

## Протокол об определении участников торгов N777

10.06.2019

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	777
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Прием заявок осуществляется с 00:00 (время московское) 29.04.2019 г. по 11:00 (время московское) 10.06.2019 г. на электронной торговой площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> ) (далее электронная площадка) в соответствии с Регламентом системы электронных торгов (СЭТ) при проведении электронных торгов в рамках реализации имущества должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее - Регламент), утвержденным оператором электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	29 апреля 2019 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	10 июня 2019 11:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	11 июня 2019 09:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Прием заявок осуществляется с 00:00 (время московское) 29.04.2019 г. по 11:00 (время московское) 10.06.2019 г. на электронной торговой площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> ) (далее электронная площадка) в соответствии с Регламентом системы электронных торгов (СЭТ) при проведении электронных торгов в рамках реализации имущества должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее - Регламент), утвержденным оператором электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд". Для участия в торгах необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке в соответствии с разделом II Приложения N 1 к Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и Регламентом, а также представить заявку оператору электронной площадки в электронной форме с приложением документов по перечню в соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". Организатор торгов проверяет соответствие заявки и приложенных к ней документов установленным требованиям, а также уплату задатка, по результатам чего принимает решение о допуске заявителя к участию в торгах, которое оформляется протоколом об определении участников торгов.

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	<p>Задаток для участия в торгах составляет 20% от начальной цены лота. Сумма задатка перечисляется по следующим реквизитам: счет 40817810716544717912 в Уральском банке СБРФ г. Екатеринбург, к/с 30101810500000000674, БИК 046577674. Получатель: Пономаренко Дмитрий Леонидович. Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет, указанный в информационном сообщении о проведении торгов, до даты окончания приема заявок на участие в торгах.</p> <p>3.1. В случае отказа Претенденту в принятии заявки на участие в Торгах, Продавец обязуется вернуть Задаток в течение месяца с даты проставления Продавцом отметки об отказе в принятии заявки на описи представленных Претендентом документов.</p> <p>3.2. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки на участие в Торгах Продавец обязуется вернуть Задаток в течение 10 дней с даты получения Продавцом письменного уведомления от Претендента об отзыве заявки.</p> <p>3.3. В случае признания Торгов несостоявшимися, Продавец обязуется вернуть Задаток в течение 10 дней с даты проведения Торгов.</p> <p>3.4. В случае уклонения или отказа Претендента, признанного Победителем Торгов, от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней с даты подведения итогов Торгов, а так же в случае неисполнения договора купли-продажи, Задаток не возвращается в соответствии со ст. 381 ГК РФ и настоящим договором.</p> <p>3.5. Задаток, вносимый Претендентом, признанным Победителем Торгов и подписавшим договор купли-продажи, расценивается Продавцом как часть той суммы, которую Победитель Торгов обязан уплатить Продавцу.</p>
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену лота.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	11.06.2019 15-00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену лота. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. В течение 5 дней с даты получения вышеуказанного предложения победитель торгов обязан подписать договор.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	6 075 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	303 750,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N 1: Встроенное помещение, расположенное в жилом строении Литер А, назначение: нежилое, площадью 71,4кв.м. Номера на поэтажном плане: 1этаж- помещения NN1-9. Расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 56. Кадастровый номер: 66:41:0206014:4996. Ознакомиться с характеристиками предмета продаж и получить дополнительную информацию можно по тел. +79826273825, e-mail: konukov@list.ru.
Размер задатка, руб.:	1 215 000,00
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения предприятий торговли, общественного питания, жилищно-коммунального хозяйства

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Конюков Алексей Андреевич
ИНН:	667004774860
Адрес местонахождения:	620073 Россия Свердловская Екатеринбург Ак. Шварца 14 184
Адрес электронной почты:	konukov@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (982) 627-3825

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Пономаренко
Имя:	Дмитрий
Отчество:	Леонидович
ИНН:	662514054034

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Конюков Алексей Андреевич
ИНН:	667004774860
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	9971

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Свердловской области
Номер дела о банкротстве:	A60-10992/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Резолютивной частью решения Арбитражного суда Свердловской области от 03.12.2018 по делу A60-10992/2018

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	25 апреля 2019

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 777 поступили заявки на участие в торгах от

следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
1621	07.06.2019 14:39:22	Неганова Оксана Геннадьевна ИНН: 665804927085	620026 Россия Свердловская область Екатеринбург Бажова 138 42	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 777 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
1621	Неганова Оксана Геннадьевна ИНН: 665804927085	620026 Россия Свердловская область Екатеринбург Бажова 138 42	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.