

## Протокол об определении участников торгов N814

11.07.2019

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	814
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Срок начала действия публичного предложения и начальной цены продажи имущества (срок, с которого начинается прием заявок) наступает 18.06.2019 г. Срок окончания предоставления заявок - последний день ценового периода, действующего при достижении минимальной цены предложения (цены отсечения), либо до даты определения победителя торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения в соответствующем ценовом периоде. Заявки принимаются с 10-00 ч. мск первого дня по 16-00 ч. мск последнего дня каждого ценового периода. Дата и время подведения результатов торгов в течение 5 дней по итогу завершения каждого этапа публичного предложения при наличии поступивших заявок. С даты определения победителя торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Срок начала действия публичного предложения и начальной цены продажи имущества (срок, с которого начинается прием заявок) наступает 18.06.2019 г. Срок окончания предоставления заявок - последний день ценового периода, действующего при достижении минимальной цены предложения (цены отсечения), либо до даты определения победителя торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения в соответствующем ценовом периоде. Заявки принимаются с 10-00 ч. мск первого дня по 16-00 ч. мск последнего дня каждого ценового периода. С даты определения победителя торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы, заключившие договор о задатке и задатки которых поступили на счет Организатора торгов в установленный срок. Заявка на участие в торгах и приложенные документы должны соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N 495 и условиям сообщения о торгах, размещенного в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве и на электронной торговой площадке.

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Размер задатка для участия в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения составляет 20 % от начальной цены продажи имущества на торгах посредством публичного предложения, действующей для соответствующего периода проведения торгов. Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счет, указанный в электронном сообщении о торгах, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Договор о задатке заключается в электронной форме. Реквизиты для внесения задатка: ООО "Специализированный аукционный центр", ИНН 7724590607, ОГРН 5067746760747, р/с 40702810840240004311 в ПАО Сбербанк г. Москва, БИК 044525225, к/с 3010181040000000225. Назначение платежа при внесении задатка: "Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО "Км/ч" (указать номер торгов на электронной торговой площадке); без НДС". Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем торгов признается участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены продажи. Если несколько участников торгов представили заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи имущества соответствующего периода, право приобретения имущества принадлежит участнику, предложившему максимальную цену. Если несколько участников представили заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, право приобретения имущества принадлежит участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. Решение об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися (если не было представлено ни одной надлежащей заявки), либо решение об определении победителя торгов (в случае представления надлежащей заявки).
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	05 августа 2019 16:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения соответствующего предложения право на заключение такого договора утрачивается, внесенный задаток не возвращается. Имущество должно быть оплачено покупателем в соответствии с договором купли-продажи в течение тридцати календарных дней со дня подписания этого договора по следующим реквизитам: ООО "Км/ч", ИНН 7725526675, КПП 772401001, р/с 40702810504500148307 в Санкт-Петербургском филиале Банка "Возрождение" (ПАО), к/с 30101810200000000801, БИК 044030801.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено

следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	87 511 149,90
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	<p>1. Здание автосалона с автосервисом площадью 3 809,4 кв. м, расположенное по адресу: Вологодская область, г. Череповец, пр-т Октябрьский, д. 55, кадастровый номер 35:21:0501008:3646;</p> <p>2. Здание охраны площадью 31,5 кв. м, расположенное по адресу: Вологодская область, г. Череповец, пр-т Октябрьский, д. 55, кадастровый номер 35:21:0501008:196;</p> <p>3. Земельный участок площадью 9 365 кв. м, расположенный по адресу: Вологодская область, г. Череповец, пр-т Октябрьский, д. 55; кадастровый номер 35:21:0501008:5419;</p> <p>4. Здание дилерского автоцентра площадью 4 183,8 кв. м расположенное по адресу: Вологодская область, г. Череповец, пр-т Октябрьский, д. 55А, кадастровый номер 35:21:0501008:197;</p> <p>5. Земельный участок площадью 8 903 кв. м, расположенный по адресу: Вологодская область, г. Череповец, пр-т Октябрьский, д. 55А, кадастровый номер 35:21:0501008:5420.</p> <p>Имущество, составляющее лот N1, находится в залоге у АКБ "Пересвет" (АО) (ИНН 7703074601).</p> <p>Существующие обременения: Договор аренды N 1 от 28.04.2016 (срок действия до 30.04.2026), Договор аренды N 2 от 28.04.2016 (срок действия до 30.04.2026). Имущество расположено по адресам: Вологодская обл., г. Череповец, пр-т Октябрьский, 55 и 55А.</p> <p>Осмотр имущества и ознакомление с иными сведениями об имуществе осуществляется по предварительной записи по телефону или эл.почте организатора торгов.</p>
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки; Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 18.06.2019 10:00 по 24.06.2019 16:00 - 87511149,90 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.06.2019 10:00 по 24.06.2019 16:00

С 25.06.2019 10:00 по 01.07.2019 16:00 - 78760034,91 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.06.2019 10:00 по 01.07.2019 16:00

С 02.07.2019 10:00 по 08.07.2019 16:00 - 70008919,92 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.07.2019 10:00 по 08.07.2019 16:00

С 09.07.2019 10:00 по 15.07.2019 16:00 - 61257804,93 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.07.2019 10:00 по 15.07.2019 16:00

С 16.07.2019 10:00 по 22.07.2019 16:00 - 52506689,94 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.07.2019 10:00 по 22.07.2019 16:00

С 23.07.2019 10:00 по 29.07.2019 16:00 - 43755574,95 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.07.2019 10:00 по 29.07.2019 16:00

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "КМ/Ч"
Краткое наименование:	ООО "КМ/Ч"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "КМ/Ч"
ИНН:	7725526675
ОГРН:	1047796940476

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Чижов Максим Николаевич
ИНН:	470504617817
Наименование СРО:	НП АУ "ОРИОН"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	14274

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-154123/2016 18 - 18 "Б"
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 02.11.2016 (резолютивная часть от 26.10.2016) по делу N A40-154123/16-18-18 "Б"

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	18 мая 2019
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	17 мая 2019

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 814 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
----------	-------------------------	------------------------------	---	---

1766	08.07.2019 14:02:07	ИП Исбаров Джалил Сахиб Оглы ИНН: 352806139114	162609 Россия Вологодская Череповец Городецкая 4 121	1
------	---------------------	--	---	---

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 814 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

<b>N заявки</b>	<b>Наименование / ФИО заявителя</b>	<b>Адрес места нахождения / места жительства заявителя</b>	<b>N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку</b>
1766	ИП Исбаров Джалил Сахиб Оглы ИНН: 352806139114	162609 Россия Вологодская Череповец Городецкая 4 121	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.