

## Протокол об определении участников торгов N7488

12.09.2022

### Сведения о торгах

|   |   |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке:             | 7488  |
| Задаток   | ООО "ПЛАНЕТА"   |
| Форма проведения торгов:                          | Публичное предложение   |
| Форма подачи ценового предложения:                | Открытая  |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> . Представление заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, проведение торгов и определение победителя торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд". Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов, и подписана электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям. Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Снижение начальной цены продажи имущества составляет 5 (пять) процентов от начальной цены продажи, установленной для первого периода проведения торгов посредством публичного предложения, и снижается каждые 5 (пять) рабочих дней с даты начала приема заявок. |
| Место представления заявок на участие в торгах:   | Электронная торговая площадка   |
| Место представления предложений о цене:           | Электронная торговая площадка   |

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет (по адресу: <http://ru-trade24.ru>) и оформляются в соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ N 495 от 23.07.2015 г. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие Оператору электронной площадки заявку и обеспечившие поступление задатка.

**Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:**

Размер задатка для участия в торгах составляет 10% (десять процентов) от цены продажи имущества, установленной на каждый определенный период снижения цены. Задаток в размере 10% от цены продажи имущества, действующей на момент подачи заявки на участие в торгах, должен поступить в срок не позднее даты и времени окончания приема заявок того периода действия цены, в котором подана заявка на участие по следующим реквизитам: получатель - ООО "ПЛАНЕТА", р/с 40702810401100018619 в АО "Альфа-Банк", г. Москва, к/с 3010181020000000593, БИК 044525593, назначение платежа "Задаток за участие в торгах N (указать номер торгов) по продаже имущества ООО "ПЛАНЕТА" в составе лота N\_, без НДС". Поступлением задатка считается наличие денежных средств в полном объеме на специальном счете должника, указанном выше. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Денежные средства должны быть внесены заявителем на расчетный счет в срок не позднее даты окончания того периода действия цены, в котором подана заявка на участие в торгах, и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет должника. В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете должника обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.

|  |  |
|--|--|
| <b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b> | <p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя прием заявок прекращается. Подведение итогов при наличии заявок в день окончания соответствующего периода по месту проведения торгов на ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора.</p> |
| <b>Место подведения результатов торгов:</b>              | Электронная торговая площадка  |
| <b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>       | 12 сентября 2022 11:00   |

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:**

В течение 5-ти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5-ти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В случае если конкурсный управляющий не воспользуется правом предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, то торги признаются несостоявшимися. Победитель торгов обязан в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи оплатить стоимость приобретенного имущества (за вычетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: получатель ООО "ПЛАНЕТА", расчетный счет N 40702810101100018618 в АО "Альфа-Банк", г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593. Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством РФ, после оплаты в полном объеме приобретенного на торгах имущества. Расходы по оформлению перехода права собственности на имущество несет покупатель.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

|   |   |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 1 069 392,60  |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N4:<br>Помещение с кадастровым номером 07:10:0201002:190, площадью 85.60 кв. м., назначение: Жилое помещение, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Магистральная, д.3, кв.9<br>Начальная цена 1 069 392,60 руб., НДС не облагается. Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89103701465. |
| Размер задатка, руб.:   | ,00   |
| Классификатор имущества должника:   | Жилые здания (помещения)  |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 01.08.2022 10:00 по 08.08.2022 09:59 - 1069392,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.08.2022 10:00 по 05.08.2022 23:59

С 08.08.2022 00:00 по 08.08.2022 09:59

С 08.08.2022 10:00 по 15.08.2022 09:59 - 1015922,97 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.08.2022 10:00 по 12.08.2022 23:59

С 15.08.2022 00:00 по 15.08.2022 09:59  
С 15.08.2022 10:00 по 22.08.2022 09:59 - 962453,34 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 15.08.2022 10:00 по 19.08.2022 23:59  
С 22.08.2022 00:00 по 22.08.2022 09:59  
С 22.08.2022 10:00 по 29.08.2022 09:59 - 908983,71 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 22.08.2022 10:00 по 26.08.2022 23:59  
С 29.08.2022 00:00 по 29.08.2022 09:59  
С 29.08.2022 10:00 по 05.09.2022 09:59 - 855514,08 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 29.08.2022 10:00 по 02.09.2022 23:59  
С 05.09.2022 00:00 по 05.09.2022 09:59  
С 05.09.2022 10:00 по 12.09.2022 10:00 - 802044,45 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 05.09.2022 10:00 по 09.09.2022 23:59  
С 12.09.2022 00:00 по 12.09.2022 10:00

#### Сведения об организаторе торгов

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | АО   |
| Полное наименование:           | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ"   |
| Краткое наименование:          | АО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ", АО "ЮЭК"   |
| Фирменное наименование:        | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ"   |
| ИНН:                           | 9705156684   |
| ОГРН:                          | 1217700274406  |
| Адрес местонахождения:         | 115035 Россия ГОРОД МОСКВА ГОРОД МОСКВА<br>УЛИЦА САДОВНИЧЕСКАЯ ДОМ 14 СТРОЕНИЕ 9 ОФИС<br>307 |
| Адрес электронной почты:       | org.torgov@gmail.com   |
| Номер контактного телефона:    | +7 (495) 114-5121  |

#### Сведения о должнике

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО   |
| Полное наименование:           | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ<br>"ПЛАНЕТА" |
| Краткое наименование:          | ООО "ПЛАНЕТА"   |
| Фирменное наименование:        | ООО "ПЛАНЕТА"   |
| ИНН:                           | 0716006740  |
| ОГРН:                          | 1080716000199   |

#### Сведения об арбитражном управляющем

|  |   |
|--|---|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | НЕТ                                     |
| Фамилия, имя, отчество:  | Антонов Алексей Андреевич               |
| ИНН:   | 502717231182                            |
| Наименование СРО:  | Союз арбитражных управляющих "Авангард" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 18383                                   |

#### Сведения о банкротстве

|  |   |
|--|---|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Кабардино-Балкарской Республики |
| Номер дела о банкротстве:  | A20-3217/2018                                   |

|   |  |
|---|--|
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | решение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики о признании банкротом NA20-3217/2018 от 09.07.2019 |
|---|--|

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

|  |              |
|--|--------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:   | 30 июля 2022 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    |              |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 28 июля 2022 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 7488 не поступило ни одной заявки.