

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000132
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	14 ноября 2022 15:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	19 декабря 2022 15:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 20% от НЦП лота, подлежит перечислению на р/с ООО "Инфотек" (ИНН 7703769610) N 40702810500010005144 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, который считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, не позднее времени и даты окончания приема заявок. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ОАО "ДСК" за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 раб.дней со дня подведения итогов торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота на торгах принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае если 2 и более заявки участников содержат предложения об одинаковой цене, победителем признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах.

Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	21 декабря 2022 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (далее-ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания ДКП, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и КУ вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата ДКП производится не позднее 30 дней с момента подписания договора купли-продажи, на р/с ОАО "ДСК" (ИНН 3728000058) N 40702810600900005848 в АО "Банк ДОМ.РФ", БИК 044525266 к/с 30101810345250000266.

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИВАНОВСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
Краткое наименование:	ОАО "ДСК"
Фирменное наименование:	ОАО "ДСК"
ИНН:	3728000058
ОГРН:	1033700050581

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ивановской области
Номер дела о банкротстве:	A17-4841/2015
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Ивановской области от 19.07.2017 по делу NA17-4841/2015

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Павлов
Имя:	Дмитрий
Отчество:	Евгеньевич
ИНН:	682965222848
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО "СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	14235

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Почтовый индекс:	123557
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	переулок Большой Тишинский

Дом:	43
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	этаж цокольный, помещение 8
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	37 038 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: Автодороги (инв. N 30225), Административное здание (лит.А), площадь 62 кв.м., кад. N 37:24:040735:276, Внутризаводские ж/д пути (инв. N 30226), Внутренние сети газоснабж (инв. N 30214), Внутриплощадочные автодороги (инв. N 30224), Внутриплощадочные сети 1й вывод (инв. N 30215), Внутриплощадочные сети 2й вывод (инв. N 30216), Внутриплощадочные сети водопровод (инв. N 30217), Внутриплощадочные сети канализации (инв. N 30218), Внутриплощадочные сети канализации (инв. N 30219), Внутриплощадочные сети эл.снабжения (инв. N 30220), Газораспределительный пункт (лит.Б.), площадь 73,7 кв.м, кад. N 37:24:040735:277, Гараж-пристройка (инв. N 30234), Дымовая труба (лит.В2), площадь 38,5 кв.м. (высота 60 метров), кад. N 37:24:040735:418, Дымовая труба (лит.В3): площадь 44,6 кв.м., кад. N 37:24:040735:419, Емкость (лит.К), площадь 206,4 кв.м., кад. N 37:24:040735:282, Емкость (лит.Р), площадь 96,5 кв.м. кад. N 37:24:000000:3350, Емкость (лит.С), площадь 96,5 кв.м, кад. N 37:24:040735:286, Задвижка с приводом ДУ-150, Земельный участок кад. N 37:05:031502:0013, площадь 11566 кв.м., Земельный участок кад. N 37:05:031502:0014, площадь 30834 кв.м., Котельная производственного назначения (лит.В), площадь 4936,6 кв.м., кад. N 37:24:040735:278, Нефтеловушка 2секц., Оборуд. газораспред. Пункта; Преобраз. частоты L300P-450HFE; Преобраз. частоты L300P-450HFE 2, Проходная (лит.П), площадь 76,6 кв.м., кад. N 37:24:040735:263, Резервуар для воды ж/б (инв. N 30232); Резервуар для мазута (лит.Л), площадь 206,4 кв.м., кад. N 37:24:040735:283, Склад (Лит.М), площадь 1134 кв.м., кад. N 37:24:040735:284, Склад N2 (инв. N 30246), Склад металла (инв. N 30247), Склад реагентов (лит.Г): площадь 10,1 кв.м, кад. N 37:24:040735:279, Трансформат. Подстанция (инв. N 30155), Трансформатор 5шт., Трасса питания кабелей (инв. N 30223), Трубопровод вод.котел. с армат.(инв. N 30161), Центральный тепловой пункт (лит.О), площадь 227,8 кв.м., кад. N 37:24:040735:264, Шкаф вытяжной ШУВ, Щит автоном. котла 3 ДЕ 16-14, Щит вспомог. обор. из 4 пан., Щит управл. из 3 пан. 3шт., Щит управл. котла 1,2 ДЕ 2шт., Щит управл. мазутонасос.1/2, Мазутно-насосная станция (лит.Д) площадь 177,6, кад. N 37:24:040735:281, Мазутно-насосная станция (лит.Ж) площадь 203,8 кв.м., кад. N 37:24:040735:280, Наружная телефонизация (инв. N 30221); Насосная станция второго подъема (лит.Н), площадь 8 кв.м., кад. N 37:24:040735:287. Ознакомление с документами и имуществом, производится в течение срока приема заявок по тел. 89163249027 или эл.почте ot.infotek@gmail.com, в рабочие дни с 11 до 17 по мск.
Размер задатка, руб.:	7 407 700,00
Классификатор имущества должников:	Предприятия, как имущественный комплекс

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	12 ноября 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	

Дата размещения сообщения о проведении торгов в  
официальном в Едином федеральном реестре  
сведений о банкротстве:

10 ноября 2022

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
U318yMpzoAH8dV6fQ5sqin7kZK87PnCFy68GCRvRZx0=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
O5L1bOус+c9jlf2Mv2pZnwBMYwjATsA8Y/fFZuN+LMo=

---

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
rJuLRVEGQz12rkQH7nQGZV86Byp1w3YqWSHYqCo1b5I=