

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000037
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 20% от начальной цены продажи лота на действующем этапе торгов, вносится на р/с ООО "Инфотек" (ИНН 7703769610) N 40702810500010005144 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, с назначением: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ОАО "ДСК" за лот N_", без НДС. Задаток должен поступить на указанный счет, не позднее времени и дня окончания периода, в котором подается заявка. Задатки возвращаются всем заявителям, за исключением победителя, в течение 5 раб.дней со дня подведения итогов торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, представившему в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи лота, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили заявки, содержащие различные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников представили заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, который первым представил заявку.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	23 декабря 2022 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата по ДКП должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания ДКП (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ОАО "ДСК" (ИНН 3728000058) N40702810600900005848 в АО "Банк ДОМ.РФ", БИК 044525266 к/с 30101810345250000266.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИВАНОВСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
Краткое наименование:	ОАО "ДСК"
Фирменное наименование:	ОАО "ДСК"
ИНН:	3728000058
ОГРН:	1033700050581

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ивановской области
Номер дела о банкротстве:	A17-4841/2015
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Ивановской области от 19.07.2017 по делу NA17-4841/2015

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Павлов
Имя:	Дмитрий
Отчество:	Евгеньевич
ИНН:	682965222848
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО "СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	14235

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Почтовый индекс:	123557
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	переулок Большой Тишинский
Дом:	43
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	этаж цокольный, помещение 8
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	32 610 150,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N2: Земельный участок, адрес: Владимирская об., МО г.Владимир (городской округ), г.Владимир, восточная часть кадастрового квартала 33:22:022046, категория земель: земли населенных пунктов, ВРИ: многоквартирные дома 5-10 этажей, площадь: 12184кв.м., кад. N33:22:022046:207. Ознакомление с имуществом, предоставление дополнительной информации по торгам, производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону организатора торгов 89163249027, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 31.10.2022 15:00 по 08.11.2022 15:00 - 32610150,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.10.2022 15:00 по 08.11.2022 15:00

С 08.11.2022 15:00 по 15.11.2022 15:00 - 29349135,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.11.2022 15:00 по 15.11.2022 15:00

С 15.11.2022 15:00 по 22.11.2022 15:00 - 26088120,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.11.2022 15:00 по 22.11.2022 15:00

С 22.11.2022 15:00 по 29.11.2022 15:00 - 22827105,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.11.2022 15:00 по 29.11.2022 15:00

С 29.11.2022 15:00 по 06.12.2022 15:00 - 19566090,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.11.2022 15:00 по 06.12.2022 15:00

С 06.12.2022 15:00 по 13.12.2022 15:00 - 16305075,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.12.2022 15:00 по 13.12.2022 15:00

С 13.12.2022 15:00 по 20.12.2022 15:00 - 13044060,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.12.2022 15:00 по 20.12.2022 15:00

С 20.12.2022 15:00 по 23.12.2022 15:00 - 9783045,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.12.2022 15:00 по 23.12.2022 15:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	29 октября 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	29 октября 2022

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
U318yMpzoAH8dV6fQ5sqin7kZK87PnCFy68GCRvRZx0=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
vXq4C+tfhAGGtXtfgFNhlfDOZQU7qTvfECR7Tf7jD4=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
kVA9cPCpeSqBmyKAbjyVnteUStp8ZtFrbLg4DjaQcqU=