

Протокол об определении участников торгов N7800

31.10.2022

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7800
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00:00 03.10.2022 до 00:00 27.10.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00:00 03.10.2022 до 00:00 27.10.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12:00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Курбанов Тимур Айдынович ИНН 507504965364, р/с 40817810108190095157 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Менкеевой Л.В. от (ФИО отправителя)".
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12:00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Курбанов Тимур Айдынович ИНН 507504965364, р/с 40817810108190095157 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Менкеевой Л.В. от (ФИО отправителя)". Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наивысшую цену в указанном периоде
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	27 октября 2022 17:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи.
---	--

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	12 857 130,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	доли в праве собственности на нежилое здание, кадастровый номер 08:14:030238:140, площадь 598,2 кв.м., и земельный участок, кадастровый номер 08:14:030238:138, площадь 308 +/-6 кв.м., расположенные по адресу: респ.Калмыкия, г.Элиста, ул.Ленина д.37А. Ознакомление с имуществом по согласованию по тел 89992486766, эл.почта sales@flbankrot.ru Ознакомление с имуществом производится по адресу: 358001 Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Ленина, д. 37-А, с момента публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 89119768123.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права долевой собственности

Периоды снижения цены для лота N1:

С 03.10.2022 00:00 по 07.10.2022 00:00 - 12857130,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.10.2022 00:00 по 07.10.2022 00:00

С 07.10.2022 00:00 по 11.10.2022 00:00 - 11571417,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.10.2022 00:00 по 11.10.2022 00:00

С 11.10.2022 00:00 по 15.10.2022 00:00 - 10285704,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.10.2022 00:00 по 15.10.2022 00:00

С 15.10.2022 00:00 по 19.10.2022 00:00 - 8999991,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.10.2022 00:00 по 19.10.2022 00:00

С 19.10.2022 00:00 по 23.10.2022 00:00 - 7714278,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.10.2022 00:00 по 23.10.2022 00:00

С 23.10.2022 00:00 по 27.10.2022 00:00 - 6428565,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.10.2022 00:00 по 27.10.2022 00:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Курбанов Тимур Айдынович
ИНН:	507504965364
Адрес местонахождения:	143103 Россия Московская область г. Руза Микрорайон 8 - 50
Адрес электронной почты:	pravo_spb95@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (901) 723-9220

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Менкеева
Имя:	Любовь
Отчество:	Валентиновна
ИНН:	081400608220

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Курбанов Тимур Айдынович
ИНН:	507504965364
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	19877

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Республики Калмыкия
Номер дела о банкротстве:	A22-63/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 20.02.2021

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	02 октября 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 7800 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

N заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
20546	05.10.2022 19:26:35	ИП Пляскин Сергей Сергеевич ИНН: 753405256014	672015 Россия Забайкальский край Чита п. Антипи́ха 6 43	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 7800 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ принимает решение об отказе в допуске к участию в торгах следующим заявителям:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку	Обоснование отказа в допуске к участию в торгах
20546	ИП Пляскин Сергей Сергеевич ИНН: 753405256014	672015 Россия Забайкальский край Чита п. Антипиха 6 43	1	Нет поступления задатка на дату составления протокола