

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000175
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайтов ООО "Ру-Трейд" (http://ru-trade24.ru) и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст. 110, 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	21 ноября 2022 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	26 декабря 2022 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	28 декабря 2022 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайтов ООО "Ру-Трейд" (http://ru-trade24.ru) и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст. 110, 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 20% от НЦП лота подлежит перечислению на р/с ООО "Инфотек" (ИНН 7703769610) N 40702810500010005144 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, не позднее времени и даты окончания приема заявок, с назначением платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества АО "КПСК" за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 раб.дней со дня подведения итогов торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота на торгах принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за лот.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	28 декабря 2022 17:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи (далее ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания ДКП, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и КУ вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя.</p> <p>Оплата ДКП производится не позднее 30 дней с момента подписания договора, в следующем порядке: денежные средства, вырученные от реализации имущества, обремененного залогом, направляются за вычетом части задатка определенной в процентном соотношении между залоговым и не залоговым имуществом от общего размера задатка и приходящегося на имущество обремененное залогом, на спец.счет АО "КПСК" (ИНН 5020002686) N40702810738000097780 в ПАО Сбербанк, БИК 044525225 к/с 30101810400000000225). Денежные средства, вырученные от реализации имущества, свободного от залога, направляются за вычетом части задатка, определенной в процентном соотношении между залоговым и не залоговым имуществом от общего размера задатка, на р/с АО "КПСК" N40702810538000254244 в ПАО Сбербанк, БИК 044525225 к/с 30101810400000000225).</p>
---	--

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	АО
Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КЛИНСКИЙ ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ"
Краткое наименование:	АО "КПСК"
Фирменное наименование:	АО "КПСК"
ИНН:	5020002686
ОГРН:	1025002590326

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве:	N A41-19765/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Моск. обл. от 24.12.2018 (рез.часть 26.11.2018) по делу N A41-19765/2018

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Симакова Алла Сергеевна
Имя:	Алла
Отчество:	Сергеевна
ИНН:	511701718962
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО "СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18098

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
--------------------------------	-----

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Почтовый индекс:	123557
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	переулок Большой Тишинский
Дом:	43
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	этаж цокольный, помещение 8
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	39 144 064,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 957 203,20
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: Недвижимое имущество находящееся в залоге ФНС России: Земельные участки по адресу Московская обл., г. Клин, ул. Терешковой, 36, кад. N 50:03:0010214:116, площадь 8745 кв.м. и кад. N 50:03:0010214:123, площадь 7432 кв.м; Недвижимое имущество свободное от залога: Здание СОК, кад. N 50:09:0000000:54518, площадь 2529,4 кв. м., адрес: Моск. обл., г.Клин, ул.Терешковой, д. 36, корп. стр.4; Мастерская по ремонту строительных машин стр.2 (РМЦ), кад. N 50:09:0000000:54504, площадь 2039,9 кв.м., адрес: Моск. обл., г.Клин, ул.Терешковой, д.36, корп. стр.32; Сооружение склада готовой продукции N1, кад. N 50:09:0000000:54517, площадь 624,7 кв.м., адрес: Моск. обл., г.Клин, ул.Терешковой, д.36, корп. стр.5; Сооружение склада готовой продукции N2, кад. N 50:03:0010214:293, площадь 692,3 кв.м., адрес: Моск. обл., г.Клин, ул. Терешковой, д.36 стр. 37. Ознакомление с документами и имуществом, производится в течение срока приема заявок по тел. 89163249027 или эл.почте ot.infotek@gmail.com, в рабочие дни с 11 до 17 по мск.
Размер задатка, руб.:	7 828 812,80
Классификатор имущества должников:	Земельные участки;Незавершенное строительство - конструкции, сооружения, здания

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	19 ноября 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	17 ноября 2022

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
FCxySxqeihVpqc1YSVh0nW29Jkr+FRjUm0lBq80ifbs=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
x0/Z8Yjg+X7rOCOXhztGZeX5jFEZr5G8lW6sTGjOCw=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
U0genV1OoXFgf7+aHf80DLiY18GqWB1RTPYiQgpmL7E=