

Протокол об определении участников торгов N871

14.06.2019

Сведения о торгах

| | |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 871 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Публичное предложение |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Заявки представляются претендентом чрез оператора электронной площадки с 00:00 27.05.2019 по периодам. К участию в торгах допускаются лица, подавшие заявку в установленном порядке и внесшие задаток в установленном размере до окончания периода подачи заявок. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Заявка составляется на русском языке с указанием наименования, ФИО, паспортных данных (для физ.лиц), адреса, контактного тел, mail, предложения о цене. К заявке прилагаются документы в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и разделом IV "Порядка проведения открытых торгов ...", утв. Приказ МЭР от 23.07.2015 N 495, представляются претендентом после оплаты задатка чрез ЭТП организатору торгов; контактный тел: +79313887266, эл.почта: shurapetrov4@yandex.ru |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Задаток в размере 10% от начальной цены лота должен поступить до окончания периода приема заявок на счет организатора торгов: ООО "Александра" ИНН 7804544733, КПП 780401001, р/сч 40702810990700000753, к/сч 30101810900000000790 в ПАО "Банк "Санкт-Петербург", БИК 044030790. Возврат задатков участникам, за исключением победителя торгов (единственного участника), в течение пяти дней с даты утверждения протокола о результатах проведения торгов. Обращем внимание на необходимость предоставления реквизитов для возврата задатка при оплате задатка через кассу банка, поскольку по реквизитам чека вернуть задаток невозможно. |

| | |
|--|---|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | <p>Победителем торгов признается:</p> <ul style="list-style-type: none">- участник торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.- в случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, победителем признается участник торгов, предложивший максимальную цену за это имущество.- в случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, победитель - участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 26 июня 2019 18:28 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | <p>В течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола по итогам торгов Конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора. Победитель в течение 5 календарных дней с даты получения предложения должен подписать предложенный договор и вручить его уполномоченному представителю. Срок оплаты по договору денежными средствами в полном объеме 30 календарных дней с даты заключения договора. Внесенный ранее покупателем задаток засчитывается в счет оплаты, оставшаяся часть покупной цены перечисляется покупателем на счет, указанный в договоре. Датой полной оплаты является дата зачисления денежных средств в полном объеме на расчетный счет, указанный в Договоре. Передача имущества покупателю осуществляется после полной оплаты имущества. Передача имущества Должника оформляется передаточным актом. В случае, если в течение срока, установленного для оплаты, денежные средства не поступают на счет, указанный в договоре в полном объеме, договор купли-продажи считается расторгнутым в одностороннем внесудебном порядке. При этом покупатель теряет право на получение имущества и утрачивает внесенный задаток и иные уплаченные ранее денежные средства.</p> |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|--|------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 248 400,00 |
|--|------------|

| | |
|--|---|
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок для дачного строительства площадь 926 кв.м., кадастровый номер:47:14:0901003:496, адрес: Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, МО "Гостилицкое сельское поселение", ЗАО "Племенной завод "Красная Балтика", в районе д. Сокули, поле 5КП, участок 95. Ознакомление с документами и предметом торгов (лотом) осуществляется по предварительной записи по тел.: 89516632586, по рабочим дням по адресу местонахождения лота с 27.05.19 |
| Размер задатка, руб.: | ,00 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 27.05.2019 00:00 по 29.05.2019 23:59 - 248400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.05.2019 00:00 по 29.05.2019 23:59

С 30.05.2019 00:00 по 01.06.2019 23:59 - 228400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.05.2019 00:00 по 01.06.2019 23:59

С 02.06.2019 00:00 по 04.06.2019 23:59 - 208400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.06.2019 00:00 по 04.06.2019 23:59

С 05.06.2019 00:00 по 07.06.2019 23:59 - 188400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.06.2019 00:00 по 07.06.2019 23:59

С 08.06.2019 00:00 по 10.06.2019 23:59 - 168400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.06.2019 00:00 по 10.06.2019 23:59

С 11.06.2019 00:00 по 13.06.2019 23:59 - 148400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.06.2019 00:00 по 13.06.2019 23:59

С 14.06.2019 00:00 по 16.06.2019 23:59 - 128400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.06.2019 00:00 по 16.06.2019 23:59

С 17.06.2019 00:00 по 19.06.2019 23:59 - 108400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.06.2019 00:00 по 19.06.2019 23:59

С 20.06.2019 00:00 по 22.06.2019 23:59 - 88400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.06.2019 00:00 по 22.06.2019 23:59

С 23.06.2019 00:00 по 25.06.2019 23:59 - 68400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.06.2019 00:00 по 25.06.2019 23:59

Сведения об организаторе торгов

| | |
|---------------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью "Александра" |
| Краткое наименование: | ООО "Александра" |
| Фирменное наименование: | ООО "Александра" |
| ИНН: | 7804544733 |
| ОГРН: | 1147847390976 |
| Адрес местонахождения: | 195252 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Карпинского 36 2 47 |
| Адрес электронной почты: | shurapetrov4@yandex.ru |

| | |
|-----------------------------|-------------------|
| Номер контактного телефона: | +7 (931) 388-7266 |
|-----------------------------|-------------------|

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Империя" |
| Краткое наименование: | СК Империя |
| Фирменное наименование: | ООО "СК "Империя" |
| ИНН: | 7801579103 |
| ОГРН: | 1127847376876 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|---------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | НЕТ |
| Фамилия, имя, отчество: | Сергеева Юлия Анатольевна |
| ИНН: | 780538808557 |
| Наименование СРО: | Союз АУ "СРО "СС" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 13136 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|--------------------------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Санкт-Петербурга и Ленинградской обл |
| Номер дела о банкротстве: | A56-69778/2017 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | A56-69778/2017 |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|-------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 25 мая 2019 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 22 мая 2019 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 871 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

| № заявки | Дата, время поступления | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|-------------------------|---|--|---|
| 1664 | 13.06.2019 16:44:34 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "С-ТЕХ" ИНН: 7810738705 | 196105 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург РОЩИНСКАЯ 32 ЛИТЕРА А ПОМЕЩЕНИЕ 9-Н ОФИС 415 | 1 |

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 871 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|---|--|---|
| 1664 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "С- ТЕХ" ИНН: 7810738705 | 196105 Россия Санкт- Петербург Санкт- Петербург РОЩИНСКАЯ 32 ЛИТЕРА А ПОМЕЩЕНИЕ 9-Н ОФИС 415 | 1 |

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.