

## Протокол об определении участников торгов N7148

07.07.2022

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7148
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Продолжительность приема заявок на участие в торгах - не менее чем 25 (Двадцати пяти) календарных дней с момента опубликования Информационного сообщения. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются Оператором электронной площадки. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. До окончания срока представления заявок на участие в торгах Заявитель имеет право отозвать зарегистрированную заявку, направив соответствующее уведомление Оператору электронной площадки. В этом случае поступивший от Заявителя задаток подлежит возврату в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения организатором торгов от Оператора электронной площадки уведомления об отзыве Заявителем заявки.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	28 мая 2022 12:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	05 июля 2022 11:59
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	15 июля 2022 13:00

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица (далее заявитель/заявители), признаваемые покупателями в рамках действующего законодательства РФ, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие надлежащим образом оформленные документы, которые соответствуют требованиям, установленным действующим законодательством, и указанным в Информационном сообщении, заключившие с Организатором торгов договор о задатке и оплатившие в счет обеспечения оплаты имущества задаток в соответствии с условиями, указанными в Информационном сообщении и договоре о задатке. Заявка на участие в открытых торгах должна содержать: а) обязательство Участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; в) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий; г) действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для Участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); д) подписанный электронной подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные

	<p>иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь заверенный перевод на русский язык. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п. не рассматриваются. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, указанный в Информационном сообщении, является выписка с данного счета. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.</p>
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	<p>Размер задатка составляет 10 (Десять) процентов от начальной продажной цены соответствующего лота. Задатки подлежат перечислению на счет организатора торгов: АО "Тинькофф Банк", кор./счет банка: 30101810145250000974, БИК банка: 044525974, КПП банка: 771301001, ИНН: 7710140679, счет получателя: 40817810000010717070, ФИО получателя: Яковлев Олег Олегович, назначение платежа: "Оплата задатка в размере _____, для участия в публичных торгах N_____". Задаток возвращается всем Заявителям, за исключением Победителя торгов, в течение 5 рабочих дней.</p>
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	<p>Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество.</p>
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	<p>Электронная торговая площадка</p>
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	<p>15.07.2022. Если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества должника, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов. В случае поступления предложения о цене имущества (предприятия) должника в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене имущества должника продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене имущества (предприятия) не поступило следующее предложение о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.</p>

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:**

В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи. Оплата имущества в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания этого договора. В договоре купли-продажи должно быть предусмотрено право финансового управляющего в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора купли-продажи в порядке ст. 310, п.п. 1-2,4 ст. 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в случае нарушения покупателем обязанности оплатить имущество, а также условие о том, что передача имущества покупателю производится после его оплаты в полном объеме. В случае отказа или уклонения победителя аукциона от подписания договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего либо нарушения покупателем обязанности оплатить имущество в срок, указанный в договоре купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий в течение двух рабочих дней предлагает заключить договор купли-продажи участнику аукциона, которым предложена наиболее высокая цена по соответствующему лоту по сравнению с ценой, предложенной другими участниками аукциона, за исключением победителя аукциона. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счёта Должника.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	330 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	16 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Трактор ЛТЗ-60АБ, зав. N 002934, 2006 года. Государственный регистрационный знак: 78 РО 4694. Адрес местонахождения: г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д.22. Ознакомление с имуществом и документами осуществляется в период представления заявок на участие в торгах, по предварительной договорённости по телефону: 8-966-340-90-84 или через электронный адрес au.yakovlev@rambler.ru.
Размер задатка, руб.:	33 000,00
Классификатор имущества должников:	Специализированная техника

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Яковлев Олег Олегович
ИНН:	683002304952
Адрес местонахождения:	125212 Россия Москва Москва Кронштадтский бульвар 6 1 223
Адрес электронной почты:	au.yakovlev@rambler.ru
Номер контактного телефона:	+7 (916) 292-4045

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Касаткин
Имя:	Сергей
Отчество:	Константинович
ИНН:	780201869305

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Яковлев Олег Олегович
ИНН:	683002304952
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	20609

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-91895/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 04.07.2021; Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 08.08.2021

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	27 мая 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 7148 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
19663	04.07.2022 10:56:19	Романова Татьяна Павловна ИНН: 532000673450	174420 Россия Новгородская обл Боровичский район, д. Сушани 36	1
19666	04.07.2022 11:55:15	Иванов Арсений Сергеевич ИНН: 530900902501	195197 Россия г. Санкт-Петербург ул. дор. Кушелевская 7 корп.3, лит.А 110	1
19696	05.07.2022 9:16:33	Общество с ограниченной ответственностью "Типография Новое Время" ИНН: 2130011039	428038 Россия Чувашская Республика Чебоксары ул. О.Беспалова 1Ж 1	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 7148 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О

несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
19663	Романова Татьяна Павловна ИНН: 532000673450	174420 Россия Новгородская обл Боровичский район, д. Сушани 36	1
19666	Иванов Арсений Сергеевич ИНН: 530900902501	195197 Россия г. Санкт-Петербург г. Санкт-Петербург ул. дор. Кушелевская 7 корп.3, лит.А 110	1
19696	Общество с ограниченной ответственностью "Типография Новое Время" ИНН: 2130011039	428038 Россия Чувашская Республика Чебоксары ул. О.Беспалова 1Ж 1	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.