

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000207
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 20% от НЦП лота на действующем этапе торгов, подлежит перечислению на р/с ООО "Инфотек" (ИНН 7703769610) N40702810500010005144 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, который считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, должен поступить не позднее времени и дня окончания периода, в котором подается заявка. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ОАО "ДСК" за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 раб.дней со дня подведения итогов торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, представившему в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи лота, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили заявки, содержащие различные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников представили заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, который первым представил заявку.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	16 января 2023 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (далее-ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания ДКП, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и КУ вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата по ДКП осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ОАО "ДСК" (ИНН 3728000058) N40702810600900005848 в АО "Банк ДОМ.РФ", БИК 044525266 к/с 30101810345250000266.

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИВАНОВСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
Краткое наименование:	ОАО "ДСК"
Фирменное наименование:	ОАО "ДСК"
ИНН:	3728000058
ОГРН:	1033700050581

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ивановской области
Номер дела о банкротстве:	A17-4841/2015
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Ивановской области от 19.07.2017 по делу NA17-4841/2015

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Павлов
Имя:	Дмитрий
Отчество:	Евгеньевич
ИНН:	682965222848
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО "СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	14235

### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Почтовый индекс:	123557
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	переулок Большой Тишинский
Дом:	43
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	этаж цокольный, помещение 8
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

### Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	616 315,50
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N5: 1-комнатная квартира N 45, кадастровый N 37:234:010224:183, этаж 7, площадью - 42,0 кв.метров. адрес: Ивановская область, г.Вичуга, ул.Глуховская, д.25. Ознакомление с имуществом, информацией по торгам, производится в течение срока приема заявок по тел.89163249027, или эл.почте ot.infotek@gmail.com, в рабочие дни с 11:00 до 17:00 МСК.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 28.11.2022 15:00 по 05.12.2022 15:00 - 616315,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.11.2022 15:00 по 05.12.2022 15:00

С 05.12.2022 15:00 по 12.12.2022 15:00 - 554683,95 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.12.2022 15:00 по 12.12.2022 15:00

С 12.12.2022 15:00 по 19.12.2022 15:00 - 493052,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.12.2022 15:00 по 19.12.2022 15:00

С 19.12.2022 15:00 по 26.12.2022 15:00 - 431420,85 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.12.2022 15:00 по 26.12.2022 15:00

С 26.12.2022 15:00 по 09.01.2023 15:00 - 369789,30 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.12.2022 15:00 по 09.01.2023 15:00

С 09.01.2023 15:00 по 16.01.2023 15:00 - 308157,75 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.01.2023 15:00 по 16.01.2023 15:00

### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	26 ноября 2022
--	----------------

Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	24 ноября 2022

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
FRO3VC30rjkTNNx23PhDg+J1VyZQSdViQmINQJQ7I+0=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
kw0Agxh7h+V1I6yPr5i77GrtpmVfrepIBME8xJrQZ/Y=

---

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
0jdl0xNtakpj1eLL3aZX5TyXli54GpmWxV59UT2oGD0=