

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

|   |  |
|---|--|
| Номер торгов на электронной площадке:             | 100000294  |
| Задаток   | ООО "ПЛАНЕТА"  |
| Форма проведения торгов:                          | Публичное предложение  |
| Форма подачи ценового предложения:                | Открытая   |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | <p>Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a>. Представление заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, проведение торгов и определение победителя торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. №495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд".</p> <p>Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов, и подписана электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям. Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Снижение начальной цены продажи имущества составляет 5 (пять) процентов от начальной цены продажи, установленной для первого периода проведения торгов посредством публичного предложения, и снижается каждые 5 (пять) рабочих дней с даты начала приема заявок.</p> |
| Место представления заявок на участие в торгах:   | Электронная торговая площадка  |
| Место представления предложений о цене:           | Электронная торговая площадка  |

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет (по адресу: <http://ru-trade24.ru>) и оформляются в соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ N 495 от 23.07.2015 г. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие Оператору электронной площадки заявку и обеспечившие поступление задатка.

**Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:**

Размер задатка для участия в торгах составляет 10% (десять процентов) от цены продажи имущества, установленной на каждый определенный период снижения цены. Задаток в размере 10% от цены продажи имущества, действующей на момент подачи заявки на участие в торгах, должен поступить в срок не позднее даты и времени окончания приема заявок того периода действия цены, в котором подана заявка на участие по следующим реквизитам: получатель - ООО "ПЛАНЕТА", р/с 40702810401100018619 в АО "Альфа-Банк", г. Москва, к/с 3010181020000000593, БИК 044525593, назначение платежа "Задаток за участие в торгах N (указать номер торгов) по продаже имущества ООО "ПЛАНЕТА" в составе лота N\_, без НДС". Поступлением задатка считается наличие денежных средств в полном объеме на специальном счете должника, указанном выше. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Денежные средства должны быть внесены заявителем на расчетный счет в срок не позднее даты окончания того периода действия цены, в котором подана заявка на участие в торгах, и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет должника. В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете должника обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.

|  |  |
|--|--|
| <b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b> | <p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя прием заявок прекращается. Подведение итогов при наличии заявок в день окончания соответствующего периода по месту проведения торгов на ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора.</p> |
| <b>Место подведения результатов торгов:</b>              | Электронная торговая площадка  |
| <b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>       | 30 января 2023 11:00   |

|   |   |
|---|---|
| <b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b> | В течение 5-ти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5-ти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В случае если конкурсный управляющий не воспользуется правом предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, то торги признаются несостоявшимися. Победитель торгов обязан в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи оплатить стоимость приобретенного имущества (за вычетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: получатель ООО "ПЛАНЕТА", расчетный счет N 40702810101100018618 (залоговый), расчетный счет N 40702810901100018614 (основной) в АО "Альфа-Банк", г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593. Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством РФ, после оплаты в полном объеме приобретенного на торгах имущества. Расходы по оформлению перехода права собственности на имущество несет покупатель. |
|---|---|

#### Сведения о должнике

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | ООО  |
| Полное наименование:           | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЛАНЕТА" |
| Краткое наименование:          | ООО "ПЛАНЕТА"                                      |
| Фирменное наименование:        | ООО "ПЛАНЕТА"                                      |
| ИНН:                           | 0716006740   |
| ОГРН:                          | 1080716000199                                      |

#### Сведения о банкротстве

|   |  |
|---|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:          | Арбитражный суд Кабардино-Балкарской Республики  |
| Номер дела о банкротстве:   | A20-3217/2018  |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | решение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики о признании банкротом NA20-3217/2018 от 09.07.2019 |

#### Сведения об арбитражном управляющем

|  |   |
|--|---|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | НЕТ                                     |
| Фамилия:   | Антонов                                 |
| Имя:   | Алексей                                 |
| Отчество:  | Андреевич                               |
| ИНН:   | 502717231182                            |
| Наименование СРО:                                      | Союз арбитражных управляющих "Авангард" |

|  |       |
|--|-------|
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 18383 |
|--|-------|

*Сведения об организаторе торгов*

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | АО                                     |
| Полное наименование:           | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ" |
| Краткое наименование:          | АО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ", АО "ЮЭК"         |
| Фирменное наименование:        | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ" |
| ИНН:                           | 9705156684                             |
| ОГРН:                          | 1217700274406                          |
| Почтовый индекс:               | 115035                                 |
| Страна:                        | Россия                                 |
| Регион/Область:                | ГОРОД МОСКВА                           |
| Город/Населенный пункт:        | ГОРОД МОСКВА                           |
| Улица:                         | УЛИЦА САДОВНИЧЕСКАЯ                    |
| Дом:                           | ДОМ 14                                 |
| Корпус, строение:              | СТРОЕНИЕ 9                             |
| Офис/ Квартира:                | ОФИС 307                               |
| Адрес электронной почты:       | org.torgov@gmail.com                   |
| Номер контактного телефона:    | +7 (495) 114-5121                      |

*Сведения о лоте N1*

|   |  |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 16 523 522,24  |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот 8:<br>1)Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404001:125, площадью 352.00 кв. м., виды разрешенного использования: для строительства производственных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский, г. Прохладный<br>2)Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404001:126, площадью 374.00 кв. м., виды разрешенного использования: для строительства производственных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский, г. Прохладный<br>3)Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404001:139, площадью 37068.00 кв. м., виды разрешенного использования: для строительства производственных объектов, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул Промышленная, район городской свалки<br>4)Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404001:247, площадью 1841.00 кв. м., виды разрешенного использования: для размещения автодороги, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г Прохладный, ул. Магистральная, 7/4.<br>В залоге у Банка "ТРАСТ" (ПАО).<br>Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89103701465. |
| Размер задатка, руб.:   | ,00  |
| Классификатор имущества должников:  | Земельные участки  |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 19.12.2022 10:00 по 26.12.2022 09:59 - 16523522,24 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.12.2022 10:00 по 23.12.2022 23:59  
С 26.12.2022 00:00 по 26.12.2022 09:59  
С 26.12.2022 10:00 по 09.01.2023 09:59 - 15697346,13 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 26.12.2022 10:00 по 30.12.2022 23:59  
С 09.01.2023 00:00 по 09.01.2023 09:59  
С 09.01.2023 10:00 по 16.01.2023 09:59 - 14871170,02 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 09.01.2023 10:00 по 13.01.2023 23:59  
С 16.01.2023 00:00 по 16.01.2023 09:59  
С 16.01.2023 10:00 по 23.01.2023 09:59 - 14044993,90 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 16.01.2023 10:00 по 20.01.2023 23:59  
С 23.01.2023 00:00 по 23.01.2023 09:59  
С 23.01.2023 10:00 по 30.01.2023 10:00 - 13218817,79 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 23.01.2023 10:00 по 27.01.2023 23:59  
С 30.01.2023 00:00 по 30.01.2023 10:00

**Сведения о публикации сообщения о проведении торгов**

|  |                 |
|--|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:   | 17 декабря 2022 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    |                 |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 09 декабря 2022 |

**Сведения о приложенных документах**

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
ozmdjH3psNu38oh2qny71aX4PSltXHtfZyCpfL893wE=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
EfHe6mwdyLe4vppaCo01cgdso/920Rm1zeZy0xChiFs=

---

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
zdxEhtvjKhl8F1/p9g09TFbdc4U8Rz/uM7Tr6GESmro=