

## Протокол об определении участников торгов N7220

22.07.2022

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7220
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Подача заявок на участие в торгах, предложений о цене имущества, подведение результатов торгов осуществляется в электронной форме на ЭТП ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru/">http://www.ru-trade24.ru/</a> ). Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, внесшие задаток за участие в торгах и представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ, Приказом МЭР России от 23.07.2015г. N495 и указанным в сообщении о проведении торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	17 июня 2022 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	22 июля 2022 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Подача заявок на участие в торгах, предложений о цене имущества, подведение результатов торгов осуществляется в электронной форме на ЭТП ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru/">http://www.ru-trade24.ru/</a> ). Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, внесшие задаток за участие в торгах и представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ, Приказом МЭР России от 23.07.2015г. N495 и указанным в сообщении о проведении торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток для участия в торгах составляет 20% от начальной цены продажи лота на каждом этапе торгов и подлежит перечислению на р/счет организатора торгов: получатель ООО "САЦ", р/с N40702810200010005321 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с N30101810145250000275, БИК 044525275. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N__ по продаже имущества Руденко А.А. за лот N__ без НДС". Задаток должен поступить на указанный расчетный счет не позднее времени и даты окончания приема заявок на участие в торгах. Суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	27 июля 2022 15:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов либо единственному участнику предложение заключить договор купли-продажи имущества, с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата по договору купли-продажи производится покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи имущества на специальный счет Должника по реквизитам: получатель: ИНН 890504035315, р/с N40817810600010005298 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), кор.счет 30101810145250000275, БИК 044525275, ИНН/КПП 7703074601/ 997950001.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	15 000 000,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Имущество, находится в залоге у АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО). ЛотN1: Земельный участок, площадью: 1 937,00 кв.м., кадастровый номер: 89:12:110606:6, находящийся по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир магазин "Доллар" (почтовый адрес ориентира: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Ноябрьск, ул. Республики, д.426) с сооружением, зданием "кафе", площадью 397 кв.м., количество этажей 2 этажа. Получить дополнительную информацию об имуществе, торгах можно через организатора торгов по тел.89154442205 или эл.почте sac@list.ru, в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00 до 17.00 МСК.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	3 000 000,00

Классификатор имущества должников:	Земельные участки
------------------------------------	-------------------

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО "Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Руденко
Имя:	Александр
Отчество:	Алексеевич
ИНН:	890504035315

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Османова Венера Тельмановна
ИНН:	026490974860
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	16395

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ямало-Ненецкого автономного округа
Номер дела о банкротстве:	N А81-733/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 16.11.2020г. по делу N А81-733/2020

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	15 июня 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 7220 не поступило ни одной заявки.