

## Протокол об определении участников торгов N7523

21.10.2022

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7523
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 20% от НЦП лота на действующем этапе торгов, подлежит перечислению на р/с ООО "САЦ" (ИНН 7724590607) N40702810200010005321 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275 и считается внесенным с даты поступления всей суммы на указанный р/с. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N_ по продаже имущества ООО "ИнвестКонструкт", за лотN_ (без НДС)". Задатки возвращаются всем участникам, за исключением победителя, в течение 5 раб.дн. со дня подведения итогов торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже НЦП, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников представили заявки, содержащие различные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, который первым представил заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	21 октября 2022 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю предложение заключить договор уступки прав требования(цессии) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и КУ вправе предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками, за исключением победителя.</p> <p>Оплата по договору должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ООО "ИнвестКонструкт" (ИНН 7717794215) N40702810100010004448 в АКБ "Пересвет" ПАО, к/с30101810145250000275, БИК044525275.</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	11 854 104,56
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	ЛотN1: Права требования, в сумме 11854104,56 руб: к ООО "Дорн" (ИНН 771796501) в размере 10340771,23 руб., ООО "Юрмакс-А" (ИНН 7717288385) в размере 1513333,33 руб. В случае если к моменту перехода права требования, дебиторская задолженность будет погашена дебитором или иным (3-м) лицом полностью или частично, а также в случае, если дебитор будет исключен из ЕГРЮЛ, то объем передаваемых прав уменьшается на соответствующую сумму с пропорциональным снижением цены продаваемого лота. Дополнительная информация по торгам, тел.89154442205, эл.почта sac@list.ru, предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00 до 17.00.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 06.09.2022 15:00 по 09.09.2022 15:00 - 11854104,56 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.09.2022 15:00 по 09.09.2022 15:00

С 09.09.2022 15:00 по 12.09.2022 15:00 - 10668694,11 руб.

Периоды приема заявок:  
С 09.09.2022 15:00 по 12.09.2022 15:00  
С 12.09.2022 15:00 по 15.09.2022 15:00 - 9483283,66 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 12.09.2022 15:00 по 15.09.2022 15:00  
С 15.09.2022 15:00 по 18.09.2022 15:00 - 8297873,21 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 15.09.2022 15:00 по 18.09.2022 15:00  
С 18.09.2022 15:00 по 21.09.2022 15:00 - 7112462,76 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 18.09.2022 15:00 по 21.09.2022 15:00  
С 21.09.2022 15:00 по 24.09.2022 15:00 - 5927052,31 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 21.09.2022 15:00 по 24.09.2022 15:00  
С 24.09.2022 15:00 по 27.09.2022 15:00 - 4741641,86 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 24.09.2022 15:00 по 27.09.2022 15:00  
С 27.09.2022 15:00 по 30.09.2022 15:00 - 3556231,41 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 27.09.2022 15:00 по 30.09.2022 15:00  
С 30.09.2022 15:00 по 03.10.2022 15:00 - 2370820,96 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 30.09.2022 15:00 по 03.10.2022 15:00  
С 03.10.2022 15:00 по 06.10.2022 15:00 - 1185410,51 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 03.10.2022 15:00 по 06.10.2022 15:00  
С 06.10.2022 15:00 по 09.10.2022 15:00 - 985410,51 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 06.10.2022 15:00 по 09.10.2022 15:00  
С 09.10.2022 15:00 по 12.10.2022 15:00 - 785410,51 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 09.10.2022 15:00 по 12.10.2022 15:00  
С 12.10.2022 15:00 по 15.10.2022 15:00 - 585410,51 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 12.10.2022 15:00 по 15.10.2022 15:00  
С 15.10.2022 15:00 по 18.10.2022 15:00 - 385410,51 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 15.10.2022 15:00 по 18.10.2022 15:00  
С 18.10.2022 15:00 по 21.10.2022 15:00 - 185410,51 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 18.10.2022 15:00 по 21.10.2022 15:00

**Сведения об организаторе торгов**

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "САЦ"
<b>Фирменное наименование:</b>	ООО"Специализированный Аукционный центр"
<b>ИНН:</b>	7724590607
<b>ОГРН:</b>	5067746760747
<b>Адрес местонахождения:</b>	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108

Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТКОНСТРУКТ"
Краткое наименование:	ООО "ИНВЕСТКОНСТРУКТ"
Фирменное наименование:	ООО "ИНВЕСТКОНСТРУКТ"
ИНН:	7717794215
ОГРН:	5147746102983

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Арсентьев Андрей Александрович
ИНН:	773172946858
Наименование СРО:	Союз АУ СРО "СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17233

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-249333/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда г.Москвы от 15.12.2021 по делу NA40-249333/20

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	06 августа 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	04 августа 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 7523 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
20702	20.10.2022 10:01:06	ИП Харатьян Армен Ашотович ИНН: 780158094507	190000 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург 15-я линия В.О. 74 87	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 7523 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
20702	ИП Харатян Армен Ашотович ИНН: 780158094507	190000 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург 15-я линия В.О. 74 87	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.