

## Протокол об определении участников торгов N7565

08.11.2022

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7565
Задаток	ООО "СП ФОНИКА"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 20% на действующем этапе торгов и подлежит перечислению на специальный счет ООО "СП Фоника" (ИНН 8904040178) N40702810700010005177 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N_ по продаже имущества ООО "СП Фоника", в составе лота N_, без НДС", который должен поступить на указанный счет, не позднее времени и дня окончания периода, в котором подается заявка. Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже НЦП, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили заявки, содержащие различные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников представили заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, который первым представил заявку.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	08 ноября 2022 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю предложение заключить договор уступки прав требования(цессии)/договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и КУ вправе предложить заключить договор цессии/ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками, за исключением победителя.</p> <p>Оплата по договору цессии/ДКП по лотам производится покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора (с зачетом задатка) на р/с ООО "СП Фоника" (ИНН 8904040178) N40702810300010002677 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275.</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	13 500 000,00
--	---------------

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	ЛотN31: Право аренды 2-х земельных участков, общей площадью 1190283кв.м. (кад.N89:04:011007:1577, 605кв.м., кад.N89:04:011007:1582, 1189678кв.м); Право аренды 20-и земельных участков, общей площадью 17998кв.м. (кад.N89:04:011007:1561 25кв.м., кад.N89:04:011007:1562 25кв.м., кад.N89:04:011007:1563 25кв.м., кад. N 89:04:011007:1564 25кв.м., кад.N89:04:011007:1565 25кв.м., кад. N89:04:011007:1566 25кв.м., кад. N89:04:011007:1567 25кв.м., кад. N89:04:011007:1568 23кв.м., кад. N 89:04:011007:1569 45кв.м., кад.N89:04:011007:1570 12кв.м., кад. N89:04:011007:1571 13203кв.м., кад. N89:04:011007:1572 1399кв.м., кад. N89:04:011007:1573 1243кв.м., кад. N 89:04:011007:1574 4кв.м., кад.N89:04:011007:1575 28кв.м., кад. N89:04:011007:1576 1184кв.м., кад.N89:04:011007:1578 29 кв.м.,кад.N89:04:011007:1579 36кв.м.,кад.N 89:04:011007:1580 41кв.м., кад.N89:04:011007:1581 576кв.м). Адрес: ЯНАО, р-н Надымский, категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, предоставленные под строительство напорного нефтепровода "ЦПС Сандибинского месторождения - пункт налива нефти в районе ГП-9 Медвежьего месторождения". Дополнительная информация по торгам предоставляется по тел.89154442205, эл.почте sac@list.ru в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00 МСК.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки;Право аренды

Периоды снижения цены для лота N1:

С 22.08.2022 15:00 по 29.08.2022 15:00 - 13500000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.08.2022 15:00 по 29.08.2022 15:00

С 29.08.2022 15:00 по 05.09.2022 15:00 - 12825000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.08.2022 15:00 по 05.09.2022 15:00

С 05.09.2022 15:00 по 12.09.2022 15:00 - 12150000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.09.2022 15:00 по 12.09.2022 15:00

С 12.09.2022 15:00 по 19.09.2022 15:00 - 11475000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.09.2022 15:00 по 19.09.2022 15:00

С 19.09.2022 15:00 по 26.09.2022 15:00 - 10800000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.09.2022 15:00 по 26.09.2022 15:00

С 26.09.2022 15:00 по 03.10.2022 15:00 - 10125000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.09.2022 15:00 по 03.10.2022 15:00

С 03.10.2022 15:00 по 10.10.2022 15:00 - 9450000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.10.2022 15:00 по 10.10.2022 15:00

С 10.10.2022 15:00 по 17.10.2022 15:00 - 8775000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.10.2022 15:00 по 17.10.2022 15:00

С 17.10.2022 15:00 по 24.10.2022 15:00 - 8100000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.10.2022 15:00 по 24.10.2022 15:00

С 24.10.2022 15:00 по 31.10.2022 15:00 - 7425000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.10.2022 15:00 по 31.10.2022 15:00

С 31.10.2022 15:00 по 08.11.2022 15:00 - 6750000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.10.2022 15:00 по 08.11.2022 15:00

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СОВМЕСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ФОНИКА"
Краткое наименование:	ООО "СП ФОНИКА"
Фирменное наименование:	ООО "СП ФОНИКА"
ИНН:	8904040178
ОГРН:	1028900625918

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Османова Венера Тельмановна
ИНН:	026490974860
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	16395

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ямало-Ненецкого автономного округа
Номер дела о банкротстве:	A81-1827/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда ЯНАО от 19.01.2018 по делу NA81-1827/2017

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	20 августа 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	18 августа 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 7565 не поступило ни одной заявки.

