

Протокол об определении участников торгов N7642

06.10.2022

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7642
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	. Заявки на участие в торгах и предложения о цене Имущества Должника направляются оператору ЭТП в соответствии с регламентом ЭТП, размещенном на сайте ЭТП по адресу в сети Интернет http://rutrade24.ru , ежедневно, с 00 ч. 00 мин. 29.08.2022 г. по 04.10.2022 г. до 23 ч. 59 мин. по Моск. времени. Подать заявки могут лица, зарегистрированные на ЭТП. Заявка должна содержать сведения о заявителе, в том числе: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов, наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица); номер телефона, адрес электронной почты; ИНН; сведения о наличии или отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также Ассоциации СОАУ "Меркурий", членом которой является конкурсный управляющий.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	29 августа 2022 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	04 октября 2022 23:59
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	06 октября 2022 14:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Подать заявки могут лица, зарегистрированные на ЭТП. Заявка должна содержать сведения о заявителе, в том числе: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов, наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица); номер телефона, адрес электронной почты; ИНН; сведения о наличии или отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также Ассоциации СОАУ "Меркурий", членом которой является конкурсный управляющий. К заявке прилагаются: копии учредительных документов, свидетельства о гос. регистрации юр. лица или ИП; документа, подтверждающего полномочия руководителя, платежное поручение, о внесении задатка; письменное решение об одобрении крупной сделки (при необходимости); действующую выписку из ЕГРЮЛ или ЕГРИП или ее нотариальную копию, копии документов, удостоверяющих личность; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задатки в размере 10 % от начальной цены лота вносятся в срок, предусмотренный для подачи заявок на участие в торгах, после заключения договора о задатке и принимаются денежными средствами в российских рублях по реквизитам: ИНН 8602237192, КПП 860201001, счет 40702810245000027356 в Омском отделении N 8634 ПАО Сбербанк, БИК: 045209673, К/с 30101810900000000673. Задаток считается оплаченным с даты зачисления денежных средств на расчетный счет
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается претендент, предложивший максимальную цену.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	06 октября 2022 23:59
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола об итогах торгов победителю направляется предложение заключить договор купли-продажи с приложением договора. Договор купли-продажи должен быть подписан покупателем в течение пяти дней со дня получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	54 010 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	2 700 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание: КПП, общей площадью 42,1 кв. м., этажность 2, кадастровый номер 86:10:0101043:206, адрес объекта: ХМАО, город Сургут, ул. Быстринская, 1/1, сооружение 1; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под производственную базу в составе: административно-бытового корпуса, стояночного бокса и автозаправочной станции, КПП, сооружение 3, площадь 15529 кв.м., кадастровый номер 86:10:0101043:3590, адрес объекта: ХМАО, город Сургут, ул. Быстринская, 1, сооружение 1; нежилое здание: стояночный бокс филиала предприятия, назначение: гаражи, общей площадью 4457,4 кв. м., этажность 1, кадастровый номер 86:10:0101043:3546, адрес: ХМАО, город Сургут, ул. Быстринская, 1, сооружение 1. Получить дополнительную информацию о лоте, ознакомиться с условиями и порядком проведения торгов и заключения договора купли-продажи можно по адресу нахождения должника и тел. организатора торгов.
Размер задатка, руб.:	5 401 000,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	39 070 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 953 500,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под производственную базу в составе: административно-бытового корпуса, стояночного бокса и автозаправочной станции, КПП, сооружение 3, площадь 15 909 кв.м., кадастровый номер 86:10:0101043:3592, адрес объекта: ХМАО, город Сургут, ул. Профсоюзов, 586. Начальная цена: 39070000,00 руб.
Размер задатка, руб.:	3 907 000,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Литвин Виталий Александрович
ИНН:	550406407522
Адрес местонахождения:	644099 Россия омская область омск Почтамт 351
Адрес электронной почты:	vit0109@bk.ru
Номер контактного телефона:	+7 (983) 625-3942

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "ДОРОЖНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"
Краткое наименование:	ООО "ДЭП"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "ДОРОЖНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"
ИНН:	8602237192
ОГРН:	1048602052124

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Литвин Виталий Александрович
ИНН:	550406407522
Наименование СРО:	Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Меркурий"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18910

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	A75-18931/2019
Номер дела о банкротстве:	A75-18931/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решения Арбитражного суда ХМАО от 16.02.2021 года, дело N A75-18931/2019

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	27 августа 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	27 августа 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 7642 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
20527	03.10.2022 7:51:50	Акционерное общество "Югра-Актив" ИНН: 8601058842	628011 Россия Ханты-Мансийский автономный округ Югра город Ханты-Мансийск Ленина 42 офис 207	1
20526	03.10.2022 7:50:17	Акционерное общество "Югра-Актив" ИНН: 8601058842	628011 Россия Ханты-Мансийский автономный округ Югра город Ханты-Мансийск Ленина 42 офис 207	2

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 7642 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
20527	Акционерное общество "Югра-Актив" ИНН: 8601058842	628011 Россия Ханты-Мансийский автономный округ Югра город Ханты-Мансийск Ленина 42 офис 207	1
20526	Акционерное общество "Югра-Актив" ИНН: 8601058842	628011 Россия Ханты-Мансийский автономный округ Югра город Ханты-Мансийск Ленина 42 офис 207	2

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.