 БИК 044525411, 107031, г. Москва, ул. Рождественка, д. 10/2, строен. 1 получатель ООО "ГУРАН" ИНН 7536106330, КПП 753601001, БИК 044525411, Р/с 40702.810.0.11020090027 К/с 30101810145250000411.

Проект договора купли-продажи (уступки прав) и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке размещены на электронной площадке и включены в ЕФРСБ приложением к сообщению о торгах. Передача имущества осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества в течение 10 дней после оплаты имущества, по акту приема-передачи (либо передаточному распоряжению), оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Переход прав от Должника к Покупателю осуществляется только после оплаты приобретенного на торгах имущества. Оформление права собственности на имущество осуществляется после его оплаты в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества. Расходы по регистрации и оформлению перехода права собственности на предмет торгов возлагаются на Покупателя. В течение 2 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копию этого протокола. В течение 5 дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (уступки прав) с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи (уступки прав) в течение 5 дней со дня получения соответствующего предложения право на заключение такого договора утрачивается,

	внесенный задаток не возвращается. Дополнительные сведения об имуществе, относящихся к нему документах, порядке ознакомления с имуществом, торгах, иные сведения могут быть получены у организатора торгов (почтовый адрес: 690001, г. Владивосток, ул. Махалина д. 15 кв. 7, электронная почта: <a href="mailto:torg_rutrade@mail.ru">torg_rutrade@mail.ru</a> , тел.: 89242618911). Вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются законодательством РФ и Положением о продаже имущественных прав (дебиторской задолженности) ООО "Гуран", утвержденным Определением АС Приморского края от 09.02.2022г.
--	---

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГУРАН"
Краткое наименование:	ООО "Гуран"
Фирменное наименование:	-
ИНН:	7536106330
ОГРН:	1097536007744

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Забайкальского края
Номер дела о банкротстве:	A78-5691/2016
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	определение Арбитражного суда Забайкальского края от 01.10.2020 г. по делу NA78-5691/2016

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Ковтунова
Имя:	Виктория
Отчество:	Алексеевна
ИНН:	251106998349
Наименование СРО:	Союз АУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15834

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Ковтунова
Имя:	Виктория
Отчество:	Алексеевна
ИНН:	251106998349
Почтовый индекс:	690001
Страна:	Россия
Регион/Область:	Приморский край
Город/Населенный пункт:	Владивосток
Улица:	Махалина
Дом:	15
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	7
Адрес электронной почты:	<a href="mailto:torg_rutrade@mail.ru">torg_rutrade@mail.ru</a>
Номер контактного телефона:	+7 (924) 261-8911

### Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	180 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования к Гайнулину Евгению Рауфовичу в размере 280 000,00 руб. (Апелляционное Определение Забайкальского краевого суда от 14.11.2019 по делу N 33- 4388/2019)
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 30.12.2022 10:00 по 11.01.2023 10:00 - 180000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.12.2022 10:00 по 11.01.2023 10:00

С 11.01.2023 10:00 по 16.01.2023 10:00 - 99000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.01.2023 10:00 по 16.01.2023 10:00

С 16.01.2023 10:00 по 19.01.2023 10:00 - 54450,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.01.2023 10:00 по 19.01.2023 10:00

С 19.01.2023 10:00 по 24.01.2023 10:00 - 29947,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.01.2023 10:00 по 24.01.2023 10:00

С 24.01.2023 10:00 по 27.01.2023 10:00 - 16471,13 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.01.2023 10:00 по 27.01.2023 10:00

С 27.01.2023 10:00 по 01.02.2023 10:00 - 9059,12 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.01.2023 10:00 по 01.02.2023 10:00

С 01.02.2023 10:00 по 06.02.2023 10:00 - 4982,52 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.02.2023 10:00 по 06.02.2023 10:00

С 06.02.2023 10:00 по 09.02.2023 10:00 - 2740,38 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.02.2023 10:00 по 09.02.2023 10:00

С 09.02.2023 10:00 по 14.02.2023 10:00 - 1507,21 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.02.2023 10:00 по 14.02.2023 10:00

С 14.02.2023 10:00 по 17.02.2023 10:00 - 828,97 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.02.2023 10:00 по 17.02.2023 10:00

С 17.02.2023 10:00 по 22.02.2023 10:00 - 455,93 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.02.2023 10:00 по 22.02.2023 10:00

С 22.02.2023 10:00 по 01.03.2023 10:00 - 250,76 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.02.2023 10:00 по 01.03.2023 10:00

С 01.03.2023 10:00 по 06.03.2023 10:00 - 137,92 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.03.2023 10:00 по 06.03.2023 10:00

С 06.03.2023 10:00 по 10.03.2023 10:00 - 75,86 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.03.2023 10:00 по 10.03.2023 10:00

С 10.03.2023 10:00 по 15.03.2023 10:00 - 41,72 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.03.2023 10:00 по 15.03.2023 10:00

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	29 декабря 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	30 декабря 2022

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
q8KSooATfgJgaRmiL7g2SQIXxcPRJ2evSb+vV6QxCA4=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
XQPFBUsmw+gXBTB6oXU4Njsep9lgYCV1uBJFyIBCcW8=