

## Протокол об определении участников торгов N7502

12.09.2022

### Сведения о торгах

|   |   |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке:             | 7502  |
| Задаток   | ООО "ПЛАНЕТА"   |
| Форма проведения торгов:                          | Публичное предложение   |
| Форма подачи ценового предложения:                | Открытая  |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> . Представление заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, проведение торгов и определение победителя торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд". Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов, и подписана электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям. Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Снижение начальной цены продажи имущества составляет 5 (пять) процентов от начальной цены продажи, установленной для первого периода проведения торгов посредством публичного предложения, и снижается каждые 5 (пять) рабочих дней с даты начала приема заявок. |
| Место представления заявок на участие в торгах:   | Электронная торговая площадка   |
| Место представления предложений о цене:           | Электронная торговая площадка   |

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет (по адресу: <http://ru-trade24.ru>) и оформляются в соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ N 495 от 23.07.2015 г. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие Оператору электронной площадки заявку и обеспечившие поступление задатка.

**Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:**

Размер задатка для участия в торгах составляет 10% (десять процентов) от цены продажи имущества, установленной на каждый определенный период снижения цены. Задаток в размере 10% от цены продажи имущества, действующей на момент подачи заявки на участие в торгах, должен поступить в срок не позднее даты и времени окончания приема заявок того периода действия цены, в котором подана заявка на участие по следующим реквизитам: получатель - ООО "ПЛАНЕТА", р/с 40702810401100018619 в АО "Альфа-Банк", г. Москва, к/с 3010181020000000593, БИК 044525593, назначение платежа "Задаток за участие в торгах N (указать номер торгов) по продаже имущества ООО "ПЛАНЕТА" в составе лота N\_, без НДС". Поступлением задатка считается наличие денежных средств в полном объеме на специальном счете должника, указанном выше. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Денежные средства должны быть внесены заявителем на расчетный счет в срок не позднее даты окончания того периода действия цены, в котором подана заявка на участие в торгах, и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет должника. В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете должника обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.

|  |  |
|--|--|
| <b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b> | <p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя прием заявок прекращается. Подведение итогов при наличии заявок в день окончания соответствующего периода по месту проведения торгов на ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора.</p> |
| <b>Место подведения результатов торгов:</b>              | Электронная торговая площадка  |
| <b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>       | 12 сентября 2022 11:00   |

|   |  |
|---|--|
| <b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b> | <p>В течение 5-ти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5-ти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В случае если конкурсный управляющий не воспользуется правом предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, то торги признаются несостоявшимися. Победитель торгов обязан в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи оплатить стоимость приобретенного имущества (за вычетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: получатель ООО "ПЛАНЕТА", расчетный счет N 40702810101100018618 (залоговый), расчетный счет N 40702810901100018614 (основной) в АО "Альфа-Банк", г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593. Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством РФ, после оплаты в полном объеме приобретенного на торгах имущества. Расходы по оформлению перехода права собственности на имущество несет покупатель.</p> |
|---|--|

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

|  |              |
|--|--------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 3 204 794,17 |
|--|--------------|

|   |  |
|---|--|
| <p><b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b></p> | <p>Лот 11:<br/>1) Здание с кадастровым номером 07:10:0403038:106, площадью 145,40 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г. Прохладный, ул. Промышленная, д.6207:10:0403038:106 Банк "ТРАСТ" (ПАО) Рыночная стоимость - 325 180,44<br/>2) Здание с кадастровым номером 07:10:0403038:58, площадью 436,50 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г. Прохладный, ул. Промышленная, д.6207:10:0403038:58 Банк "ТРАСТ" (ПАО) Рыночная стоимость - 976 212,27<br/>3) Здание с кадастровым номером 07:10:0403038:69, площадью 569,00 кв. м, назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г. Прохладный, ул. Промышленная, д.6207:10:0403038:69 Банк "ТРАСТ" (ПАО) Рыночная стоимость - 1 272 542,45<br/>4) Здание с кадастровым номером 07:10:0403038:92, площадью 441,30 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г. Прохладный, ул. Промышленная, д.6207:10:0403038:92 Банк "ТРАСТ" (ПАО) Рыночная стоимость - 986 947,25<br/>Начальная цена 3 204 794,17 руб., НДС не облагается.<br/>Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89103701465.</p> |
| <p><b>Размер задатка, руб.:</b></p>   | <p>,00</p>   |
| <p><b>Классификатор имущества должников:</b></p>  | <p>Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки</p>   |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 01.08.2022 10:00 по 08.08.2022 09:59 - 3204794,17 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.08.2022 10:00 по 05.08.2022 23:59

С 08.08.2022 00:00 по 08.08.2022 09:59

С 08.08.2022 10:00 по 15.08.2022 09:59 - 3044554,46 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.08.2022 10:00 по 12.08.2022 23:59

С 15.08.2022 00:00 по 15.08.2022 09:59

С 15.08.2022 10:00 по 22.08.2022 09:59 - 2884314,75 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.08.2022 10:00 по 19.08.2022 23:59

С 22.08.2022 00:00 по 22.08.2022 09:59

С 22.08.2022 10:00 по 29.08.2022 09:59 - 2724075,04 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.08.2022 10:00 по 26.08.2022 23:59

С 29.08.2022 00:00 по 29.08.2022 09:59

С 29.08.2022 10:00 по 05.09.2022 09:59 - 2563835,34 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.08.2022 10:00 по 02.09.2022 23:59

С 05.09.2022 00:00 по 05.09.2022 09:59

С 05.09.2022 10:00 по 12.09.2022 10:00 - 2403595,63 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.09.2022 10:00 по 09.09.2022 23:59

С 12.09.2022 00:00 по 12.09.2022 10:00

**Сведения об организаторе торгов**

|  |   |
|--|---|
| <p><b>Организационно-правовая форма:</b></p> | <p>АО</p>                                     |
| <p><b>Полное наименование:</b></p>           | <p>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ"</p> |

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Краткое наименование:       | АО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ", АО "ЮЭК"   |
| Фирменное наименование:     | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ"   |
| ИНН:                        | 9705156684   |
| ОГРН:                       | 1217700274406  |
| Адрес местонахождения:      | 115035 Россия ГОРОД МОСКВА ГОРОД МОСКВА<br>УЛИЦА САДОВНИЧЕСКАЯ ДОМ 14 СТРОЕНИЕ 9 ОФИС<br>307 |
| Адрес электронной почты:    | org.torgov@gmail.com   |
| Номер контактного телефона: | +7 (495) 114-5121  |

*Сведения о должнике*

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО   |
| Полное наименование:           | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ<br>"ПЛАНЕТА" |
| Краткое наименование:          | ООО "ПЛАНЕТА"   |
| Фирменное наименование:        | ООО "ПЛАНЕТА"   |
| ИНН:                           | 0716006740  |
| ОГРН:                          | 1080716000199   |

*Сведения об арбитражном управляющем*

|  |   |
|--|---|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | НЕТ                                     |
| Фамилия, имя, отчество:  | Антонов Алексей Андреевич               |
| ИНН:   | 502717231182                            |
| Наименование СРО:  | Союз арбитражных управляющих "Авангард" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 18383                                   |

*Сведения о банкротстве*

|   |  |
|---|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:          | Арбитражный суд Кабардино-Балкарской Республики  |
| Номер дела о банкротстве:   | A20-3217/2018  |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | решение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики о признании банкротом NA20-3217/2018 от 09.07.2019 |

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

|  |              |
|--|--------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:   | 30 июля 2022 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    |              |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 28 июля 2022 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 7502 не поступило ни одной заявки.