

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000269
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 10% от НЦП лота на действующем этапе торгов и подлежит перечислению на р/с ОАО "ДСК" (ИНН 3728000058) N40702810412040103556 в Филиале "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"(г. Москва), к/с 30101810445250000360, БИК 044525360, с назначением: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ОАО "ДСК" за лот N1, без НДС", который считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, должен поступить не позднее времени и дня окончания периода, в котором подается заявка. Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 раб. дней со дня подведения итогов торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи лота, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников представили заявки, содержащие различные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, который первым представил заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	05 июля 2023 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (далее-ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания ДКП, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и КУ вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата по ДКП осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на залоговый счет ОАО "ДСК" (ИНН 3728000058) р/с N40702810312030103556 в Филиале "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" (г. Москва), к/с 30101810445250000360

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ОАО
Полное наименование:	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИВАНОВСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
Краткое наименование:	ОАО "ДСК"
Фирменное наименование:	ОАО "ДСК"
ИНН:	3728000058
ОГРН:	1033700050581

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ивановской области
Номер дела о банкротстве:	A17-4841/2015
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Ивановской обл. от 19.07.2017 по делу NA17-4841/2015

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Павлов
Имя:	Дмитрий
Отчество:	Евгеньевич
ИНН:	682965222848
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	14235

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Павлов
Имя:	Дмитрий
Отчество:	Евгеньевич
ИНН:	682965222848
Почтовый индекс:	392008
Страна:	Россия
Регион/Область:	Тамбовская
Город/Населенный пункт:	Тамбов
Улица:	Пензенская
Дом:	34
Корпус, строение:	25
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	pavlovdima68@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (920) 231-0200

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	5 189 400,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: Нежилое помещение (офис) N1, этаж 1, кад. N 37:24:010456:5706, площадь 96,1 кв.м., адрес: г.Иваново, Кохомское шоссе, д.3, к.1. Дополнительная информация по торгам т.89106687075, или эл.почте pavlovidsk@gmail.com, предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00 до 17.00.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 19.12.2022 15:00 по 26.12.2022 15:00 - 5189400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.12.2022 15:00 по 26.12.2022 15:00

С 26.12.2022 15:00 по 09.01.2023 15:00 - 5085612,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.12.2022 15:00 по 09.01.2023 15:00

С 09.01.2023 15:00 по 16.01.2023 15:00 - 4981824,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.01.2023 15:00 по 16.01.2023 15:00

С 16.01.2023 15:00 по 23.01.2023 15:00 - 4878036,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.01.2023 15:00 по 23.01.2023 15:00

С 23.01.2023 15:00 по 30.01.2023 15:00 - 4774248,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.01.2023 15:00 по 30.01.2023 15:00

С 30.01.2023 15:00 по 06.02.2023 15:00 - 4670460,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.01.2023 15:00 по 06.02.2023 15:00

С 06.02.2023 15:00 по 13.02.2023 15:00 - 4566672,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.02.2023 15:00 по 13.02.2023 15:00

С 13.02.2023 15:00 по 20.02.2023 15:00 - 4462884,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.02.2023 15:00 по 20.02.2023 15:00
С 20.02.2023 15:00 по 01.03.2023 15:00 - 4359096,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 20.02.2023 15:00 по 01.03.2023 15:00
С 01.03.2023 15:00 по 09.03.2023 15:00 - 4255308,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 01.03.2023 15:00 по 09.03.2023 15:00
С 09.03.2023 15:00 по 16.03.2023 15:00 - 4151520,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 09.03.2023 15:00 по 16.03.2023 15:00
С 16.03.2023 15:00 по 23.03.2023 15:00 - 4047732,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 16.03.2023 15:00 по 23.03.2023 15:00
С 23.03.2023 15:00 по 30.03.2023 15:00 - 3943944,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 23.03.2023 15:00 по 30.03.2023 15:00
С 30.03.2023 15:00 по 06.04.2023 15:00 - 3840156,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 30.03.2023 15:00 по 06.04.2023 15:00
С 06.04.2023 15:00 по 13.04.2023 15:00 - 3736368,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 06.04.2023 15:00 по 13.04.2023 15:00
С 13.04.2023 15:00 по 20.04.2023 15:00 - 3632580,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 13.04.2023 15:00 по 20.04.2023 15:00
С 20.04.2023 15:00 по 27.04.2023 15:00 - 3528792,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 20.04.2023 15:00 по 27.04.2023 15:00
С 27.04.2023 15:00 по 05.05.2023 15:00 - 3425004,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 27.04.2023 15:00 по 05.05.2023 15:00
С 05.05.2023 15:00 по 16.05.2023 15:00 - 3321216,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 05.05.2023 15:00 по 16.05.2023 15:00
С 16.05.2023 15:00 по 23.05.2023 15:00 - 3217428,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 16.05.2023 15:00 по 23.05.2023 15:00
С 23.05.2023 15:00 по 30.05.2023 15:00 - 3113640,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 23.05.2023 15:00 по 30.05.2023 15:00
С 30.05.2023 15:00 по 06.06.2023 15:00 - 3009852,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 30.05.2023 15:00 по 06.06.2023 15:00
С 06.06.2023 15:00 по 14.06.2023 15:00 - 2906064,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 06.06.2023 15:00 по 14.06.2023 15:00
С 14.06.2023 15:00 по 21.06.2023 15:00 - 2802276,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 14.06.2023 15:00 по 21.06.2023 15:00
С 21.06.2023 15:00 по 28.06.2023 15:00 - 2698488,00 руб.
Периоды приема заявок:

С 21.06.2023 15:00 по 28.06.2023 15:00

С 28.06.2023 15:00 по 05.07.2023 15:00 - 2594700,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.06.2023 15:00 по 05.07.2023 15:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	17 декабря 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	15 декабря 2022

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
DS467ZDuleq1v9Ci62mEDf5QtI88/e/ZusCLN0GH5Bg=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
x+bmtccxLZuAJRB+bl1g43kp+R9MnmsegOw8g90+AFw=