

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000079
Задаток	ОАО "ДСК"
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайтов ООО "Ру-Трейд" (http://ru-trade24.ru) и в соответствии с регламентами, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст. 110, 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	31 октября 2022 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	06 декабря 2022 15:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	08 декабря 2022 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайтов ООО "Ру-Трейд" (http://ru-trade24.ru) и в соответствии с регламентами, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст. 110, 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 20% от начальной цены продажи лота подлежит перечислению на р/с ОАО "ДСК" (ИНН 3728000058) N 40702810412040103556 в ПАО "Совкомбанк", к/с 30101810300000000743, БИК 045004763, с назначением: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ОАО "ДСК" за лот N1, без НДС". Задатки считаются внесенными с даты поступления всей суммы задатков на указанный р/с. Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 раб. дней со дня подведения итогов торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота на торгах принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	08 декабря 2022 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи (далее ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания ДКП, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата по ДКП осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ОАО "ДСК" (ИНН 3728000058) № 40702810112010103556 в "Совкомбанк" ПАО, к/с 30101810300000000743, БИК 045004763.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ОАО
Полное наименование:	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИВАНОВСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
Краткое наименование:	ОАО "ДСК"
Фирменное наименование:	ОАО "ДСК"
ИНН:	3728000058
ОГРН:	1033700050581

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ивановской области
Номер дела о банкротстве:	A17-4841/2015
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Ивановской обл. от 19.07.2017 по делу NA17-4841/2015

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Павлов
Имя:	Дмитрий
Отчество:	Евгеньевич
ИНН:	682965222848
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	14235

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Павлов
Имя:	Дмитрий
Отчество:	Евгеньевич
ИНН:	682965222848

Почтовый индекс:	392008
Страна:	Россия
Регион/Область:	Тамбовская
Город/Населенный пункт:	Тамбов
Улица:	Пензенская
Дом:	34
Корпус, строение:	25
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	pavlovdima68@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (920) 231-0200

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	5 189 400,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	259 470,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: Нежилое помещение (офис) N1, этаж 1, кад. N 37:24:010456:5706, площадь 96,1 кв.м., адрес: г. Иваново, Кохомское шоссе, д. 3, к. 1. Дополнительная информация по торгам т. 89106687075, или эл. почте pavlovidsk@gmail.com, предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00 до 17.00.
Размер задатка, руб.:	1 037 880,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	29 октября 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	27 октября 2022

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
7C0hazl+Fz13RQRBxfmNKJlVjsx6imrvunYbs4/CN84=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
x+bmtccxLZuAJRB+bl1g43kp+R9MnmsegOw8g90+AFw=