

Протокол об определении участников торгов N7435

19.09.2022

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7435
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов, установленные ст. 110 Закона о банкротстве и "Порядком проведения торгов", утв. Приказом МЭР от 23.07.15 N 495 (Приказ), представляются претендентом через оператора электронной площадки (адрес в сети интернет www.ru-trade24.ru) организатору с 12:00 25.07.2022 года.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов, установленные ст. 110 Закона о банкротстве и "Порядком проведения торгов", утв. Приказом МЭР от 23.07.15 N 495 (Приказ), представляются претендентом через оператора электронной площадки (адрес в сети интернет www.ru-trade24.ru) организатору с 12:00 25.07.2022 года.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 10% от цены продажи действующей в период подачи заявки на участие в торгах должен поступить на счет N40702810207800000066 в ПАО Банк "ФК Открытие", БИК 044030795, к/сч 30101810540300000795, получатель ООО "Стройтехнология" (ИНН 1105013739, КПП 781401001). не позднее окончания периода действия цены указанной в заявке. Задаток должен быть уплачен заявителем лично. Задаток должен быть внесен участником лично, внесение задатка третьим лицом не допускается.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается лицо, представившее в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников при условии поступления задатка. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, и оплатили задаток, победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов и оплатили задаток, победителем признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	18 сентября 2022 11:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Лицо, выигравшее торги, должно в течение 5 дней после получения от Организатора предложения о заключении договора, подписать указанный Договор и внести полную покупную стоимость на счет ООО "Стройтехнология" за вычетом суммы задатка не позднее 30 дней с момента заключения Договора.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	18 033 457,51
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N4 Право требования к Гаркайс Константину Валерьяновичу в размере 40 074 350,04 руб. начальная стоимость 18 033 457,51 руб. (на дату публикации сообщения о проведении торгов задолженность в размере 75 489,34 рублей погашена в рамках исполнительного производства)
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 25.07.2022 12:00 по 29.07.2022 18:00 - 18033457,51 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.07.2022 18:00 по 29.07.2022 18:00

С 30.07.2022 09:00 по 03.08.2022 18:00 - 16230111,76 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.07.2022 09:00 по 03.08.2022 18:00

С 04.08.2022 09:00 по 08.08.2022 18:00 - 14426766,01 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.08.2022 09:00 по 08.08.2022 18:00

С 09.08.2022 09:00 по 13.08.2022 18:00 - 12623420,26 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.08.2022 09:00 по 13.08.2022 18:00

С 14.08.2022 09:00 по 18.08.2022 18:00 - 10820074,51 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.08.2022 09:00 по 18.08.2022 18:00

С 19.08.2022 09:00 по 23.08.2022 18:00 - 9016728,76 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.08.2022 09:00 по 23.08.2022 18:00

С 24.08.2022 09:00 по 28.08.2022 18:00 - 7213383,01 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.08.2022 09:00 по 28.08.2022 18:00

С 29.08.2022 09:00 по 02.09.2022 18:00 - 5410037,26 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.08.2022 09:00 по 02.09.2022 18:00

С 03.09.2022 09:00 по 07.09.2022 18:00 - 3606691,51 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.09.2022 09:00 по 07.09.2022 18:00

С 08.09.2022 09:00 по 12.09.2022 18:00 - 1083345,76 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.09.2022 09:00 по 12.09.2022 18:00

С 13.09.2022 09:00 по 17.09.2022 18:00 - 180334,58 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.09.2022 09:00 по 17.09.2022 18:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Бабенко Иван Владимирович
ИНН:	780213477648
Адрес местонахождения:	194214 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург а/я 6
Адрес электронной почты:	ibabenko@bk.ru
Номер контактного телефона:	+7 (921) 645-7875

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная технология"
Краткое наименование:	ООО "Стройтехнология"
Фирменное наименование:	Стройтехнология
ИНН:	1105013739
ОГРН:	1021100875707

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Бабенко Иван Владимирович
ИНН:	780213477648
Наименование СПО:	Союз АУ "Спо СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	298

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-22894/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 09.06.2020 года

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	23 июля 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	23 июля 2022
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	25 июля 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 7435 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
20323	16.09.2022 18:15:08	Калатаев Александр Сергеевич ИНН: 781017812080	187613 Россия Ленинградская дер.Горушка 11	1
20322	16.09.2022 18:07:17	ИП Кройтор Денис Борисович ИНН: 510801792661	184530 Россия Мурманская область город Оленегорск Строительная 59 2	1

20329	17.09.2022 13:53:04	Прокопьев Станислав Артурович ИНН: 391302437228	238340 Россия Калининградская Светлый Горького 6 65	1
-------	---------------------	--	--	---

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 7435 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
20322	ИП Кройтор Денис Борисович ИНН: 510801792661	184530 Россия Мурманская область город Оленегорск Строительная 59 2	1
20329	Прокопьев Станислав Артурович ИНН: 391302437228	238340 Россия Калининградская Светлый Горького 6 65	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ принимает решение об отказе в допуске к участию в торгах следующим заявителям:

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку	Обоснование отказа в допуске к участию в торгах
20323	Калатаев Александр Сергеевич ИНН: 781017812080	187613 Россия Ленинградская дер.Горушка 11	1	Нет поступления задатка на дату составления протокола