

## Протокол об определении участников торгов N7418

25.08.2022

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7418
Задаток	ДОБРОВОЛЬСКИЙ ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в торгах подаются в электронном виде. Оператор электронной площадки ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787), сайт площадки (место проведения торгов) <a href="https://ru-trade24.ru">https://ru-trade24.ru</a>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	20 июля 2022 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	25 августа 2022 00:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	26 августа 2022 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах должна оформляться в виде электронного документа, выражать намерение заявителя принять участие в торгах и обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Кроме того, заявка должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. Кроме того, заявители по лотам N1 и N2 должны представить документы, подтверждающие их соответствие требованиям Федерального закона от 13.12.1996 N150-ФЗ "Об оружии" и Постановления Правительства РФ от 21.07.1998 N814 "О мерах по регулированию оборота гражданского и служебного оружия и патронов к нему на территории Российской Федерации". В случае отсутствия соответствующих документов организатор торгов вправе отказать заявителю в участии в торгах. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка 10% от начальной цены лота. Назначение платежа при внесении задатка: "Перечисление задатка за участие в торгах по продаже имущества Добровольского В.А. по лоту N__". Задаток должен поступить на расчетный счет организатора торгов, указанный в настоящем сообщении, в срок не позднее даты и времени составления протокола об определении участников торгов до 10 час. 00 мин. 25.08.2022г. Проект договора о задатке размещен на сайте <a href="https://ru-trade24.ru">https://ru-trade24.ru</a> . Реквизиты платежей для оплаты задатков: получатель платежа ДОБРОВОЛЬСКИЙ ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ, ИНН 771523944062, р/с 40817810641000028646 в ВЛАДИМИРСКИЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" Г.ВЛАДИМИР, к/с 30101810600000000772, БИК 041708772. В случае если Претендент не будет признан победителем торгов по лоту N__ (далее лот), Организатор торгов обязуется вернуть задаток по лоту по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов на банковские реквизиты, которые Претендент сообщает организатору торгов в заявлении о возврате задатка, либо указывает в договоре о задатке
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество должника
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	26 августа 2022 18:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола об итогах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с итогами торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней, с даты получения предложения финансового управляющего, внесенный задаток ему не возвращается. Покупатель обязан уплатить цену продажи по договору купли-продажи на банковские реквизиты должника, указанные в настоящем сообщении, не позднее 30 календарных дней с даты подписания договора за вычетом суммы оплаченного задатка. Реквизиты платежей для оплаты за имущество, не обремененное залогом: получатель платежа ДОБРОВОЛЬСКИЙ ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ, ИНН 771523944062, р/с 40817810641000028646 в ВЛАДИМИРСКИЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" Г.ВЛАДИМИР, к/с 30101810600000000772, БИК 041708772. Реквизиты платежей для оплаты за имущество, являющееся предметом залога: получатель платежа ДОБРОВОЛЬСКИЙ ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ, ИНН 771523944062, р/с 40817810741000026645 в ВЛАДИМИРСКИЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" Г.ВЛАДИМИР, к/с 30101810600000000772, БИК 041708772

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	90 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	4 500,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Имущество, не обременённое залогом: Лот N1: Гладкоствольное охотничье ружье Beretta 391, кал.12, сер.N AA/025226/AB032862. Лот N1 реализуется с учетом положений Федерального закона от 13.12.1996 N150-ФЗ "Об оружии" и Постановления Правительства РФ от 21.07.1998 N814 "О мерах по регулированию оборота гражданского и служебного оружия и патронов к нему на территории Российской Федерации". Получение дополнительной информации производится по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.15а, 1 этаж, с 10:00 до 16:00 по моск. времени, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней. Тел: 8(4922)32-61-33. Почтовый адрес: 600005, г.Владимир, а/я 70, получатель Кручинина М.В. Адрес электронной почты: kruchinina.torgi@gmail.com
Размер задатка, руб.:	9 000,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	160 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	8 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Имущество, не обременённое залогом: Лот N2: Гладкоствольное охотничье ружье с нарезным стволом Browning BAR LONG TRAC (30-06SPR), кал.9,3x62, сер.N 311MR22318. Лот N2 реализуется с учетом положений Федерального закона от 13.12.1996 N150-ФЗ "Об оружии" и Постановления Правительства РФ от 21.07.1998 N814 "О мерах по регулированию оборота гражданского и служебного оружия и патронов к нему на территории Российской Федерации". Получение дополнительной информации производится по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.15а, 1 этаж, с 10:00 до 16:00 по моск. времени, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней. Тел: 8(4922)32-61-33. Почтовый адрес: 600005, г.Владимир, а/я 70, получатель Кручинина М.В. Адрес электронной почты: kruchinina.torgi@gmail.com
Размер задатка, руб.:	16 000,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о лоте N3*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	18 711 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	935 550,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Имущество, являющееся предметом залога ПАО Банк "Кредит-Москва": Лот N3: Земельный участок, для дачного строительства, общей площадью 1 510 кв.м., кадастровый номер: 50:08:0050330:16, расположенный по адресу: Московская область, Истринский район, с. Павлово-Слободское, НП "Княжье Озеро", уч. 36; Здание: жилой дом, назначение: жилое, общей площадью 240,1 кв.м., кадастровый номер: 50:08:0050330:94, расположенное по адресу: Московская область, Истринский район, с. Павлово-Слободское, НП "Княжье Озеро", д. 36. Дополнительная информация: год завершения строительства: 2003. Технология: строительства: каркасная. Гараж и хозяйственное помещение, находящиеся на земельном участке, не входят в предмет продажи. Договор газоснабжения расторгнут по причине задолженности, два года дом не отапливался. Осмотру должник препятствует. На земельном участке с кадастровым номером: 50:08:0050330:16 расположено нежилое здание (баня), принадлежащее третьему лицу, имеющему право на использование соответствующей части земельного участка, занятой зданием, сооружением и необходимой для его использования в соответствии с пунктом 1 статьи 35 Земельного кодекса РФ. Получение дополнительной информации производится по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.15а, 1 этаж, с 10:00 до 16:00 по моск. времени, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней. Тел: 8(4922)32-61-33. Почтовый адрес: 600005, г.Владимир, а/я 70, получатель Кручинина М.В. Адрес электронной почты: kruchinina.torgi@gmail.com
Размер задатка, руб.:	1 871 100,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки;Жилые здания (помещения)

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Кручинина Марина Владимировна
ИНН:	332202548947
Адрес местонахождения:	600005 Россия Владимирская область город Владимир улица Студенческая 6-д 52
Адрес электронной почты:	kruchinina.torgi@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (960) 722-7778

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Добровольский
Имя:	Владимир
Отчество:	Александрович
ИНН:	771523944062

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Кручинина Марина Владимировна
ИНН:	332202548947
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Дело"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	9153

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-68990/19-101-81Ф
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда города Москвы от 10.06.2022г. по делу NA40-68990/19-101-81Ф

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	19 июля 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 7418 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
20085	20.08.2022 15:29:34	Добровольская Елизавета Владимировна ИНН: 771595470735	127081 Россия г.Москва г.Москва Заповедная 16 3 64	3

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 7418 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
20085	Добровольская Елизавета Владимировна ИНН: 771595470735	127081 Россия г.Москва г.Москва Заповедная 16 3 64	3

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.